

# MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Spis. značka záměru: Z/2026/77888

NAŠE ZN.: OŽP/800/2026Da.

Č.j.: PVMU 79987/2026 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX03TZE2W

VYŘIZUJE:

Mgr. Daňhová Jana

TEL.:

582329403

E-MAIL:

[jana.danhova@prostejov.eu](mailto:jana.danhova@prostejov.eu)

SK. ZNAK:

V5

SP. ZNAK:

246.6

DATUM: 5.5.2026

Počet listů/str., příloh/str.: 2/3, 0/0

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí (dále jen „příslušný orgán“) v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává v souladu s ustanovením § 149 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 23.4.2026 podala

**Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO 71009248, Wolkerova č.p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, kterou zastupuje Ing. Jiří Sedlák, IČO 44894481, Lazecká č.p. 537/19a, Lazce, 779 00 Olomouc 9 (dále jen „žadatel“)**

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

pro záměr: "Stavební úpravy objektu KHS PROSTĚJOV" (dále jen „záměr“)

na pozemku parc. č. 5333 v katastrálním území Prostějov dle dokumentace ID SR00X01Y38AI, kterou zpracoval Ing. Jiří Sedlák, ČKAIT: 1201456.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí **přípustný**.

### Odpadové hospodářství

Příslušný orgán na základě posouzení předložených podkladů vydává vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech za těchto podmínek:

- Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být tříděny a zařazovány podle Katalogu odpadů, a musí být odděleně soustředěovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace. Odděleně soustředěovány musí být vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít, stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat, zemina a kamení a odpady, které obsahují nebezpečné složky.
- Odpady musí být před jejich odvozem ze staveniště zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem.
- Vzniklé odpady musí být přednostně nabídnuty k opětovnému použití nebo recyklaci.
- Vzniklé odpady musí být nejpozději do 1 roku od jejich vzniku předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií

odpadu (např. recyklační zařízení, sběrný, skládky) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu.

- V dokladu o předání odpadů do zařízení k nakládání s odpady nebo obchodníkovi podle zákona o odpadech musí být uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, datum vzniku, název a identifikační číslo zařízení, kterému je odpad předáván. Předání stavebních a demoličních odpadů osobám určeným zákonem o odpadech musí být zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před samotným zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů.
- Původce odpadů povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 94 zákona o odpadech. Při překročení limitu 600 kg nebezpečných odpadů nebo 100 tun ostatních odpadů za kalendářní rok, je původce povinen zaslat hlášení o odpadech dle § 95 odst. 3 a 6 zákona o odpadech.

### Odůvodnění

Príslušný orgán obdržel dne 23.4.2026 žádost o vydání jednotného závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES příslušný orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru: Projektová dokumentace řeší stavební úpravy vstupní části budovy Krajské hygienické stanice v Prostějově, tj. objektu na parc. č. st. 5333, k.ú. Prostějov. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu, tudíž plánovaný záměr nebude mít vliv na životní prostředí. Po provedení stavebních úprav vznikne nový vstup do 1.PP z dvorního prostoru v místě točitého schodiště a okna výškově umístěného nad terénem.

#### Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- Plná moc k zastupování.

Príslušný orgán posoudil záměr z pohledu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

#### Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

##### **Odpadové hospodářství**

Príslušný orgán posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě a vyhodnotil, že záměr je přípustný a vydal k němu souhlasné vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech a současně stanovil podmínky k omezení negativních vlivů záměru.

Podmínky, aby odpady před jejich odvozem byly soustřeďovány odděleně a zařazovány podle druhu a kategorie dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zabezpečeny tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení, vycházejí z nutnosti zabránit znečišťování okolí stavby a zamezení případnému zhoršení možnosti nakládání a využití daného druhu odpadu.

Vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít, stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat (např. betonové konstrukce, cihly, střešní tašky, keramické obkladové prvky, pěnový polystyren, polyvinylchlorid atd.) a vedlejší produkty (zemina a kamení a znovuzískané asfaltové směsi), které je nutné soustřeďovat odděleně, uvádí příloha č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka o nutnosti přednostně nabídnout odpady k opětovnému použití nebo recyklaci vychází z hierarchie odpadového hospodářství dle zákona o odpadech, podle níž je prioritou předcházení vzniku

odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí je možná jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, tak pak teprve jeho odstranění. Dle hierarchie odpadového hospodářství musí být odstranění odpadů na skládce posledním možným způsobem nakládání s odpady.

Podmínka předání odpadů buď přímo, nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu a podmínka zajištění písemné smlouvy mezi původcem stavebního a demoličního odpadu a zařízením před samotným zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů, má vést k zamezení ukládání odpadů mimo odpadového zařízení.

Jako doklad o předání odpadů do zařízení k nakládání s odpady nebo obchodníkovi podle zákona o odpadech nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby předávající odpad.

Závěrem dotčený orgán upozorňuje na povinnost stanovenou v ustanovení § 93a zákona o odpadech, a to, že je stavebník povinen neprodleně zaslat zdejšímu orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství, v jehož správním obvodu je záměr realizován (Magistrát města Prostějova), doklady ze stavby prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, aby bylo prokazatelné, jak stavebník nakládal s odpady ze stavby, tzn., do jakého odpadového zařízení je předal a v jakém množství, aby bylo zřejmé, že všechny odpady, pokud nebyly využity na místě, byly předány do těchto zařízení.

#### Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Jednotné environmentální stanovisko bude zpřístupněno Magistrátem města Prostějova způsobem umožňujícím dálkový přístup, bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Otisk razítka

Ing. Martina Cetková v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží:** Ing. Jiří Sedlák, IDDS: bjwnea7

Magistrát města Prostějova, úřední deska