

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

Č.j.:

ISSŘ ID záměru:

OŽP/172/2026jan

PVMU 20545/2026 40

Z/2025/181902

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX03RZYKG

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

SK. ZNAK:

SP. ZNAK:

Bc. Janulíková Sarah

582 329 405

sarah.janulikova@prostejov.eu

V5

246.6

DATUM:

Počet listů/str., příloh/str.:

04.02.2026

3/5, 0/0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Z á v a z n á č á s t

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí (dále jen „příslušný orgán“) v přenesené působnosti podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává v souladu s ustanovením § 149 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 29.1.2026 podala

společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje ENERGY PROJECT, s.r.o., IČO 28306627, Vrahovická č.p. 4251/18, 796 01 Prostějov 1 (dále jen „žadatel“)

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

pro záměr Z/2025/181902: **Baldovec, DS NN, Velenová (dále jen „záměr“)**

na pozemcích parc. č. 1562/4, 1563/1, 1563/2, 1565/1, 1567/1, 1568, 1710/4, 1890, 2038/1, 2041/1, 2044/1 v katastrálním území Rozstání pod Kojálem dle dokumentace zpracované Zdeňkem Zbořilem, ČKAIT – 1005267, ID dokumentace SR00X01M5LU5

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí přípustný.

Odpadové hospodářství

Příslušný orgán z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") souhlasí s terénními úpravami v rámci výše uvedeného záměru podléhajícímu povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem,

nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. Příslušný orgán s předloženým záměrem **souhlasí bez stanovení podmínek.**

Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny činnostmi, pojezdem techniky, skládkováním materiálu a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.
- Stavba nesmí omezit lesní hospodaření včetně přístupu do lesa.

Ochrana vod

Příslušný orgán ve smyslu ust. § 17 odst. 1 písm. a), e) vodního zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), se záměrem "Baldovec, DS NN, Velenová" (v Olomouckém kraji, katastrálním území Rozstání pod Kojálem, číslo HGR: 6620 Kulm Dražanské vrchoviny, ČHP 4-15-02-0830-0-00, vodní útvar povrchových vod DYJ_0610 Bílá voda od pramene po Marianínský potok včetně) **souhlasí s následujícími podmínkami:**

Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Stavební a dopravní mechanizmy budou udržovány v dobrém technickém stavu tak, aby nedocházelo k úkapům a únikům ropných látek a tím k možné kontaminaci podzemních a povrchových vod.

Při stavebních a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta blízkého vodního toku a veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací odstraněn.

Břeh ani koryto vodního toku v blízkosti stavby nesmí být stavební činnostmi narušeny nebo znečištěny stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám.

Kabel v blízkosti vodního toku bude umístěn min. 5 m od horní přelivné hrany břehů na obě strany vodního toku.

Stavbou a stavebními pracemi nesmí dojít k porušení stávající úpravy vodního toku.

Odůvodnění

Příslušný orgán obdržel dne 29.1.2026 žádost o vydání jednotného závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Přípisem pod č.j. PVMU 17904/2026 40 ze dne 02.02.2026 byl žadatel vyzván, aby vady žádosti doplnil o požadované doklady. Podklady žádosti byly doplněny dne 03.02.2026. Následně bylo přistoupeno k vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Příslušný orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Po posouzení za příslušné úseky správní orgán zjistil, že úsek památkové péče není dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči dotčen. Na místo koordinovaného závazného stanoviska proto příslušný orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES příslušný orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší rozšíření distribuční sítě NN pomocí nového zemního distribučního kabelu NN typu NAYY-J 4x150. Účelem stavby je připojení nového odběrného místa. Jedná se o novou trvalou stavbu distribučního kabelového vedení nízkého napětí. Stavba se nachází v zastavěném území v jižní části obce. V současné době je území využíváno jako veřejné prostranství travnatá plocha, komunikace a příjezdová cesta. Dotčené parcely jsou vedeny jako ostatní plochy, vodní plochy, trvalý travní porost. Stavba se nenachází v poddolovaném území. Stavba se nachází v záplavovém území. Při výstavbě nedojde

k asanacím, demolicím nebo kácení dřevin. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Do dotčených pozemků lze ukládat sítě technické infrastruktury. Trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa stavba nevyžaduje.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- Plná moc k zastupování.
- Výzva k odstranění vad žádosti č.j. PVMU 17904/2026 40
- Doplnění žádosti č.j. PVMU 19883/2026 40.

Příslušný orgán posoudil záměr z pohledu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Ochrana přírody a krajiny

Příslušný orgán posoudil předložené podklady z hlediska zájmů dotčených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"). Záměr je umístěn v blízkosti stávajících dřevin. Dle předložené souhrnné technické zprávy nedojde ke kácení dřevin. Při průchodu kabelu v blízkosti dřevin budou provedena opatření k jejich ochraně dle normy ČSN DIN 83 90610 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Vedením trasy dojde k dotčení pozemků parc. č. 2041/1 a 1568 v katastrálním území Rozstání pod Kojálem. Dle katastru nemovitosti náleží tyto pozemky do druhu pozemku vodní plocha se způsobem využití rybník. Dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) ZPOK náleží rybníky mezi významné krajinné prvky. Dle předložených podkladů je trasa na výše uvedených pozemcích vedena v místech přístupové komunikace. Těleso rybníku nebude výkopovými pracemi dotčeno. Umístěním kabelu nedojde k poškození a ničení rybníku a nedojde k ohrožení a oslabení jeho stabilizační funkce. Příslušný orgán nemá k záměru připomínek.

