



Městská část
Praha 15

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

Odbor životního prostředí

ID ISSŘ: SR00X0213MU2
Spisová značka: 061798/2026
Číslo jednací: ÚMČ P15 061798/2026
Vyřizuje: Vladimíra Vaněčková
Telefon: 281 003 309
Vladimira.Vaneckova@praha15.cz

SERVIS ISA s. r. o.
Markupova 2707/10
193 00 PRAHA 9
IDDS: djfkacq

Datum: 15.06.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
v platném znění (dále jen "zákon o JES")

Úřad městské části Praha 15, odbor životního prostředí (dále jen "OŽP ÚMČ Praha 15") jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění,

vydává

na základě žádosti Pražské vodohospodářské společnosti a. s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, IČ: 256 56 112, kterou zastupuje společnost SERVIS ISA s. r. o., Markupova 2707/10, 193 00 Praha 9, IČ: 289 45 077 (dále jen „žadatel“)

pro záměr

„Rekonstrukce ČSOV Starodubečská I (088), P15“

umístění záměru: ul. Starodubečská, poblíž budovy MČ Praha – Dubeč, č.p. 401, pozemky parc. č. 1879/1, 761/1 a 705, k. ú. Dubeč (dále jen „záměr“)

dle dokumentace, kterou zpracovala společnost ERVIS ISA s.r.o., Markupova 2707/10, 193 00 Praha 9, Michal Škvára, ČKAIT 0008350, datum zpracování 04/2026 (dále jen „dokumentace“)

podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění:

OŽP ÚMČ Praha 15 obdržel dne 14.05.2026 žádost o vydání JES k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku vydává toto JES.

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce stávající ČSOV Starodubečská I (088) formou vybudování nové ČSOV složené z mokré čerpací jímky a akumulčně-retenční nádrže v těsné blízkosti stávající ČSOV, která bude ponechána jako funkční celek po dobu stavby a dále jako rezervní záloha v případě poruch nebo servisních odstávek; na přítoku splaškové kanalizace bude před stávající ČSOV osazena rozdělovací šachta s hradítky a od rozdělovací šachty bude veden nový nátok do nové ČSOV,



Městská část
Praha 15

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

Odbor životního prostředí

Č.j.: ÚMČ P15 061798/2026

výtlačné potrubí z nové ČSOV bude propojeno se stávajícím výtlačkem; s výstavbou nové ČSOV bude provedeno rozšíření stávajícího elektroměrového a ovládacího pilířku včetně obnovy řídicího systému SŘTP a telemetrie s přenosem dat na dispečink, dále bude provedeno nové ventilační potrubí pro odvětrání nové ČSOV s ukončením přes ventilátor a větrací mřížky v ovládacím pilíři; v souvislosti s rozšířením ovládacího elektropilíře bude upravena vstupní a vjezdová brána ke stávajícímu objektu MČ Praha Dubeč, č.p. 401; stávající inženýrské sítě vodovodu, STL plynovodu a dešťové kanalizace, které jsou v kolizi s novou stavbou ČSOV, budou přeloženy do nové pozice, po dokončení stavby bude provedena obnova povrchových vrstev a zpevněných povrchů; stavba je členěna na části: SO.01 – ČSOV – technická infrastruktura – 2.6.0.4.0 (hlavní stavba), SO.02 – Přeložka vody – technická infrastruktura – 2.0.6.4.0 (vedlejší stavba), SO.03 – Přeložka plynu – technická infrastruktura – 2.0.6.4.0 (vedlejší stavba), SO.04 – Přeložka DK – technická infrastruktura – 2.0.6.4.0 (vedlejší stavba), SO.05 – Obnova povrchů – komunikace – 2.0.3.1.1 (vedlejší stavba)

Z hlediska § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití OŽP ÚMČ Praha 15 uvádí:

Přehled očekávaných druhů odpadů vznikajících při výstavbě:

Název	Kategorie	Kód odpadu
Beton	O	17 01 01
Cihly	O	17 01 02
Tašky a keramické výrobky	O	17 01 03
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 170106	O	17 01 07
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O	17 03 02
Kabely neuvedené pod číslem 170410	O	17 04 11
Zemina a kamení	O	17 05 04
Směsné stavební a demoliční odpady	O	17 09 04
Kaly z čištění komunálních odpadních vod	O	19 08 05
Papír a lepenka	O	20 01 01
Směsný komunální odpad	O	20 03 01

Jedná se o stavební odpady kategorie ostatní. Upozorňujeme, že odpady vzniklé v rámci stavby musí být před předáním oprávněné osobě tříděny a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, a dále na povinnost mít již před započatím stavebních prací písemnou smlouvu o předání odpadů, pokud nebude odpad likvidován ve sběrném dvoře (předáván obci). Vzniklé odpady budou řazeny dle druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), v platném znění. S veškerými odpady ze stavby je nutno nakládat dle hierarchie ve smyslu § 3 zákona o odpadech, to znamená tyto odpady předávat k opětovnému použití, recyklaci, jinému využití, včetně energetického využití, a není-li to možné, pak k jeho odstranění.



Městská část
Praha 15

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

Odbor životního prostředí

Č.j.: ÚMČ P15 061798/2026

OŽP ÚMČ Praha 15 pouze upozorňuje žadatele, že dle ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech je stavebník po provedení změny dokončené stavby povinen neprodleně zaslat OŽP ÚMČ Praha 15 doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Tyto doklady budou obsahovat název odpadu, katalogové číslo odpadu, množství a identifikaci oprávněné osoby, které byl odpad předán.

Z hlediska ochrany vod podle vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, OŽP Praha 15 konstatuje, že dochází k rekonstrukci stanice na stokové síti, nikoli čistírny odpadních vod jako takové. Bude vybudována nová ČSOV složená z čerpací jímky a nádrže v blízkosti stávající ČSOV, která bude ponechána na místě.

OŽP ÚMČ Praha 15 nad rámec vlastního odůvodnění uvádí, že se záměr nedotýká významných krajinných prvků, ochrany krajinného rázu, ptačích oblastí, evropsky významných lokalit, zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Dle dostupných informací si záměr nevyžádá odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků, kácení dřevin a záměrem nedochází ke změně účelových komunikací, stezek a pěšin.

OŽP ÚMČ Praha 15 dále uvádí, že pro záměr není potřebné vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, jelikož záměr je situován na pozemky parc. č. 1879/1, 761/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a pozemek parc. č. 705 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Dubeč.

Záměr nebyl posuzován z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění, protože se dané věci netýká.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OŽP ÚMČ Praha 15 k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Mgr. Zuzana Venclíková, LL. M.
vedoucí odboru životního prostředí



Městská část
Praha 15

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

Odbor životního prostředí

Č.j.: ÚMČ P15 061798/2026

Rozdělovník:

adresát

spis – OŽP ÚMČ Praha 15

Na vědomí:

Odbor stavební ÚMČ Praha 15, Boloňská 478/1, Praha 10