Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany

odbor stavební a silničně správní

Koterovská 83, 326 00 Plzeň

Plzeň, dne: 24. 4. 2026

Sp.zn.: SZ UMO2/00516/26/IvMa
Č.J.: UMO2/11317/26/IvMa
Záměr: Z/2025/135920
Řízení: R/2026/41710
Vyřizuje: Ivana Mayerová
Telefon: 37 803 6243
E-mail: mayerova@plzen.eu
IDDS: egwbyju

Vypraveno dne: 27. 4. 2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany, odbor stavební a silničně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále příslušný podle vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, v jeho plném znění, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 5. 1. 2026 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje SUAS Grid s.r.o., IČO 17370400, Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Plzeň, U Přivaděče, č.parc. 1404/2, kNN (IV-12-0025361)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1404/2 (zahrada), 1405 (trvalý travní porost), 1872 (ostatní plocha), 1873 (ostatní plocha), 1874 (ostatní plocha), 1931/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Bručná, parc. č. 536/5 (ostatní plocha), 536/6 (ostatní plocha), 1445/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Starý Plzenec.

Druh a účel stavby:

- zřízení nové elektrické přípojky NN.

Prostorové řešení stavby:

- navrhované parametry stavby:
  - výkopy o rozměrech 0,35 m x 0,85 m pro pokládku nového kabelového vedení NN ve volném terénu v délce cca 168 m,
  - výkopy o rozměrech 0,50 m x 1,20 m pro pokládku nového kabelového vedení NN v komunikaci v délce cca 12 m,
  - 2 ks startovací/cílové jámy pro protlak,

- řízený protlak v délce 18,7 m,
- délka nového zemního kabelového vedení NN je cca 205 m,

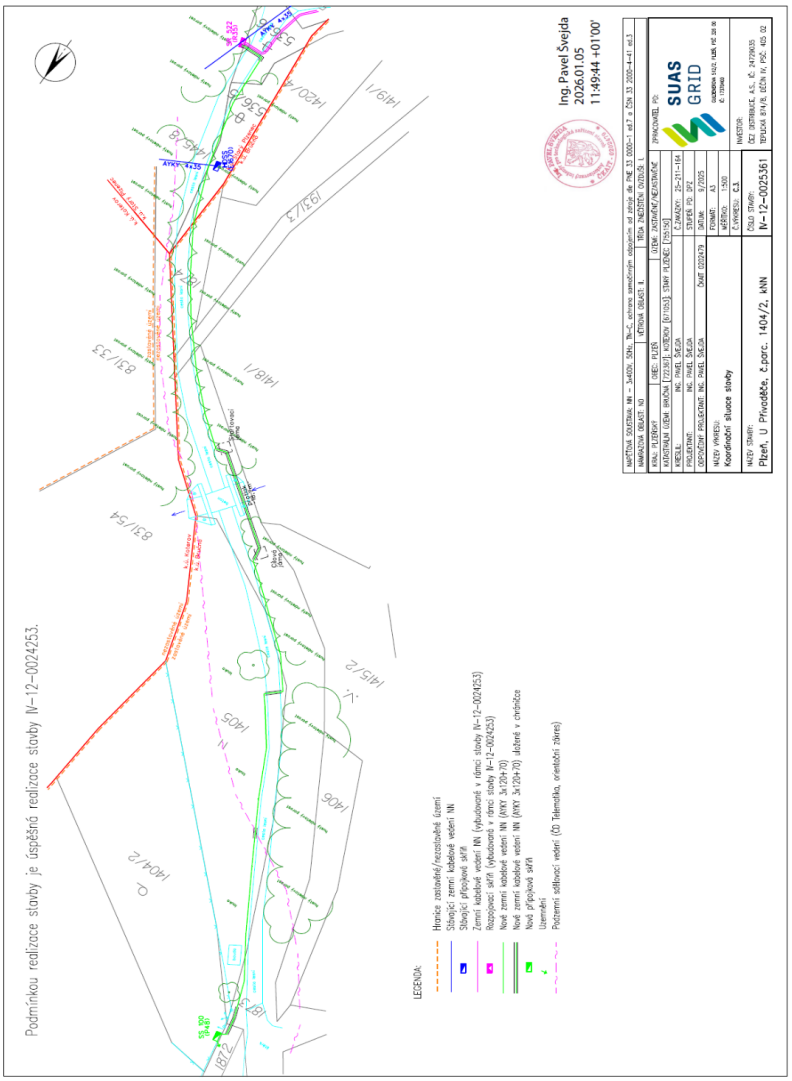
- z rozpojovací skříně SR 522 (R35) bude vyveden nový kabel NN (AYKY 3x120+70),
- nový kabel NN (AYKY 3x120+70) bude veden severozápadním směrem podél komunikace směrem k nové přípojkové skříni SS 200 (P48),
- nová přípojková skříň SS 200 (P48) bude osazena v plastovém pilíři na pozemku parc.č. 1404/2 na hranici s pozemkem parc.č. 1872, v k.ú. Bručná.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