Odpadové hospodářství

Příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a provádějících předpisů vydaných na jeho základě a vyhodnotil, že záměr je přípustný a je možno ho realizovat bez stanovení podmínek, protože záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí z hlediska nakládání s odpady. Závěrem nelze opomenout ani to, že dle ustanovení §93a zákona o odpadech je stavebník povinen neprodleně zaslat zdejšímu orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství, v jehož správním obvodu je záměr realizován, doklady ze stavby prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, aby bylo prokazatelné, jak stavebník nakládal s odpady ze stavby, tzn., do jakého odpadového zařízení je předal a v jakém množství, aby bylo zřejmé, že všechny odpady, pokud nebyly využity na místě, byly předány do těchto zařízení. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby nebo stavebníka, že s odpady a dalšími materiály bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech.

Nakládání s nekontaminovanou zemínou vytěženou během stavební činnosti, která bude zpětně použita ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, příslušný orgán neřešil, protože se na toto nakládání zákon o odpadech nevztahuje.

Ochrana lesa

Příslušný úřad se záměrem souhlasí za předpokladu splnění uložených podmínek. V zájmu ochrany lesa není na lesních pozemcích možné zejména: jezdit nebo parkovat s dopravními prostředky, stavět objekty různého druhu, ponechávat nebo rozprostírat jakékoliv materiály vznikající v souvislosti se záměrem, poškozovat nadzemní i podzemní části dřevin, popřípadě provádět terénní úpravy. Uložená podmínka doplňuje zakázané činnosti dle § 20 zákona 289/1995 Sb. lesní zákon.

Ochrana zemědělského půdního fondu

Příslušný orgán posoudil předložené podklady z hlediska zájmů dotčených zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon ZPF"). Dle projektové dokumentace dojde k dotčení pozemků pod ochranou zemědělského půdního fondu umístěním kabelového vedení a přípojkových skříní.

Pro umístění kabelu budou pozemky navraceny do původního stavu. Dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona ZPF není třeba souhlas s odnětím půdy pro využívání zemědělské půdy k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu. V případě, že by realizace záměru trvala déle než rok, je nutné požádat odnětí zemědělské půdy.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. d) zákona ZPF je nutné užívání zemědělské půdy k nezemědělským účelům do jednoho roku nejméně 15 dní předem oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Magistrátu města Prostějova.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2 zákon ZPF není třeba odnětí pro umístění stanic nadzemního nebo podzemního vedení, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m². Příslušný orgán nemá k záměru připomínek.

Ochrana vod

Příslušný orgán posoudil předložený záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Záměr bude realizován v ochranném pásmu podzemních zdrojů vod "Holštejn vrty V-5, HV-2". Záměr bude v blízkosti vodního toku Bílá voda (IDTV 10219544, ř.km 8,35-8,45). Příslušný orgán před vydáním souhlasu posoudil možnost zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Zároveň posoudil, zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, které by vedly ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého útvaru podzemní vody. K záměru bylo předloženo stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p. pod zn. PM-41862/2025/5203/Ku ze dne 16.10.2025. K záměru bylo předloženo stanovisko správce vodního toku LESY ČR, s.p. č.j. LCR952/008373/2025 ze dne 25.1.2026 s podmínkami. K ochraně zájmů vymezených vodním zákonem stanovil vodoprávní úřad výše uvedené podmínky ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 vodního zákona, za účelem zvýšené ochrany povrchových a podzemních vod v ochranném pásmu vodního zdroje. Podmínky souhlasu jsou stanoveny v návaznosti na předložené stanovisko správce povodí a stanovisko správce vodního toku a tak, aby byl minimalizován negativní vliv na vodní poměry v dotčené lokalitě a s ohledem na zachování jakosti povrchových a podzemních vod.

Příslušný orgán přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a dospěl k závěru, že realizací záměru, v rozsahu navrhovaném dle předložené projektové dokumentace a za předpokladu dodržení stanovených podmínek i podmínek správce vodního toku, nedojde ke zhoršení stavu povrchových a podzemních vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vyplývá z posouzení zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Příslušný orgán proto souhlasí s předmětným záměrem.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)
- Vodní zákon (254/2001 Sb.)
 - Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1)
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Jednotné environmentální stanovisko bude zpřístupněno Magistrátem města Prostějova způsobem umožňujícím dálkový přístup, bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Upozornění

Ochrana vod

Stavba zůstane v majetku investora a investor je povinen udržovat stavbu v řádném technickém stavu. Dále vlastník stavby zajistí, aby jeho stavba neohrožovala plynulý odchod vod, a to i v případě povodní (§ 52, § 85 zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Otisk razítka

Ing. Martina Cetkovská v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

ENERGY PROJECT, s.r.o., IDDS: 2v63865

Na vědomí:

Obec Rozstání
Magistrát města Prostějova, úřední deska