

**Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní**  
Škroupova 246/4, Plzeň

---

Sp. zn.: SZ MMP/115185/26/BEZ

Plzeň, dne: 27.4.2026

Č. j.: MMP/204676/26

Vyřizuje: Iveta Bezděková

Telefon: 378 034 151

E-mail: bezdekova@plzen.eu

Vypraveno dne:

IDDS: 6iybfxn

Záměr:

Řízení:

## **ROZHODNUTÍ**

*Rozhodnutí je doručováno formou veřejné vyhlášky*

### **Výroková část:**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dále příslušný podle vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, v jeho plném znění, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 5.3.2026 podalo

**Statutární město Plzeň, IČ 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň,  
které zastupuje Magistrát města Plzně, Odbor investic, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí,  
306 32 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

### **p r o d l u ž u j e**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost povolení záměru spis. zn. SZ MMP/519913/23/BEZ, č.j. MMP/072751/24 ze dne 12.2.2024 na stavbu

### **Rekonstrukce ulic Dvorská, Kamenitá a Na Vršku v Plzni - Liticích**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 568/11, 568/19, 568/27, 568/28, 568/29, 568/32, 568/59, 583/5, 583/6, 583/7, 583/8, 583/9, 2255/2, 2310/3 v katastrálním území Litice u Plzně.

### Záměr obsahuje:

SO 101 - Rekonstrukce ul. Na Vršku

SO 102 - Rekonstrukce ul. Kamenitá

SO 103 - Rekonstrukce ul. Dvorská

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská č.p. 143/2, Doudlevec, 326 00 Plzeň 26

Wittmann Alfa s.r.o., V Lomech č.p. 1836/11, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

**Odůvodnění:**

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Důvodem žádosti o opětovné prodloužení platnosti je skutečnost, že v současné době je zpracovávána dokumentace pro provádění stavby, která bude podkladem pro zahájení realizace stavby. Zahájení stavebních prací je předpokládáno ve 2. pololetí roku 2026.

Stavební úřad oznámil dne 19.3.2026 zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení záměru známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od uhledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V uvedené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky ani nová stanoviska dotčených orgánů. V uvedené lhůtě dne 1.4.2026 pod č.j. MMP/164406/26 bylo doručeno stavebnímu úřadu souhlasné stanovisko statutárního města Plzeň. Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl. Nově bylo doloženo souhlasné vyjádření statutárního města Plzeň Technický úřad Odd. technických stanovisek sp.zn. MMP/115184/26 ze dne 1.4.2026.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

*stavebník:*

Statutární město Plzeň

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

*obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:*

Statutární město Plzeň

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

Statutární město Plzeň, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., VODÁRNA PLZEŇ a.s., Wittmann Alfa s.r.o., GasNet Služby, s.r.o.

Účastník řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

*osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 32/1 a Litice č.p. 20, 33/1 a Litice č.p. 63, 33/2, 33/4 a Litice č.p. 526, 35 a Litice č.p. 23, 36 a Litice č.p. 24, 37 a Litice č.p. 26, 38 a Litice č.p. 25, 39/1 a Litice č.p. 22, 40, 41 a Litice č.p. 21, 42/1 a Litice č.p. 64, 114/2, 125 a Litice č.p. 86, 171 a Litice č.p. 157, 185 a Litice č.p. 164, 186 a Litice č.p. 179, 205 a Litice č.p. 220, 206 a Litice č.p. 223, 231 a Litice č.p. 136, 238 a Litice č.p. 135, 239/1 a Litice č.p. 137, 240/2 a Litice č.p. 341, 241 a Litice č.p. 231, 242/1 a Litice č.p. 229, 243 a Litice č.p. 230, 244 a Litice č.p. 228, 315 a Litice č.p. 239, 397 a Litice č.p. 315, 400 a Litice č.p. 401, 401 a Litice č.p. 379, 402 a Litice č.p. 346, 993 a Litice č.p. 432, 1584, 1586 a Litice č.p. 533, 2108, 2488 a Litice č.p. 493, 3113 a Litice č.p. 916, parc. č. 82, 89, 540/2, 568/2, 568/3, 568/5, 568/6, 568/7, 568/8, 568/9, 568/10, 568/12, 568/13, 568/14, 568/15, 568/17, 568/18, 568/20, 568/23, 568/24, 568/25, 568/30, 568/60, 583/13, 583/15, 583/16, 583/33, 583/68, 2310/5, 2310/7, 2760, 568/66, 2597/7, 583/371, 568/149 v katastrálním území Litice u Plzně a sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: statutární město Plzeň

Účastník řízení dle § 182 písm. e) stavebního zákona:

*osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon*

Nejsou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Iveta Bezděková  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně a elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

### **Poplatek:**

Správní poplatek je podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů osvobozen.

### **Obdrží:**

Účastníci řízení žadatel a obec:

Magistrát města Plzně, Odbor investic, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

zastoupení pro: Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň, (kancelář technického ředitele), Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 032 Plzeň 1

Ostatním účastníkům řízení se doručuje dle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

### Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

ÚMO Plzeň 6 - Litice, Odbor výstavby a dopravy, IDDS: mcyb4a9

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

ÚMO Plzeň 3, Odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: ufxbt4h

### Žádáme o vyvěšení:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

ÚMO Plzeň 6 - Litice, Odbor výstavby a dopravy, IDDS: mcyb4a9

***V řízení s velkým počtem účastníků, což se týká tohoto řízení se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti, tj. např. toto povolení se doručují jednotlivě pouze žadatelé, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.***