

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp. zn.: SZ MMP/210977/26/SME
Č. j.: MMP/327502/26
Vyřizuje: Bc. Filip Smejkal
Telefon: 378 034 154
E-mail: smejkal@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn
Záměr: Z/2026/81537
Řízení: R/2026/108122

Plzeň, dne: 14.7.2026

Vypraveno dne:

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Oznámení je doručováno formou veřejné vyhlášky

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, které zastupuje SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IČO 40526551, Klatovská třída č.p. 348/10, Jižní Předměstí, 301 26 Plzeň 1

(dále jen "stavebník") dne 27.4.2026 podal žádost o povolení záměru:

Stavební úprava ul. Pod Všemi Svatými

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 12760/1, 12761 v katastrálním území Plzeň. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší návrh nového přechodu pro chodce ve stávající křižovatce Malická x Pod Všemi Svatými, a s tím související úpravy podélných parkovacích pruhů podél MK. Celková délka úpravy je 65,0 m. Je navržen nový přechod pro chodce přibližně v místě stávajícího místa pro přecházení. Parkovací pruhy mají upravenou šířku a délku s ohledem na zajištění rozhledu z přechodu pro chodce. Parkovací pruh vlevo ve směru staničení je pouze rozšířen nikoliv nově budován. Šířka vozovky je 5,5 m. Šířka parkovacího pruhu je 2,0 m. Nově navržený přechod v křižovatce má šířku 3,0 m. Šířka chodníku je min 1,5 m.

Chodník bude proveden s povrchem z betonových tvarovek tl. 60 mm, část vozovky (parkovacího pruhu) bude provedena s povrchem z asfaltového betonu ACO 11 tl. 50 mm.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, úřední dny pondělí a středa).

Stavební úřad současně dává možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

stavebník

Statutární město Plzeň, které je zastoupeno SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ,
příspěvková organizace

dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Statutární město Plzeň

dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Statutární město Plzeň; Plzeňská teplárenská, a.s.; ČEZ Distribuce, a. s.; CETIN a.s.; T-Mobile Czech Republic a.s.

dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

dle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

parc. č. 11793/10, 11794/1, 11794/7, 11794/8, 11797/1 a stavba Severní Předměstí č.p. 271, 11797/2 a stavba bez čp/če, 11798 a stavba Severní Předměstí č.p. 424, 11822 a stavba Severní Předměstí č.p. 465, 11823/1 a stavba Severní Předměstí č.p. 1220, 11823/4, 11824/1 a stavba Severní Předměstí č.p. 384, 11824/2 a stavba bez čp/če, 11825 a stavba Severní Předměstí č.p. 427, 11974/1, 11974/2 a stavba bez čp/če, 12025/1 a stavba Severní Předměstí č.p. 1576, 12025/2, 12027 a stavba Severní Předměstí č.p. 586, 12028 a stavba Severní Předměstí č.p. 555, 12033, 12034/1, 12038 a stavba Severní Předměstí č.p. 603, 12040 a stavba Severní Předměstí č.p. 604, 12042 a stavba Severní Předměstí č.p. 605, 12044/2 a stavba Severní Předměstí č.p. 1127, 12044/8 a stavba Severní Předměstí č.p. 1653, 12044/12, 12053/13, 12759, 12762 v katastrálním území Plzeň a sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: GasNet Služby, s.r.o., zastoupení pro: GasNet, s.r.o.; VODÁRNA PLZEŇ a.s.; SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků, což se týká tohoto řízení se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Bc. Filip Smejkal
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce úřadu městského obvodu Plzeň 1.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.

Obdrží:

Účastníci řízení:

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IDDS: 2hmk7u2
zastoupení pro: Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Statutární město Plzeň, (kancelář technického ředitele), Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň
Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Plzeňská teplárenská, a.s., IDDS: 4ixcgp7
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkům řízení se vyznění o zahájení řízení doručuje podle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Tito účastníci se v případě řízení s velkým počtem účastníků dle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, 301 00 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1
ÚMO Plzeň 1, Organizační odbor, IDDS: 2dibh62

Ostatní:

ViVa projekce s.r.o., IDDS: eaxsyxf