

Úřad městského obvodu Plzeň 4

odbor stavebně správní a investic

Masarykova 176/19, 312 00 Plzeň

Plzeň, dne: 4.5.2026

Spis.zn.: SZ UMO4/07174/26/Ká
Č.j.: UMO4/08832/26
Záměr Z/2026/280
Řízení R/2026/64382
Vyřizuje: Ing.Karla Káchová
Telefon.: 378 036 651
E-mail: kachova@plzen.eu
IDDS: aupa97w

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Rozhodnutí je doručováno veřejnou vyhláškou

Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 4, odbor stavebně správní a investic Masarykova 176/19, 312 00 Plzeň, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dále příslušný podle vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, v jeho plném znění, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 18.3.2026 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje Miroslav Vítovec, IČO 49173286, Janovická 384, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

PLZEŇ, Lazaretní x Kolmá - přeložka, kNN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2401/1, 2401/16, 2401/17, 2401/20 v katastrálním území Doubravka.

Druh a účel povolované stavby:

- Předmětem projektové dokumentace je přeložení stávajícího zemního kabelového vedení NN (nízkého napětí), které je v kolizi se stavebním záměrem žadatele o přeložku. Důvodem je výstavba nových parkovacích míst.

Umístění stavby:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 2401/1 (ostatní plocha, způsob využití zeleň), 2401/16 (ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), 2401/17 (ostatní plocha, způsob využití zeleň), 2401/20 (ostatní plocha, způsob využití zeleň) v katastrálním území Doubravka.

Základní údaje - kabel NN

- délka vedení celkem: (3x120+70mm²) 218 m
- délka kabelové trasy celkem: 161 m

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Území dotčené vlivem stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, do kterého jsou zahrnuti nejen vlastníci dotčených pozemků a staveb, ale též vlastníci sousedních pozemků a staveb, které by mohly být povolením stavby přímo dotčeny. Stavební úřad na základě tohoto posouzení vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být povolením přímo dotčeny následovně: pozemky parc.č. 2401/7, 2401/8, 2401/21, 2401/37 v katastrálním území Doubravka.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizačním razítkem opatřil Miroslav Vítovec, Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0201631; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek stavby, pokud to bude nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s rozhodnutím o povolení stavby.
4. **Stavebník je povinen 14 dní před zahájením stavby zajistit vytýčení všech podzemních sítí a zajistit ochranu dle podmínek jejich správců.**
5. **Stavebník je povinen dodržet podmínky správců jednotlivých sítí, do jejichž ochranného pásma zasahuje.**
6. Stavebník dodrží podmínky obsažené ve vyjádření statutárního města Plzeň, Technického úřadu Oddělení technických stanovisek ze dne 6.2.2026, Spis.zn.: MMP/001919/26.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná
8. Při provádění stavby je nutno dodržet všechny platné předpisy a normy, zejména je nutné dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Stavebník je povinen v případě znečištění komunikace nebo veřejného prostranství okamžitě zjednat nápravu.
10. V případě potřeby stavebník požádá o povolení dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích § 24 - uzavírky vozovek a chodníků a dle § 25 odst. 6c - 3 zvláštní užívání (provádění stavebních prací) nejméně 30 dnů před realizací.
11. Zhotovitel stavby je povinen pro trvalé zabudování do stavby použít pouze takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb.
12. Stavebník je povinen zajistit po celou dobu výstavby bezpečný přístup a příjezd ke všem sousedním a dotčeným nemovitostem pro vozidla Hasičského záchranného sboru a záchranné služby.
13. Po dobu výstavby nedojde k ohrožení ani omezení dopravního provozu na přilehlých komunikacích.
14. Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny ze stavebních strojů apod.).
15. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou stavební firmou vybranou stavebníkem. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele před zahájením stavby.
16. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.

17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který obdrží stavebník, jakmile dojde k nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do doby dokončení stavby.

18. Povolení užívání stavby se bude řídit aktuálním zněním stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 18.3.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad dne 23.3.2026 pod Č.j.: UMO4/07257/26 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad poskytl účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), v platném znění, možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od výše uvedené lhůty a poučil je, že poté ve věci rozhodne. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že tato pěti denní lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této pěti denní lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 190 stavebního zákona.

Dne 1.4.2026 stavební úřad obdržel stanovisko statutárního města Plzně zastoupeného Pavlem Bosákem, prvním náměstkem primátora pro oblast technickou, který v řízení o povolení záměru vystupuje v pozici obce dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Statutární město Plzeň nemá v rámci uvedeného řízení o povolení záměru žádné námítky.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány námítky dalších účastníků řízení, ani vzneseny požadavky dotčených orgánů.

Dne 28.4.2026 stavební úřad pod Č.j.: UMO4/08694/26 vydal výzvu k zaplacení správního poplatku. Správní poplatek byl vyměřen podle přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. a) a v souladu s § 9 tohoto zákona ve výši 4 000 Kč. Správní poplatek byl uhrazen bankovním převodem dne 28.4.2026 pod variabilním symbolem 1439902321.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Právní předpisy, na základě kterých, bylo rozhodnutí vydáno:

V řízení o povolení záměru bylo postupováno podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1.1.2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu – zejména podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Podklady rozhodnutí:

- Žádost ze dne 18.3.2026 podaná prostřednictvím portálu stavebníka
- Plná moc ČEZ Distribuce, a.s. pro Miroslava Vítovce ze dne 20.1.2025
- Projektová dokumentace, kterou autorizačním razítkem opatřil Miroslav Vítovec ČKAIT 0201631
- Sdělení Magistrátu města Plzně Odboru životního prostředí ze dne 12.1.2026, Spis.zn.: SZ MMP/001332/26, Č.j.: MMP/002431/26, R/2026/406
- Vyjádření statutárního města Plzeň, Technického úřadu, Oddělení technických stanovisek ze dne 6.2.2026, Spis.zn.: MMP/001919/26

- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 16.2.2026, Zn.: 5003510517
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 14.2.2026, Č.j.: 42127/26
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 27.11.2025, E62855/25
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 19.2.2026, Zn.: E62855-2/25 – dohoda o koordinaci staveb
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.11.2025, Zn.: 0102435424
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 18.11.2025, Zn.: 251118-0935894373
- Sdělení Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 18.11.2025, Zn.: 1100308522
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 18.11.2025, Zn.: 0701043243
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 18.11.2025, Zn.: 0201948464
- Souhlas ZŠ a MŠ pro zrakově postižené a vady řeči Plzeň ze dne 22.1.2026
- Vyjádření SVSMP p.o. ze dne 19.11.2025
- Stanovisko spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 19.11.2025, Zn.: UPTS/OS/416735/2025
- Vyjádření Správy informačních technologií města Plzně, p.o. a Plzeňské teplárenské a.s. ze dne 24.11.2025, Zn.: 24449-2025
- Souhlas statutárního města Plzeň zastoupeného panem Pavlem Bosákem 1. náměstkem primátora pro oblast technickou ze dne 12.2.2026, Č.j.: ZŘ/001/26, MMP/078258/26
- Stanovisko statutárního města Plzeň zastoupeného panem Pavlem Bosákem 1. náměstkem primátora pro oblast technickou ze dne 1.4.2026, Č.j.: ŘPZ/237/26, MMP/164363/26
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Vlastnické vztahy byly ověřeny náhledem do katastru nemovitostí před vydáním vyrozumění o zahájení řízení.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posuzoval záměr v souladu s ustanovením § 193 odstavce 1 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Stavební úřad přezkoumal soulad záměru s územně plánovací dokumentací, kterou je:

Územní rozvojový plán

Územní rozvojový plán, schválený vládou dne 28. 8. 2024, není pro rozhodování závazný. Proto se soulad záměru s územním rozvojovým plánem neposuzuje.

Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje

Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění změny č. 3 (dále jen „ZÚR“), jsou účinné od 28.9.2023. Záměr je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, neboť není v rozporu s řešením této dokumentace, především není v rozporu s vymezenými plochami a koridory nadmístního významu, dále respektuje veškeré hodnoty a limity v zásadách vymezené, jakož i obecné požadavky na územní plánování v Plzeňském kraji.

Územní plán Plzeň

Statutární město Plzeň má zpracovaný platný Územní plán Plzeň schválený Zastupitelstvem města Plzně dne 8.9.2016 usnesením č. 434. Tento územní plán byl aktualizován formou Změny č. 1 ÚPP (2021), Změny č. 2 (2023), Změny č. 3 (2023) a Změny č. 4 (2025), kterou dne 6.11.2025 vydalo usnesením č. 304 Zastupitelstvo města Plzně. Změna č. 4 Územního plánu Plzeň nabyla účinnosti dne 1.1.2026. Záměr se nachází v zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití: V části stabilizovaná plocha „Městská obytná“.

MO MĚSTSKÉ OBYTNÉ

- *Hlavním využitím ploch městských obytných je zajištění podmínek pro smíšené obytné město.*

• Hlavní využití:

- pozemky a stavby a zařízení určených pro bydlení, ubytování, administrativu, hromadnou rekreaci, občanské vybavení (obchod a služby, všeobecné vybavení, sport) nebo jejich kombinaci.

• Přípustné využití:

- stavby a zařízení slučitelné s obytným využitím (např. pro nerušící výrobu I. kategorie, výzkum a vývoj, nakládání s odpady I. kategorie);

- stavby a zařízení dopravní, technické a zelené infrastruktury, veřejná a uliční prostranství, parky a související doplňkové stavby.

• Nepřípustné využití, pokud není v individuálních podmínkách lokality uvedeno jinak:

- stavby pro rodinnou rekreaci;

- stavby pro hospodářská zvířata;

- stavby a zařízení pro výrobu II. kategorie a vyšší, skladování a distribuci, nakládání s odpady II.

kategorie a vyšší a podobné stavby svým provozem neodpovídající hlavnímu nebo přípustnému využití a charakteru lokality.

Záměr se nachází v lokalitě L.4 – 22 Nad Týncem**Charakter lokality**

· typ lokalit: městská lokalita

· využití: městské obytné (MO)

· urbanistická struktura: heterogenní (5)

Individuální podmínky způsobu využití

· ---

Individuální podmínky prostorového uspořádání

· respektovat a rozvíjet veřejné prostranství U Sv. Jiří.

Požadavky na uspořádání krajiny a zelenou infrastrukturu

· reagovat při návrhu na sousedství řeky Úslavy;

· rozvíjet a chránit ÚSES zejména RBC č. 1436 Svatý Jiří;

· respektovat navržený VKP k registraci podle § 6 zák. č. 114/1992 Sb., Svah Nad ovčínem č. 7405;

· respektovat a rozvíjet plochu zelené infrastruktury ZI 4.15a, ZI 4.15b, ZI 4.34;

· respektovat ochranné podmínky KR pro MKR D6;

· dodržovat ochranná opatření KR pro Pásmo SUK.

Požadavky na dopravní infrastrukturu

· ---

Požadavky na technickou infrastrukturu

· zohlednit trasu stávajícího kanalizačního sběrače;

· vymístit stávající VTL regulační stanici Potoční mimo lokalitu;

· zohlednit trasu stávajícího vysokotlakého plynovodu;

· zohlednit trasu stávajícího středotlakého plynovodu;

· zohlednit polohu stávající vysokotlaké regulační stanice do doby její náhrady.

Požadavky na občanské vybavení

· ---

Záměr nemá vliv na požadavky územního plánu. Lze tedy konstatovat, že navrhovaný záměr v dané lokalitě je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s koncepcí rozvoje lokality a ochrany a rozvoje hodnot lokality, s cíli a záměry územního plánování a zejména s charakterem území. Záměr je v souladu s Územním plánem Plzeň.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Záměr se nachází v území, kde existuje platný Územní plán Plzeň, stavební úřad proto posouzení neprovádí.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební úřad posoudil záměr a předložené podklady a dospěl k názoru, že jeho povolení je v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., a s jeho prováděcími vyhláškami. A to zejména dle prováděcích vyhlášek: č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby byla shledána úplnou a přehlednou. Dokumentace ke stavbě byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb.,

o dokumentaci staveb. Dokumentaci ověřil Autorizovaný technik pro pozemní stavby Miroslav Vítovec ČKAIT 0201631 a byla vložena do evidence elektronických dokumentací.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Záměr nevyžaduje vydání závazných stanovisek dotčených orgánů.

e) požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Záměr nevyvolává nové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad postupoval v souladu s platným stavebním zákonem, seznámil účastníky řízení se záměrem tím, že vydal vyzoomění o zahájení správního řízení, které doručil všem účastníkům řízení. Účastníci řízení byly řádně poučeni o svých právech a mohli k záměru uplatnit ve stanovené lhůtě námítky. Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah povolované stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy, proto při vymezení okruhu účastníků řízení o povolení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení v souladu se stavebním zákonem je následovné:

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

písm. a) stavebník: ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
statutární město Plzeň, IČ 00075370, nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora města Plzně pro oblast technickou, panem Pavlem Bosákem, nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň;

písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Statutární město Plzeň, IČ 00075370, nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň, zastoupené Technickým úřadem MMP, Oddělení technických stanovisek

Plzeňský kraj, IČO 70890366, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň; hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Základní škola a Mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, IČO 49778200, Lazaretní 25, Doubravka, 31200 Plzeň

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská 143/2, Doudlevec, 32600 Plzeň

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Vlastníci inženýrských sítí, do jejichž ochranného pásma stavba zasahuje:

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, kterého zastupuje:

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 1480 00 Praha 4

CETIN a.s. IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 18000 Praha 9

Správa informačních technologií města Plzně, přísp.org., IČO 66362717, Dominikánská 4, 30100 Plzeň

Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5

písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

V souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona „Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků řízení a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.“

Stavební úřad stanovil tyto osoby takto:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2401/21, 2401/37, 2401/7, 2401/8 v katastrálním území Doubravka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Plzeň, Doubravka č.p. 1290, č.p. 1169 a č.p. 1170

písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: nejsou známy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správnímu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing.Karla Káchová
Referent odboru stavebně správního a investic
Úřad městského obvodu Plzeň 4

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) s ohledem na § 9 zákona (sleva 20% za podání žádosti na elektronickém formuláři) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 28.4.2026 – VS 1439902321.

Obdrží:Účastníci

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Miroslav Vítovec, IDDS: 3qqrkvq
Statutární město Plzeň zastoupené Technickým úřadem MMP, Oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn
Základní škola a Mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Plzeň, Lazaretní 25, IDDS: 5e7fdqz
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Správa informačních technologií města Plzně, přísp.org., IDDS: 367k8gv
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif
Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora pro oblast technickou, IDDS: 6iybfxn

Dotčené správní úřady

Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, IDDS: 6iybfxn

Hlavní projektant:

Miroslav Vítovec, IDDS: 3qqrkvq

K vyvěšení:

ÚMO Plzeň 4, Odbor tajemníka, Oddělení organizační, Masarykova 176/19, 312 00 Plzeň 12

Účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, tj. osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na veřejné úřední desce a elektronické úřední desce ÚMO Plzeň 4.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.