

Praha 17.3.2026

Sp.zn.: OV/127382/2026/Hr  
Č.j.: MCP2/153026/2026/OV-OUZR/Hru  
ISSŘ: Z/2025/133024 - R/2026/59494  
P-1025/1/12  
VYŘIZUJE: Ing. Michaela Hrušková, tel.: 236 044 260  
e-mail: michaela.hruskova@praha2.cz

## VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2,  
kterou zastupuje "sinpps s.r.o.", IČO 62584332, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4**

(dále jen „stavebník“) dne 4.3.2026 podal žádost o povolení záměru:

**stavební úpravy v předpolí vstupu do krytu civilní ochrany Folimanka v ulici Pod Karlovem  
související se zřízením bezbariérové rampy a nového schodiště, chodníku a parkovacích stání,  
opěrných zdí a přeložení přípojky vodovodu  
Praha 2, Vinohrady, Pod Karlovem**

Záměr obsahuje:

- bezbariérovou rampu šířky 1,70 napojenou na vstup do krytu
- nové schodiště s 10 stupni délky 3,20 m
- nový chodník šířky 2,00 m, podélná parkovací stání, signální pásy na přechodu pro chodce
- opěrné zdi v místě rampy pro zajištění stability svahů
- zrušení stávající a zřízení nové vodoměrné šachty a související přeložku stávající vodovodní přípojky, napojené na stávající vodovodní řad

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 1025/1, 1025/2, 1025/7, 4197 v katastrálním území Vinohrady. Vlastníkem pozemků parc. č. 1025/1 a 1025/7 v k. ú. Vinohrady je hl. město Praha, svěřeno do správy Městské části Praha 2, vlastníkem pozemku parc. č. 1025/2 v k. ú. Vinohrady je PREDistribuce a.s. a vlastníkem pozemku parc. č. 4197 v k. ú. Vinohrady je hl. město Praha.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, úřední dny PO a ST 8:00 - 11:30 a 13:00 - 17:00).

### Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení

uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje vyrozumění o zahájení řízení stavební úřad účastníkům uvedeným v § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Pavel Jelínek  
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

**Obdrží:**

**A) Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu**

(doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby) Účastníci řízení 1. "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79

- zastoupení pro: Městská část Praha 2, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
2. Městská část Praha 2, zast. Mgr. Janem Recmanem, Interní vypravení, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
  3. Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
  4. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
  5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
  6. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
  7. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
  8. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
  9. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
  10. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

**B) Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 - veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu**

Vlastníci staveb č.p 1262, 1325 a 1483 a pozemků parc. č. 1095/1, 1095/2, 1096, 1097 a 1104 v k. ú. Vinohrady

dotčené orgány

11. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
12. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
13. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor bezpečnosti a krizového řízení, IDDS: 48ia97h
14. Úřad městské části Praha 2, Interní vypravení, Odbor dopravy a územního rozvoje, oddělení dopravy, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
15. Úřad městské části Praha 2, Interní vypravení, Odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady

ostatní:

16. Vladimír Ouřada, IDDS: pkq2g79
17. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
18. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
19. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
20. Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, odd. dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
21. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
22. Městská část Praha 2, zast. starostou Janem Korseskou, Interní vypravení, náměstí Míru č.p. 600/20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
23. referent