



ISSŘ ID záměru: Z/2025/224798

ISSŘ číslo řízení: R/2026/13504

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 060879/2026**

NAŠE ZN.: 779/2026/OST/LBo

VYŘIZUJE: Boháčková Lenka

TEL.: 281 003 326

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Lenka.Bohackova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 11.6.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

**Rehli Corp a.s., IČO 22341838, Donatellova 2003/6, 100 00 Praha-Strašnice,
který zastupuje Ing. arch. Šárka Jandáková, IČO 76387518, Za zahradami 396/2, 111 01 Praha-
Dolní Měcholupy**

(dále jen "stavebník") dne 10.12.2025 podal a dne 2.3.2026 naposledy doplnil žádost o povolení stavby
nazvané:

„bytový dům“

v katastrálním území Horní Měcholupy, ulice Milánská a Jaroměřská, Praha 10.

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 859, 190, 189/1, 189/2, 523/677, 509/226 v katastrálním území
Horní Měcholupy.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavba obsahuje:

- bytový dům o 1PP a 3NP o 24 bytových jednotkách včetně rampy pro vjezd do PP.
- retenční nádrž,
- chodník,
- vjezd a sjezd včetně přemístění uliční vpusti,
- stání na směsný odpad,
- elektro přípojka.

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Praha 10 – Horní Měcholupy, Boloňská 478/1, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozuměl o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona. Dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení.

Ve stanovené lhůtě uplatnili námitky účastníci řízení, na jejichž základě stavebník dne 7.5.2026 a 19.5.2026 doplnily podklady pro vydání rozhodnutí.

Na základě doplnění stavebníka Vám stavební úřad jako účastníkům řízení sděluje, že podle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 13.00 -17.30 hod. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad v souladu s § 188 odst. 4 upozorňuje účastníky řízení, že ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Ing. Jiří Sobota
vedoucí Odboru stavebního

Toto sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.

Doručuje se (na doručenkou):

účastník podle § 182 písm. a) stavebního zákona:

1. Ing. arch. Šárka Jandáková, IDDS: a7maz7i

účastník podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

2. Institut plánování a rozvoje, hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

účastník podle zvláštního právního předpisu (podle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů):

3. Městská část Praha 15, zde

účastník podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona:

4. Městská část Praha 15, Kancelář úřadu a tajemníka (k vyvěšení na úřední desce Úřadu MČ Praha 15 po dobu 15 dnů a doložení dokladu o vyvěšení)

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

PPD a.s., PVK a.s., PVS a.s., PREdistribuce a.s., TSK hl. m. Prahy a.s., Povodí Vltavy, s.p., CETIN a.s., MHMP hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

parc. č. 523/577, 523/610, 188/1, 188/2, 186, 187/2, 187/3, 187/1, 185, 183/1, 184, 193, 194/1, 194/3, 523/626, 523/642, 523/744, 523/431, 589 a č.p. 568, 776, 284, 156, 152, 153, 615, 571 vše v k. ú. Horní Měcholupy

Dotčené orgány (na doručení):

5. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Oddělení prevence pro městské části 10, 15, 22, IDDS: jm9aa6j

6. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Východ, IDDS: zpqi2i

7. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí

8. Policie ČR, krajské ředitelství hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Hlavní projektant (na doručení):

Ing. Jiří Dvořák, IDDS: 4u4j4b3

Koncept OST, Spis OST