



Město Vyškov

Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov

č. j.: 9/2026/OMH

Vyškov, dne 11.03.2026

OZNÁMENÍ

Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění § 39 odst. 1) oznamuje město Vyškov:

Rada města Vyškova na 78. schůzi konané dne 11.03.2026 schválila záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu bývalého zahradníka a nádvoří, na pozemku parc.č. 2077/2, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Vyškov na adrese Hřbitovní 19/5 ve Vyškově, o výměře 265 m², na dobu určitou 10 let. Jedná se o výměru 96 m² uvnitř objektu a 169 m² zpevněné plochy atria. Mimo tyto pronajímané prostory bude nájemce provozovat veřejné WC umístěné v objektu. Plocha veřejného WC není zahrnuta v ploše pronajímané, výnos z provozu veřejného WC bude příjmem nájemce, město Vyškov stanoví po dohodě s nájemcem výši úhrady za použití veřejného WC.

Pronajímatel bude upravovat výši nájemného v závislosti na roční míře inflace za předchozí kalendářní rok měřené indexem spotřebitelských cen podle Českého statistického úřadu. Tato podmínka se uplatní od 01.01.2028.

Zájemci se mohou vyjádřit a předložit své nabídky v zalepené obálce s výrazným označením „**NEOTEVÍRAT – prostory Hřbitovní 19/5 – pronájem**“, spolu s uvedením jména a adresy zájemce na obálce, po dobu vyvěšení oznámení o záměru pronájmu, na podatelnu Městského úřadu Vyškov, Masarykovo náměstí 1, 682 01 Vyškov, **nejpozději do 13.04.2026 do 12.00 hodin.**

Zájemce formou čestného prohlášení uvede, že ke dni podání nabídky nemá vůči městu Vyškov a jím zřízeným a založeným organizacím žádné závazky po lhůtě splatnosti a nevede s městem Vyškov žádný soudní spor.

Bližší informace poskytnete zájemcům odbor místního hospodářství, Ing. Josef Táborský, dveře č. 206, budova B, tel. 517 301 250 nebo 606 724 365.

Podmínky pronájmu: provozování kavárny/kavárenské činnosti (případně drobného občerstvení) a veřejného WC.

Energie a služby si bude hradit nájemce samostatně.

Požadovaný obsah:

- Představení svých dosavadních podnikatelských aktivit.
- Podnikatelský záměr na využití pronajímaného objektu.
- Výše navrženého nájemného v Kč/rok bez DPH.
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (prostá kopie), případně doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů.

Kritéria pro hodnocení nabídek:

- Vhodnost nabízeného využití pronajímaných prostorů.
- Výše navrženého nájemného v Kč/rok bez DPH.
- Podnikatelský záměr na využití pronajímaného objektu.
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (prostá kopie), případně doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (prostá kopie).
- Představení svých dosavadních podnikatelských aktivit.

Předpokládaný termín zahájení od 01.09.2026.

Za právnickou osobu může podat nabídku pouze její statutární zástupce nebo jím pověřená osoba.

Ing. Josef Táborský v.r.
vedoucí odboru místního hospodářství

Otisk úředního razítka

Vyvěšeno :

Sňato: