



Záměr: Z/2025/189991
Řízení: R/2026/104805
Č.j.: R/2026/104805/2

Dne: 20.05.2026

Úřad: Magistrát města Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14
79601 Prostějov

Adresát:
Rozdělovník

mrtbrkb

Vyřizuje: **Michaela Fremmlová**
Tel: +420582329154
Email: michaela.fremmlova@prostejov.e
u

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako silniční správní úřad podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), ve zrychleném řízení o povolení stavby přezkoumal podle §



182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 17.04.2026 podali

MUDr. Martin Likavčan, M. Šinského 978/7A, 010 07 Žilina, Slovenská republika, nar. 17.11.1994

MUDr. Veronika Likavčanová, Hlavní 356, 788 33 Hanušovice, nar. 13.05.1993

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

rozhodl

I. podle § 212 stavebního zákona a vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů

o povolení stavby

"Novostavba rodinného domu - Držovice"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 703/10 v katastrálním území Držovice na Moravě,

II. podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a ustanovení § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,

o povolení připojení

na místní komunikaci, která je situovaná na pozemku parc. č. 703/1 v katastrálním území Držovice na Moravě.

Popis stavebního záměru:

Předmětem záměru je výstavba rodinného domu v ulici Jasmínová, v obci Držovice. Objekt je navržen jako přízemní nepodsklepená zděná stavba, která bude zastřešená plochou střechou. Součástí stavby bude terasa a zpevněné plochy. Stavbou vznikne jedna bytová jednotka 5+kk. Výška stavby bude činit



3,75 m od úrovně podlahy v objektu po prvek atiky. V rámci přípravy ZTV pro danou lokalitu byly vybudovány přípojky všech inženýrských sítí již v předstihu a ukončeny na pozemku stavebníka. Stavba tak bude napojena na hlavní vodovodní řad, splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci a distribuční síť NN.

Dispoziční řešení:

1.NP - zádveří, chodba, obývací pokoj + kk, spíž, šatna, ložnice, pokoj, pokoj, koupelna, pokoj, technická místnost, sklad, terasa

I. Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. arch. Vlastimil Novotný - autorizovaný architekt, ČKA - 04376; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Budou dodrženy odstupy od hranic pozemků dle projektové dokumentace:

- 3,8 m od hranice s pozemkem parc. č. 703/1 v katastrálním území Držovice na Moravě

- 2,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 703/9 v katastrálním území Držovice na Moravě

- 2,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 703/23 v katastrálním území Držovice na Moravě

3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor.

4. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit zdejšímu stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.



5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, které je povinen strpět:

- dokončení stavby

6. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7. Budou splněny podmínky dotčených orgánů:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova

závazné stanovisko ZN.: OŽP/1980/2025Zap, Č.j.: PVMU 17633/2026 40, ze dne 30.01.2026

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Před zahájením prací zajistit vytýčení hranic dotčeného pozemku v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
- V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona ZPF, zajistit na vlastní náklad a před zahájením stavební akce provedení skrývky ornice na ploše 497 m² do hloubky 40 cm v množství 198,80 m³.
- Skrývka kulturních vrstev půdy bude uložena na části pozemku parc. č. 703/10 v katastrálním území Držovice na Moravě, nedotčeném výstavbou
- Rozprostření skrývky bude provedeno na vlastní náklad žadatele, za účelem rekultivace na pozemku parc. č. 703/10 v katastrálním území Držovice na Moravě, dotčeného výstavbou. Rozprostření bude provedeno nejpozději k dokončení výše uvedeného záměru.
- Dešťové vody z rodinného domu budou svedeny do nové retenční nádrže s přepadem do dešťové kanalizace umístěné na dotčeném pozemku. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou sespádovány na přilehlou travnatou plochu.



Příslušnému orgánu je nutné:

- Doručit kopii pravomocného rozhodnutí pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.
- Písemně oznámit zahájení realizace záměru, nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

8. Budou splněny podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí aj.:

EG.D, s.r.o.

souhlas zn.: S46170-27172925, ze dne 13.11.2025

Sprintel s.r.o.

vyjádření č. SPR1379/2025PK, ze dne 09.11.2025

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

vyjádření Č.j.: MOVOZADPV-071125-04, ze dne 10.11.2025

Obec Držovice

Č.j.: OÚ/730/2025-Př, ze dne 24.11.2025

Za splnění těchto podmínek vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí odpovídá stavebník, případně jeho právní nástupce.

II. Podmínky pro připojení:

1. Připojení k místní komunikaci, která je situovaná na pozemku parc. č. 703/1 v katastrálním území Držovice na Moravě, bude provedeno podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. arch. Vlastimil Novotný - autorizovaný architekt, ČKA - 04376.



2. Budou splněny podmínky ustanovení § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, pro připojování sousedních nemovitostí k silnicím a místním komunikacím.

3. Budou splněny podmínky dotčených orgánů:

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát Prostějov

vyjádření Č.j.: KRPM-68041-2/ČJ-2026-141206, ze dne 18.05.2026

Výše uvedený souhlas podmiňujeme splněním následujících podmínek:

- aby v rozhledových polích připojení nebyly nyní ani v budoucnu umístěny žádné překážky vyšší než 0,75 metru nad úroveň jízdního pruhu, pásu i sjezdu, přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce do 0,15 metru a ve vzdálenosti větší než 10,0 metrů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

MUDr. Martin Likavčan, M. Šinského 978/7A, 010 07 Žilina, Slovenská republika, nar. 17.11.1994

MUDr. Veronika Likavčanová, Hlavní 356, 788 33 Hanušovice, nar. 13.05.1993

Odůvodnění:

Dne 17.04.2026 podal zástupce stavebníka žádost o povolení záměru na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad se v první řadě zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s § 182 stavebního zákona, podle kterého se právo účastníka řízení přiznává stavebníkovi, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníkovi pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo tomu,



kdo má k pozemku nebo stavbě jiné věcné právo; dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením záměru přímo dotčeno, a osobám, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb a stanovil za účastníky řízení majitele staveb a pozemků, jejichž hranice pozemků jsou předmětnému záměru nejbližší a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být provedením stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení a další dotčené osoby jsou:

dle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (stavebník, obec):

MUDr. Martin Likavčan, MUDr. Veronika Likavčanová, Obec Držovice

dle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno):

Vladimír Koutný, Božena Koutná, PhDr. Michaela Pokorná, Jan Pokorný, Mgr. Kateřina Console, Ing. Jindřich Zdráhal, EG.D, s.r.o., Sprintel s.r.o., Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím povolená stavba, se jich svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem, nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "občanský zákoník") je obsah vlastnického práva primárně tvořen oprávněním s předmětem svého vlastnického práva v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, jakož i dílčími oprávněními ve smyslu oprávnění předmět



vlastnického práva držet, užívat, požívat a zničit, přičemž toto povolení stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ustanovení § 1013 občanského zákoníku se vlastník věci zdrží všeho, čím by nad míru přiměřenou místním poměrům obtěžoval jiného vlastníka (souseda) nebo čím by v souladu s ustanovením § 1012 občanského zákoníku závažně ohrožoval výkon jeho vlastnických práv.

Podle § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích platí, že souvisí-li připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, vyžadující povolení podle tohoto zákona, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takového připojení nebo jeho zrušení, stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona. K posouzení povolení o připojení bylo doloženo stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát a souhlas vlastníka dotčené pozemní komunikace, kterým je Obec Držovice. Stavební úřad postupoval v souladu s § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích a rozhodl o povolení tohoto připojení.

Stavební úřad posuzoval stavební záměr, zda je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Stavba je dle Územního plánu obce Držovice a jeho změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 31.01.2025, navržena na pozemku, který je zahrnut do zastavěného území obce, a to do ploch smíšených obytných venkovských (SV) – plochy stabilizované. Přípustné je zde bydlení v rodinných domech za předpokladu, že bude dodržen jednotný architektonický charakter zástavby a bude dodržena výšková hladina zástavby. Vzhledem k tomu, že předmětná stavba splňuje účel využití této plochy a splňuje podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, došel stavební úřad k závěru, že povolení stavby na daném pozemku je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a jejích změn. Předmětná stavba nesníží kvalitu daného prostředí ani pohodu bydlení v dané ploše. Stavební úřad dále posoudil, zda je záměr v souladu se Zásadami



územního rozvoje Olomouckého kraje – úplné znění po Aktualizaci č. 5 (dále jen "ZÚR"), které stanovují základní požadavky na uspořádání území kraje, zejména vymezují plochy nebo koridory pro nadmístní záměry. Povolovaný záměr není záměrem nadmístního významu ani záměrem, který by ležel v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose nebo v plochách a koridorech vymezených ZÚR pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření či pro asanaci apod. Z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a z výše uvedeného tedy vyplývá, že stavební záměr je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací, a stavební úřad tak shledal předmětnou stavbu za přípustnou.

Stavební úřad v rámci předmětného řízení také posuzoval, zda je stavba navržena v souladu s požadavky na vymezení pozemků, na umístování staveb a s technickými požadavky na stavby, které jsou dány vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Stavební úřad konstatuje, že předložená projektová dokumentace splňuje požadavky dané touto vyhláškou a požadovaný záměr je proto možné takto povolit.

Při posuzování výše uvedené žádosti vycházel stavební úřad z podkladů ve spise založených, což je zejména projektová dokumentace pro vydání povolení stavby, která odpovídá požadavkům vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a která je autorizována Ing. arch. Vlastimilem Novotným - autorizovaným architektem, ČKA - 04376. Stavební úřad vyhodnotil tuto předloženou projektovou dokumentaci, včetně jednotlivých jejích částí pro posouzení stavby, jako dostatečnou a přehlednou, která svým obsahem dostatečně popisuje navržený stavební záměr a jeho vliv na okolí a okolní zástavbu. Vzhledem k rozsahu navržené stavby nejsou další části dokumentace a ani jiné posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace třeba.

Dále stavební úřad při posuzování předmětné žádosti vycházel z doložených závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů. Předložená projektová dokumentace byla posouzena příslušnými dotčenými orgány státní správy, které na úseku svěřených činností, přidělených na základě zvláštních právních předpisů, vydaly závazná stanoviska dotčených orgánů, která jsou souhlasná a



jejich případné podmínky k provedení stavby jsou zapracovány do tohoto rozhodnutí. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stanoviska, rozhodnutí a jiná vyjádření sdělili:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci

závazné stanovisko SpZn.: KHSOC/39999/2025, Č.j.: KHSOC/43803/2025/PV/HOK, ze dne 11.11.2025

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru

závazné stanovisko Sp.zn. 2088817/2025-1322/OÚZBR, Čj. MO 1060063/2025-1322, ze dne 01.12.2025

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova

závazné stanovisko ZN.: OŽP/1980/2025Zap, Č.j.: PVMU 17633/2026 40, ze dne 30.01.2026

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát Prostějov

vyjádření Č.j.: KRPM-68041-2/ČJ-2026-141206, ze dne 18.05.2026

EG.D, s.r.o.

souhlas zn.: S46170-27172925, ze dne 13.11.2025

Sprintel s.r.o.

vyjádření č. SPR1379/2025PK, ze dne 09.11.2025

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

vyjádření Č.j.: MOVOZADPV-071125-04, ze dne 10.11.2025



Obec Držovice

Č.j.: OÚ/730/2025-Př, ze dne 24.11.2025

Stavební úřad vyhodnotil předložené podklady k žádosti o povolení stavby za dostatečné, a jelikož stavba splňuje veškeré zákonné požadavky, nemá důvod žádosti nevyhovět.

Podle § 212 odst. 1 stavebního zákona může stavební úřad vydat povolení stavby nebo zařízení jako první úkon stavebního úřadu v řízení, pokud stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a

- obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,

- nejde o záměr EIA,

- nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,

- stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a

- stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Pro povolení záměru ve zrychleném řízení byly splněny všechny výše uvedené podmínky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem stavebníka a nemohl jeho rozsah návrhu zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o podané žádosti. Z tohoto důvodu mohl stavební úřad požadovanou žádost v plném rozsahu



zamítnout nebo povolit. Pokud však stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na výstavbu a požadavky zvláštních právních předpisů, nezbyvá stavebnímu úřadu, než navrhovanou stavbu povolit.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad dbal na to, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad po přezkoumání předložené žádosti zjistil, že jsou splněny podmínky pro vydání povolení stavby jako prvního úkonu v řízení, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý



výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Poučení o povinnostech při provádění stavby:

Při provádění stavby je stavebník povinen podle § 160 stavebního zákona:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu,
- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního



rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Při provádění stavby budou dodržovány předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.

Stavební materiál může být skladován jen na vlastním pozemku.

Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou soustřeďovány odděleně a budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení a nebylo znečišťováno okolí stavby. Odpady ze stavby budou předány buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určené pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný).



Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad Magistrátu města Prostějova o vydání kolaudačního rozhodnutí, bez kterého nelze stavbu užívat.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. a) a položky 36 písm. c) v celkové výši 4500 Kč byl zaplacen bankovním převodem pod variabilním symbolem 7030004595 dne 12.05.2026.

.....
Michaela Fremmlová

Rozdělovník:

Vývěska

Statutární město Prostějov - vývěska, nám. T. G. Masaryka
130/14, 79601 Prostějov

Dotčené orgány

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, nám. T.
G. Masaryka 130/14, 79601 Prostějov
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 74/6,
Nová Ulice, 77900 Olomouc



PČR Dopravní inspektorát Prostějov, Havlíčkova 3384/16b,
79601 Prostějov

Další účastníci řízení

Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725/60a, 79601 Prostějov
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
Božena Koutná, Jasmínová 551, 79607 Držovice
Ing. Jindřich Zdráhal, U cihelny 383/3, 79607 Držovice
Vladimír Koutný, Jasmínová 551, 79607 Držovice
PhDr. Michaela Pokorná, Vojtěcha Outraty 2689/2, 79601
Prostějov
Jan Pokorný, Jasmínová 547, 79607 Držovice
Mgr. Kateřina Console, U cihelny 383/3, 79607 Držovice
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 79601
Prostějov

Obec

Obec Držovice, SNP 71/37, 79607 Držovice

Zástupce stavebníka/Hlavní projektant

Ing. arch. Vlastimil Novotný, Pivovarská 1771, 67602 Moravské
Budějovice