



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

Úřad městské části

Odbor dopravy

Oddělení silniční správní úřad

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27.04.2026

Číslo jednací: MCP11/26/066008/OD/Jan

Spisová zn.: S-MCP11/26/066008/2

Vyřizuje: Ing. Martin Janda

Telefon: 267 902 559

E-mail: jandam@praha11.cz

Datum: 05.05.2026

Oznámení o návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

Odbor dopravy, Oddělení silniční správní úřad ÚMČ Praha 11, jako příslušný silniční správní úřad (dále jen SSÚ) pro místní komunikace II. - IV. tř. a veřejně přístupné účelové komunikace na území správního obvodu Městské části Praha 11, dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v platném znění (dále jen „zákon o silničním provozu“), ve věcech stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, s odkazem na § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, ve spojení s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, a dále ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), zahajuje ve věci stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na základě žádosti právnické osoby KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč, řízení o vydání opatření obecné povahy podle § 171 a § 172 a následujících správního řádu, a podle § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po projednání s dotčeným orgánem Policie ČR, Krajského ředitelství Policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie č. j. KRPA-141208-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 04.05.2026, oznamuje

návrh opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

Navrhovaná místní úprava provozu na pozemních komunikacích spočívá v osazení nového svíslého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení umístěného při místní komunikaci IV. třídy ul. Pastevců, Praha 4 (kolmá parkovací stání), a při veřejně přístupné účelové komunikaci s omezením, situované na pozemku parc. č. 233/16 v k. ú. Újezd u Průhonice (obslužná pozemní komunikace sloužící pouze uživatelům objektu Viladomy Kateřinky).



Návrh je přehledně zobrazen v přiložené situaci umístění dopravního značení, která je nedílnou součástí tohoto oznámení (1 příloha, SITUACE – nový stav, dopravní značení, D.2.1-D, 21.04.2026).

Předpokládaný termín platnosti případně vydaného opatření obecné povahy: červenec, Srpen 2026

Správní orgán předmětný návrh opatření obecné povahy projednal s dotčeným orgánem podle § 77 odst. 2 písm. b) a odst. 3 zákona o silničním provozu, a podle § 172 odst. 1 správního řádu. Souhlasné stanovisko vydal příslušný orgán Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, pod č.j. KRPA-141208-2/ČJ-2026-0000DŽ dne 04.05.2026.

Po posouzení návrhu uvedeného v situaci dopravního značení a jeho odsouhlasení dotčeným orgánem. Policie ČR, Krajského ředitelství Policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na dotčených pozemních komunikacích, s vydáním stanovení místní úpravy provozu zdejším správním orgánem jako celku pro všechny dotčené pozemní komunikace, se správní orgán rozhodl vydat tento návrh opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu.

K návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky. Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou rovněž podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

V souladu s § 172 odst. 4 správního řádu může k návrhu opatření obecné povahy kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být tímto opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky.

V souladu s dikcí § 172 odst. 5 správního řádu mohou k návrhu opatření obecné povahy vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být tímto opatřením obecné povahy přímo dotčeny, podat proti návrhu ke správnímu orgánu písemně odůvodněné námitky.

MČ Praha 11, Odbor dopravy v soulaadu s ust. § 172 odst. 1 správního řádu

vyzývá dotčené osoby

aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly písemné připomínky nebo písemné odůvodněné námitky doručení ke správnímu orgánu, **a to nejpozději do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.** Dnem zveřejnění návrhu opatření obecné povahy je podle § 172 odst. 1 správního řádu den, kdy byl návrh opatření obecné povahy doručen veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 správního řádu. Dnem zveřejnění je tedy 15. den po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Odůvodnění:

Dne 27.04.2026 podala žádost právnická osoba KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč. Předmětem tohoto návrhu opatření obecné povahy je osazení nového svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení, umístěného při místní komunikaci IV. třídy ul. Pastevců, Praha 4 (kolmá parkovací stání), a při veřejně přístupné účelové komunikaci s omezením, situované na pozemku parc. č. 233/16 v k. ú. Újezd u Průhonic (obslužná pozemní komunikace sloužící pouze uživatelům objektu Viladomy Kateřinky).

Navrhovaná místní úprava provozu při místní komunikaci IV. třídy ul. Pastevců, Praha 4 (kolmá parkovací stání), a při veřejně přístupné účelové komunikaci s omezením, situované na pozemku parc. č. 233/16 v k. ú. Újezd u Průhonic (obslužná pozemní komunikace sloužící pouze uživatelům objektu Viladomy Kateřinky) je předkládána z důvodu dokončení stavby „Viladomy Kateřinky včetně pozemních komunikací a inženýrských sítí Praha, Újezd, Pastevců“. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby ze dne 12.06.2009 č. j. OV/2008/002900/Hr, které nabylo právní moci dne 25.07.2009, a stavební povolení ze dne 26.02.2010 č. j. MCP11/10/002547/OV/Kk, které nabylo právní moci dne 07.04.2010, a dále Rozhodnutí – dodatečné povolení stavby pod č. j. MCP11/23/026165/OV/Kš ze dne 03.04.2023. Předmětný návrh řeší definitivní stav dopravního značení v rámci dokončené nové stavby – viz výše. Předmětná pozemní komunikace není průjezdná ani plně veřejná, jedná se pouze o obslužnou pozemní komunikaci, v rámci nové stavby sloužící pouze rezidentům a návštěvníkům přilehlých obytných domů. Kolmá parkovací stání u ul. Pastevců, Praha 4, budou taktéž veřejná, avšak s omezením, a to pouze pro rezidenty přilehlého objektu, vše dle podmínek vydaných povolení a platných právních předpisů.