- vymezení území dotčeného vlivem stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení o povolení záměru, neboť se jedná (mimo stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn) o vlastníky staveb nebo pozemků , na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ty, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, a dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením záměru přímo dotčeno. Stavební úřad proto vymezil okruh pozemků a staveb, které by mohly být povolením záměru dotčeny, následovně: pozemek parc. č. 1403 v k.ú. Bručná; pozemek parc. č. 1415/2 v k.ú. Bručná; pozemek parc. č. 1418/1 v k.ú. Bručná.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na dotčených pozemcích dle výkresu C.3. Koordinační situace stavby, který je nedílnou součástí dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel SUAS Grid s.r.o., IČ 17370400, Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1, pracoviště Plzeň, Guldenerova 512/2, 326 00 Plzeň, datum 9/2025, autorizoval Ing. Pavel Švejda – ČKAIT 0202479.



Podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů stanovené v závazném stanovisku podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, sp.zn. SZ MMP/356533/25, č.j. MMP/608370/2, r/2025/138147, ze dne 01.12. 2025, které vydal Magistrát města Plzně:

1. Záměr bude proveden dle výše uvedené projektové dokumentace.
2. Během provádění prací bude stavba a staveniště zajištěno tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku a ke škodám na pozemku. Materiál určený pro stavbu a z výkopových prací bude ukládán tak, aby nedošlo k jeho splavení při vyšších průtocích.
3. Mechanizace pracující na stavbě nebude parkovat v blízkosti vodního toku, aby nedocházelo ke splavování nebezpečných látek do toku.
4. Zahájení a ukončení prací bude v předstihu min. 14 dnů písemně nahlášeno správci toku (Ing. Zdražilová – e-mail: zaneta.zdrazilova@pvl.cz), a MMP – OŽP (Ing. Klučka e-mail: kluckap@plzen.eu).
5. Zásah do významného krajinného prvku č. 7702 „Mokřad na Černickém potoce“ na pozemku p. č. 1405 v k. ú. Bručná a dále do významného krajinného prvku „bezejmenný tok IDVT: 10248320“ na pozemku p. č. 1873 v k. ú. Bručná bude proveden v rozsahu předložené projektové dokumentace. Při realizaci stavby bude postupováno tak, aby nebyl poškozován sousední porost.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Statutární město Plzeň, Technický úřad, oddělení technických stanovisek, Škroupova 5, 306 32 Plzeň
Andrea Kohoutová, nar. 18. 10. 1979, Nepomucká 176/6, Hradiště, 326 00 Plzeň 26
Město Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec
VGP CZ VIII., a.s., Jenišovice 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 5.1.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti, které jsou součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel SUAS Grid s.r.o., IČ 17370400, Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1, pracoviště Plzeň, Guldenerova 512/2, 326 00 Plzeň, datum 9/2025, autorizoval Ing. Pavel Švejda – ČKAIT 0202479, která byla vložena do evidence elektronických dokumentací:

