



Město Vyškov

Vyškov, Masarykovo nám.1, PSČ 682 11

č. j. MV 16205/2025

Vyškov, dne 17. 6. 2026

OZNÁMENÍ

**Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění § 39 odst. 1)
oznamuje město Vyškov:**

Zastupitelstvo města Vyškova na XXIII. zasedání konaném dne 17. 6. 2026 schválilo adresný záměr prodeje pozemku st. p. č. 85, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 120, Dědice, v k. ú. Dědice u Vyškova, České republiky, Ministerstvu obrany, případně jeho zřízeným organizacím, za kupní cenu min. **36.000.000 Kč (za prodávanou nemovitost) + 90.000 Kč (za znalecké posudky)** s tím, že se zájemce může vyjádřit a předložit svou nabídku kupní ceny v zalepené obálce s výrazným označením „**Neotevírat – nabídka Dědice – OM**“ spolu s uvedením jména a adresy zájemce na obálce, po dobu vyvěšení oznámení o záměru prodeje na úřední desce MěÚ Vyškov, na podatelnu Městského úřadu Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov 682 01, nejpozději do 12.00 hodin dne 24. 8. 2026.

Podmínky prodeje:

Kupní cenu, která se skládá z částky za prodávanou nemovitost a z částky za vedlejší náklady, tj. za vyhotovení znaleckých posudků na cenu obvyklou (42.000 Kč) a cenu zjištěnou (48.000 Kč), uhradí kupující do 30 dnů po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Prodej nemovité věci je osvobozen od DPH. V případě, že by s ohledem na zákon č. 235/2004 Sb., o DPH, převod nemovitostí podléhal DPH či nastala povinnost tuto daň z převodu odvést, bude k ceně prodávané nemovité věci účtována rovněž příslušná DPH a kupující se zaváže ji prodávajícímu uhradit. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Zájemce:

- ke dni podání žádosti nebude mít vůči městu Vyškov a jím zřízeným a založeným organizacím žádné závazky po lhůtě splatnosti.
- využije stavbu občanského vybavení č.p. 120, Dědice, v k. ú. Dědice u Vyškova pro rekonstrukci pro potřeby Ministerstva obrany a ozbrojených sil České republiky.
- ve smlouvě prohlásí, že je mu znám faktický a právní stav hmotné nemovité věci.
- současně s kupní smlouvou bude sjednán zákaz zcizení a zatížení nemovité věci, výše uvedené, na dobu určitou do 31. 12. 2031. Kupující bude oprávněn pozemek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit služebností inženýrské sítě. Zákaz zcizení a zatížení nemovité věci bude sjednán jako věcné právo, které bude zapsáno do veřejného seznamu.
- podáním nabídky souhlasí s tím, aby v případě uzavření smlouvy byla tato smlouva zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu.

- fyzická osoba dále zašle souhlas se zpracováním osobních údajů uvedených v nabídce, dle zák.č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění a dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

V případě podání nabídky jiným zájemcem než Ministerstvem obrany, případně jeho zřízenými organizacemi, uvede zájemce v cenové nabídce také záměr využití pozemku st. p. č. 85, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 120, Dědice, v k. ú. Dědice u Vyškova.

Město Vyškov si vyhrazuje právo zrušit adresný záměr prodeje hmotné nemovité věci kdykoliv do rozhodnutí Zastupitelstva města Vyškova.

Bližší informace poskytne zájemcům odbor majetkoprávní MěÚ Vyškov, Bc. Petr Králík, tel. 517 301 287.

Fyzické osoby uvedou v nabídce jméno, datum narození, adresu, kontaktní telefon, email a číslo občanského průkazu. Jde-li o nabytí majetku do společného jmění manželů, nutno uvést údaje obou manželů.

Právnícké osoby uvedou v nabídce název, sídlo, IČ, kontaktní telefon, email, přičemž za právnickou osobu může podat nabídku pouze její statutární zástupce nebo jím zplnomocněná osoba.

Nabídku nutno podepsat.

UPOZORNĚNÍ: Pozemek st. p. č. 85 v k. ú. Dědice u Vyškova je užíván dle smlouvy o výpůjčce Oblastní charitou Vyškov a smlouvy o spolupráci Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje.

Město Vyškov nezjišťuje, zdali se na hmotné nemovité věci nachází další skutečnosti, které by ovlivňovaly její využití. Zájemce zasláním své nabídky bere na vědomí právní a faktický stav hmotné nemovité věci, a to zejm. skutečnost o případné existenci inženýrských sítí na tomto pozemku, kterou si je povinen ověřit u příslušného správce inž. sítě.

„Otisk úředního razítka“

Mgr. Petra Čechová, v.r.
vedoucí odboru majetkoprávního

Vyvěšeno :

Sňato:

