



ISSŘ ID záměru: Z/2026/56146

ISSŘ číslo řízení: R/2026/65001/1

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 064429/2026**

NAŠE ZN.: 155292/2025/OST/LBo

VYŘIZUJE: Boháčková Lenka

TEL.: 281 003 326

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Lenka.Bohackova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.6.2026

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Šárka Roháčová, nar. 11.11.1994, Högerova 811/12, 152 00 Praha-Hlubočepy,
Jan Roháč, nar. 11.2.1994, Holoubkovská 49, 109 00 Praha-Horní Měcholupy,
které zastupuje Dagmar Marvanová, IČO 65430913, Dačická 180, 109 00 Praha-Horní Měcholupy

(dále jen "žadatel"), dne 17.12.2025 podal žádost o povolení stavby nazvané:

„novostavba RD“

v katastrálním území Horní Měcholupy, ulice Holoubkovská, Praha 10,

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 476/2 v katastrálním území Horní Měcholupy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- rodinný dům o max. půdorysných rozměrech 9 m x 9 m o max. výšce 7 m,
- vjezd a sjezd na pozemek,
- zpevněné plochy,
- akumulční nádrž.

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Praha 10 – Horní Měcholupy, Boloňská 478/1, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozuměl o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona. Dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení.

Ve stanovené lhůtě uplatnili námitky účastníci řízení, na jejichž základě stavebník dne 1.6.2026 doplnil podklady pro vydání rozhodnutí.

Na základě doplnění stavebníka Vám stavební úřad jako účastníkům řízení sděluje, že podle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 13.00 -17.30 hod. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Ing. Jiří Sobota
vedoucí Odboru stavebního

Doručuje se (na doručeníku):

1. Dagmar Marvanová, IDDS: f6ttvmf
2. Ing. Petr Krejčí, Ph.D, IDDS: biba43b
3. Bc. Ilona Krejčí, Kožlanská č.p. 51, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
4. Stanislava Roháčová, Holoubkovská č.p. 49, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
5. Jakub Roháč, Holoubkovská č.p. 49, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP, Odbor evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv, IDDS: 48ia97h
7. Institut plánování a rozvoje, hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
8. Městská část Praha 15, Boloňská č.p. 478/1, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
9. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
10. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

účastník podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení podle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

11. Městská část Praha 15, Kancelář úřadu a tajemníka (k vyvěšení na úřední desce Úřadu MČ Praha 15 po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení)

Osoba s vlastnickým právem k sousednímu pozemku parc. č. 477/1 v katastrálním území Horní Měcholupy - Milan Pavlus.

Dotčené orgány (na doručeníku):

12. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde
13. Policie ČR, krajské ředitelství hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
14. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Východ, IDDS: zpqai2i

Hlavní projektant (na doručeníku):

Ing. Dagmar Marvanová, (obeslán pod bodem č. 1)

Koncept OST, Spis OST