- plná moc k zastupování od ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 pro SUAS Grid s.r.o., IČ 17370400,
- pověření od SUAS Grid s.r.o., IČ 17370400 pro Pavla Švejdu, nar. 25. 3. 1995,
- souhlasy vlastníků pozemků dle § 187 stavebního zákona,
- závazné stanovisko sp. zn. SZ MMP/356533/25, č.j. MMP/608370/2, r/2025/138147 ze dne 01.12.2025, které vydal Magistrát města Plzně, odbor, odbor životního prostředí,
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě: Vodárna Plzeň a.s., CETIN a.s., Telco Pro Services, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Telco Infrastructure, s.r.o., ČD-Telematika a.s., ČEZ Distribuce a.s., Správa železnic, s.o.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Jelikož v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad nenařídil ústní jednání ani ústní jednání spojené s ohledáním na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost

poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, ve vyrozumění o zahájení řízení určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, kdy mohou podat námitky.

Záměr zasahuje do území několika obcí, a proto bylo vyrozumění o zahájení řízení oznámeno rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí.

Stavební úřad před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, zda je v souladu s ustanoveními § 184 stavebního zákona.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:
Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje**.

Záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká. Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru s Územním rozvojovým plánem**.

Územní rozvojový plán, schválený vládou dne 28. 8. 2024, **není pro rozhodování závazný**. Proto se soulad záměru s územním rozvojovým plánem neposuzuje.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje.**

Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění změny č. 3 (dále jen „ZÚR“), jsou účinné od 28. 9. 2023. Záměr **je v souladu** s platnými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, neboť není v rozporu s řešením této dokumentace, především není v rozporu s vymezenými plochami a koridory nadmístního významu, dále respektuje veškeré hodnoty a limity v zásadách vymezené, jakož i obecné požadavky na územní plánování v Plzeňském kraji.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru s územním plánem**.

Záměr **je v souladu** s Územním plánem Plzeň.

Statutární město Plzeň má zpracovaný platný Územní plán Plzeň (dále ÚPP), který byl schválen usnesením č. 434 ze dne 8. září 2016. Tento územní plán byl aktualizován formou Změny č. 1 ÚPP (2021), Změny č. 2 ÚPP (2023), Změny č 3 (2023) a Změny č. 4 (2025), kterou dne 6. 11. 2025 vydalo usnesením č. 304 Zastupitelstvo města Plzně. Změna č. 4 Územního plánu Plzeň nabyla účinnosti dne 1. 1. 2026.

Záměr se nachází v **zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití stabilizovaná plocha „Městská produkční“.**

Regulativy využití ploch s rozdílným způsobem využití:
MP MĚSTSKÉ PRODUKČNÍ

- Hlavním využitím ploch městských produkčních je zajištění průmyslového a logistického zázemí města, které významně zatěžuje okolí a nelze je vymezit v rámci ploch městských obytných.
- Hlavní využití:
    - pozemky a stavby a zařízení určených pro výrobu I.-III. kategorie, skladování a distribuci, výzkum a vývoj, obchod a služby, energetiku, technickou infrastrukturu, zemědělství nebo jejich kombinaci.
- Přípustné využití:
    - stavby a zařízení pro nakládání s odpady I.-III. kategorie, ubytování, administrativu a hromadnou rekreaci;
    - stavby a zařízení občanského vybavení neomezujícího městské produkční využití;
    - stavby a zařízení dopravní, technické a zelené infrastruktury, veřejná a uliční prostranství, parky a související doplňkové stavby.
- Nepřípustné využití, pokud není v individuálních podmínkách lokality uvedeno jinak:
    - stavby a zařízení pro bydlení a rodinnou rekreaci.

Po porovnání s hlavním a přípustným využitím těchto ploch byla posouzena slučitelnost umisťovaného záměru s tímto využitím, v těchto plochách je možno umisťovat stavby a zařízení dopravní, technické a zelené infrastruktury.

Pozemky jsou součástí lokality:

L.2_19 Písecká

Charakter lokality

- typ lokality: městská lokalita
- využití: městské produkční (MP)
- urbanistická struktura: areálová (4)
- Vymezení typů ploch s rozdílným způsobem využití a jejich míry stability je zobrazeno ve výkresu č. 2.
- Vymezení ploch urbanistických struktur a jejich míry stability je zobrazeno ve výkresu č. 3.

Individuální podmínky způsobu využití

- **---**

Individuální podmínky prostorového uspořádání

- doplnit nezastavěné části území, zástavba bude svým měřítkem a uspořádáním odpovídat urbanistické struktuře zástavby výrobního území a současně reagovat na sousedství lokality určené pro bydlení.

Požadavky na uspořádání krajiny a zelenou infrastrukturu

- rozvíjet a chránit ÚSES zejména NRBK č. K64/015-K64/016, č. K64/016-3005; LBC č. K64/016 Pod Olympií; interakční prvky;
- respektovat VKP podle § 6 zák. č. 114/1992 Sb., Mokřad na Černickém potoce-J část č. 7702;
- respektovat ochranné podmínky KR pro MKR C6, C7;
- dodržovat ochranná opatření KR pro Pásmo II, III a SUK.

Požadavky na dopravní infrastrukturu

- chránit koridory CNZ.DŽ-4.

Požadavky na technickou infrastrukturu

- chránit navrženou trasu vodovodu VS Ostrá Hůrka (TV-2);
- chránit navrženou trasu Úslavského kanalizačního sběrače - 2. etapa (TK-1);
- chránit navrženou trasu kanalizace Bručná (TK-25);
- chránit navrženou trasu vodovodu TV-11;
- zohlednit trasu stávajícího středotlakého plynovodu;
- zohlednit polohu stávající základnové stanice mobilních operátorů.

Požadavky na občanské vybavení

- **---**

Záměr řeší zřízení nové elektrické přípojky NN. Požadavky uvedené v lokalitě jsou záměrem splněny.

Záměr **je v souladu** s Územním plánem Starý Plzenec.

Město Starý Plzenec má zpracovaný platný Územní plán Starý Plzenec. Tento územní plán vydalo Zastupitelstvo města na svém zasedání usnesením č. 25.01/2021 ze dne 15. 11. 2021. Územní plán Starý Plzenec nabyl právní účinnosti ode dne 01.12.2021.

Záměr se nachází **v ploše s rozdílným způsobem využití stabilizovaná plocha „Plochy krajinné zeleně“.**

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

(F01) Územní plán pro plochy s rozdílným způsobem využití a koridory pro umístění vedení dopravní a technické infrastruktury stanovuje vždy:

1. **hlavní využití**, tedy převažující účel využití plochy;
2. **přípustné využití**, tedy další možné využití plochy, které doplňuje hlavní využití, a které nesmí zhoršovat podmínky hlavního využití plochy;
3. **podmíněně přípustné využití**, tedy využití plochy podmíněné konkrétní věcnou podmínkou;
4. **nepřípustné využití**, tedy využití v dané ploše zcela vyloučené.

F.1.13. Plochy přírodní

Územní plán stanovuje následující podmínky pro využití ploch přírodních:

NK – KRAJINNÁ ZELEŇ

Hlavní využití

- plochy zeleně udržované v přírodě blízkém stavu (doprovodná zeleň podél vodotečí, rozptýlená zeleň v sídle i krajině

Přípustné využití

- ochranná a izolační zeleň
- zahrady, sady
- trvalé travní porosty s nízkou i vysokou zelení
- dětská hřiště
- mobiliář
- stavby umístitelné v nezastavěném území určené ke snížení nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejích důsledků
- vodní plochy a toky
- komunikace pro chodce a cyklisty
- protihluková opatření (protihlukové stěny, protihlukové ochranné valy)
- drobná architektura
- související dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití

- zařízení rekreačního využívání krajiny za podmínky respektování zájmů ochrany přírody a krajiny a vymezeného systému ekologické stability území
- realizace cyklostezek za podmínky respektování přírodních prvků území, zejména ÚSES, limitů ochrany přírody a krajiny a povinnost neredukovat prvky zeleně v exponovaných lokalitách s nedostatkem doprovodné zeleně zejména podél vodotečí

Nepřípustné využití

- umisťování staveb trvalého charakteru s výjimkou staveb umístitelných v rámci nezastavěného území uvedených v přípustném využití
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím

Po porovnání s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím těchto ploch byla posouzena slučitelnost umisťovaného záměru s tímto využitím, v těchto plochách je možno umisťovat související technickou infrastrukturu.