Místní úprava provozu na pozemních komunikacích, provedená dopravními značkami, z nichž plynou pro účastníky provozu odlišné povinnosti, než jaké by tito účastníci měli podle obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích, představuje příklad opatření obecné povahy v materiálním pojetí, jež se vyznačuje konkrétností předmětu a obecností subjektů. Umístěním dopravního značení na konkrétní místo dochází ke konkretizaci pravidel, toliko ve smyslu práv a povinností blíže nespecifikovaných účastníků provozu na pozemních komunikacích, proto správní orgán vydává toho oznámení formou veřejné vyhlášky.

Poučení:

Podle § 172 správního řádu mohou opatřením dotčené osoby podávat připomínky nebo námitky k předkládanému návrhu.

Lhůta 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu k podání námitek v případě vlastníků nemovitostí vyplývá přímo z § 172 odst. 5 správního řádu. Lhůtu k podání připomínek určil správní orgán v totožné délce 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu za podmínek stanovených v § 39 správního řádu, který byl užit přiměřeně podle § 174 odst. 1 správního řádu a dále s přihlédnutím k zásadě upravené v § 4 odst. 4 správního řádu, tedy takovým způsobem, který umožňuje dotčeným osobám uplatňovat jejich práva a oprávněné zájmy. Zmeškání uvedené 30denní lhůty k připomínkám a námitkám nelze prominout ve smyslu § 41 správního řádu a tedy se k nim nepřihlíží.

O uplatněných námitkách rozhoduje správní orgán, připomínkami se potom správní orgán zabývá jako podkladem pro opatření obecné povahy.

Tento návrh stanovení místní úpravy se doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu a současně s tím, bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Návrh opatření obecné povahy musí být podle § 172 odst. 1 věty poslední správního řádu zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů, přičemž dnem zveřejnění podle § 172 odst. 5 věty první správního řádu se rozumí patnáctý den ode dne vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na příslušné úřední desce (tedy způsobem stanoveným v § 25 správního řádu). Teprve po uplynutí 15denní lhůty ode dne vyvěšení návrhu počíná běžet lhůta 30 dnů pro podání námitek proti návrhu opatření obecné povahy.

Písemné připomínky nebo písemné odůvodněné námitky je třeba uplatnit v souladu s pravidly pro podání podle § 37 správního řádu. Musí být zřejmé, kdo podání činí, čeho se podání týká a též čeho se jeho podatel domáhá. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Podání lze učinit písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem. Podání je možné podat také pomocí jiných technických prostředků, zejména prostřednictvím dálkopisu, telefaxu nebo veřejné datové sítě bez použití zaručeného elektronického podpisu, v takovém případě je ovšem nutno do 5 dnů podání potvrdit, popřípadě doplnit písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem.

Podatel, který je fyzickou osobou, musí nadto uvést své jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.

V podání souvisejícím s podnikatelskou činností uvádí fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podatel, který je právnickou osobou, uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

„otisk úředního razítka“

Ing. Martin Janda
pověřen tajemnicí ÚMČ Praha 11 ze dne 04.03.2025

STEJNOPIS, za správnost vyhotovení: Ing. Martin Janda

Toto oznámení o návrhu OOP bude vyvěšeno po dobu **minimálně 30 dní** na úřední desce ÚMČ Praha 11 a MČ Praha – Újezd, a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Informaci o vyvěšení písemnosti na úřední desce zašlou uvedený úřad městské části zdejšímu správnímu orgánu bezodkladně po jejím sejmutí z úřední desky.

Dnem vyvěšení, ze kterého plynou právní účinky, je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy MČ Praha 11 a ÚMČ Praha – Újezd.

Přílohy

Situace návrhu dopravního značení

Obdrží:

KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč, IDDS: nctgsv6

Dotčený orgán:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, odd. dopravního inženýrství, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 (DS:rkiai5y)

Na vědomí:

Městská část Praha-Újezd, IČO 00241784, se sídlem Kateřinské náměstí 465, 149 00 Praha 4, IDDS: 2w9bx6s

Dotčené osoby (veřejnou vyhláškou):

V souladu s § 172 odst. 1 správního řádu, doručuje správní orgán toto oznámení dotčeným osobám veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce ÚMČ Praha 11 a ÚMČ Praha – Újezd a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

K vyvěšení na úřední desku

Úřední deska ÚMČ Praha 11

Úřední deska ÚMČ Praha - Újezd (po dobu minimálně 30 dní – potvrzení o vyvěšení)

3. Spis

OD-SSÚ