

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Spis. značka záměru:

Z/2026/52705

NAŠE ZN.:

OŽP/557/2026Da.

Č.j.:

PVMU 58013/2026 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX03T7P10

VYŘIZUJE:

Mgr. Daňhová Jana

TEL.:

582329403

E-MAIL:

jana.danhova@prostejov.eu

SK. ZNAK:

V5

SP. ZNAK:

246.6

DATUM:

30.3.2026

Počet listů/str., příloh/str.:

2/3, 0/0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí (dále jen „příslušný orgán“) v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává v souladu s ustanovením § 149 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 17.3.2026 podal

Jan Pospíšil, IČO 65834216, Za Sokolovnou č.p. 212, 798 21 Bedihošť, kterého zastupuje Ing. Jaroslav Šikula, IČO 65768744, Pod Kosířem č.p. 347/57, 796 01 Prostějov 1 (dále jen „žadatel“)

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

pro záměr: **"Rekonstrukce objektu RD na provozovnu fotoateliéru" Z/2026/52705**

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 714 v katastrálním území Bedihošť dle dokumentace ID SR00X01T78IB.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí přípustný.

Odpadové hospodářství

Příslušný orgán na základě posouzení předložených podkladů vydává závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Příslušný orgán k záměru nemá připomínky.

Ochrana vod

Příslušný orgán ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), se záměrem (v Olomouckém kraji, katastrálním území Bedihošť, číslo HGR 2220 Hornomoravský úval, ČHP 4-12-01-0600, útvar povrchových vod MOV_0940 Valová od soutoku toků Romže a Hloučela po ústí toku) souhlasí bez stanovení podmínek.

O d ů v o d n ě n í

Príslušný orgán obdržel dne 17.3.2026 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru: Stávající objekt byl využíván jako rodinný dům. Část objektu bude dispozičně upravena pro provoz fotoateliéru a jeho navazujících provozních prostorových potřeb.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- Plná moc k zastupování.

Príslušný orgán posoudil záměr z pohledu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů.

Po posouzení žádosti o koordinované závazné stanovisko za příslušné úseky správní orgán zjistil, že úsek památkové péče není dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči dotčen. Na místo koordinovaného závazného stanoviska proto dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství

Príslušný orgán posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě a vyhodnotil, že záměr je přípustný a vydal k němu souhlasné závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech bez stanovení podmínek, protože způsob nakládání s odpady ze stavby popsaný v předložené projektové dokumentaci splňuje požadavky stanovené zákonem.

Závěrem dotčený orgán upozorňuje na povinnost stanovenou v ustanovení § 93a zákona o odpadech, a to, že je stavebník povinen neprodleně zaslat zdejšímu orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství, v jehož správním obvodu je záměr realizován (Magistrát města Prostějova), doklady ze stavby prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, aby bylo prokazatelné, jak stavebník nakládal s odpady ze stavby, tzn., do jakého odpadového zařízení je předal a v jakém množství, aby bylo zřejmé, že všechny odpady, pokud nebyly využity na místě, byly předány do těchto zařízení.

Ochrana vod

Príslušný orgán přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a dospěl k závěru, že realizací záměru, v rozsahu navrhovaném dle předložené projektové dokumentace, nedojde ke zhoršení stavu povrchových a podzemních vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vyplývá z posouzení zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Příslušný orgán proto souhlasí s povolením záměru.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vodní zákon (254/2001 Sb.) - Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.) - Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Jednotné environmentální stanovisko bude zpřístupněno Magistrátem města Prostějova způsobem umožňujícím dálkový přístup, bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží: Ing. Jaroslav Šíkula, IDDS: 5a2ha6g

Na vědomí: Obec Bedihošť IDDS ap8b2fe

Magistrát města Prostějova, úřední deska