Umístění záměru **je v souladu s koncepcí rozvoje lokality a ochrany a rozvoje hodnot lokality.**
Záměr neovlivňuje negativně předpoklady pro udržitelný rozvoj území a neohrožuje podmínky života budoucích generací. Záměr účelně a komplexně řeší využití a prostorové uspořádání zájmového území. Úřad územního plánování zajistil koordinaci záměru s okolními záměry, okolní výstavbou a potenciálem území. Stavební úřad zhodnotil stav a danosti území a konstatuje, že předložený záměr respektuje přírodní hodnoty a účelně zhodnocuje území s ohledem na veřejné zájmy a soudržnost obyvatel. Stavební úřad zjistil a posoudil stav území, vyhodnotil přírodní, kulturní a civilizační hodnoty prověřil urbanistickou strukturu a měřítko stávající zástavby a její umístění a konstatuje, že záměr je v souladu

s požadavky na koncepci rozvoje území, s požadavky na urbanistické, architektonické a estetické hodnoty území. Záměr respektuje stávající prostorové uspořádání území, řešení záměru odpovídá stávajícímu uspořádání a řešení okolních staveb.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel stavební úřad z následujících podkladů:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 7 účinné od 1. 3. 2024 (dále jen „PÚR“)
- Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje vydané Zastupitelstvem Plzeňského kraje ve znění aktualizace č. 3 účinné ode dne 28. 9. 2023 (dále jen „ZÚR“)
- Územní plán Plzeň ve znění Změny č. 4 vydané Zastupitelstvem města Plzně dne 6. 11. 2025 usnesením č. 304, která nabyla účinnosti dne 1. 1. 2026.
- Územní plán Starý Plzenec vydaný Zastupitelstvem města Starý Plzenec usnesením č. 25.01/2021 dne 15.11.2021. Územní plán Starý Plzenec nabyl právní účinnosti ode dne 01.12.2021.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Město Plzeň má Územní plán Plzeň vydaný zastupitelstvem města Plzně dne 8. 9. 2016 pod usnesením č. 434. Územní plán Plzeň je účinný od 1. 10. 2016. Dne 6. 11. 2025 vydalo Zastupitelstvo města Plzně pod usnesením č. 304 Změnu č. 4 Územního plánu Plzeň. Úplné znění Územního plánu Plzeň po vydání Změny č. 4 je účinné od 1. 1. 2026. Město Starý Plzenec má zpracovaný platný Územní plán Starý Plzenec. Tento územní plán vydalo Zastupitelstvo města na svém zasedání usnesením č. 25.01/2021 ze dne 15. 11. 2021. Územní plán Starý Plzenec nabyl právní účinnosti ode dne 01.12.2021.
Vzhledem k tomu, že obce mají vydaný územní plán, stavební úřad toto posouzení neprovedl.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:
Záměr je v souladu s požadavky stanovenými v § 143 až 153 stavebního zákona a splňuje požadavky na umisťování staveb a technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění. Obsah předložené dokumentace je v souladu s obsahem dokumentace pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/20024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace pro povolení stavby byla vložena do evidence elektronických dokumentací, zpracovatel dokumentace SUAS Grid s.r.o., IČ 17370400, Václavské náměstí 846/1, 110 00 Praha 1, pracoviště Plzeň, Guldenerova 512/2, 326 00 Plzeň, datum 9/2025, autorizoval Ing. Pavel Švejda – ČKAIT 0202479.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:
Záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy.

Pro záměr bylo vydané závazné stanovisko sp. zn. SZ MMP/356533/25, č.j. MMP/608370/2, r/2025/138147 ze dne 01.12.2025, které vydal Magistrát města Plzně, odbor, odbor životního prostředí, Podmínky stanovené v závazném stanovisku jsou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Jedná se o zřízení nové elektrické přípojky NN. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou technickou infrastrukturu.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, zda je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:
Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení. Jelikož v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad nenařídil ústní jednání ani ústní jednání spojené s ohledáním na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, ve vyrozumění o zahájení řízení určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, kdy mohou podat námitky. Stavební úřad před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.
V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, vč. pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě posouzení byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Všechny úkony v řízení byly účastníkům řízení doručovány jednotlivě.

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona:
SUAS Grid s.r.o., IDDS: 39pk8i3
sídlo: Václavské náměstí č.p. 846/1, 110 00 Praha 1-Nové Město
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona:
Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, IDDS: 6iybfxn
sídlo: náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona:
Statutární město Plzeň, Technický úřad, oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Škroupova 5, 306 32 Plzeň
Andrea Kohoutová, IDDS: jtf3q43
trvalý pobyt: Nepomucká č.p. 176/6, Hradiště, 326 00 Plzeň 26
Město Starý Plzenec, IDDS: dyrbzpq
sídlo: Smetanova č.p. 932, 332 02 Starý Plzenec
VGP CZ VIII., a.s., IDDS: dxz3b5s
sídlo: Jenišovice č.p. 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 110 00 Praha 1

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:
Martin Šmucr, IDDS: sz4rkez
trvalý pobyt: Na Hradčanech č.p. 33/6, Koterov, 326 00 Plzeň 26
David Šmucr, Na Hradčanech č.p. 33/6, Koterov, 326 00 Plzeň 26
Zdeněk Lohr, Plzeňská č.p. 40, Letkov, 326 00 Plzeň 26
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 304 20 Plzeň 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavba je v souladu s požadavky dalších účastníků řízení, především s požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených pozemků, se kterými byla stavba projednána bez rozporů.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil předložený záměr z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k MMP podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ivana Mayerová
referent odboru stavebního a silničně správního
Úřadu městského obvodu Plzeň 2 - Slovany

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 3. 3. 2026 převodem na účet ÚMO Plzeň 2 - Slovany.

Obdrží:

účastníci řízení:
SUAS Grid s.r.o., IDDS: 39pk8i3
sídlo: Václavské náměstí č.p. 846/1, 110 00 Praha 1-Nové Město
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, IDDS: 6iybfxn
sídlo: náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Martin Šmucr, IDDS: sz4rkez
trvalý pobyt: Na Hradčanech č.p. 33/6, Koterov, 326 00 Plzeň 26
David Šmucr, Na Hradčanech č.p. 33/6, Koterov, 326 00 Plzeň 26
Zdeněk Lohr, Plzeňská č.p. 40, Letkov, 326 00 Plzeň 26
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 304 20 Plzeň 1
Statutární město Plzeň, Technický úřad, oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Škroupova 5, 306 32 Plzeň
Andrea Kohoutová, IDDS: jtf3q43
trvalý pobyt: Nepomucká č.p. 176/6, Hradiště, 326 00 Plzeň 26
Město Starý Plzenec, IDDS: dyrbzpq
sídlo: Smetanova č.p. 932, 332 02 Starý Plzenec
VGP CZ VIII., a.s., IDDS: dxz3b5s
sídlo: Jenišovice č.p. 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 110 00 Praha 1

dotčené orgány:
Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň

k vyvěšení:
Městský obvod Plzeň 2 - Slovany - vlastní, Koterovská č.p. 1172/83, 326 00 Plzeň 26
Město Starý Plzenec, Smetanova č.p. 932, 332 02 Starý Plzenec

Tato písemnost musí být zveřejněna po dobu min. 15 dnů na úřední desce Úřadu městského obvodu Plzeň 2 – Slovany a Městského úřadu Starý Plzenec, 15. den je posledním dnem zveřejnění.

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

....
Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko: Razítko: