

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp. zn.: SZ MMP/142157/26/SME

Plzeň, dne: 20.5.2026

Č. j.: MMP/241554/26

Vyřizuje: Bc. Filip Smejkal

Telefon: 378 034 154

E-mail: smejkal@plzen.eu

Vypraveno dne:

IDDS: 6iybfxn

Záměr: Z/2026/47931

Řízení:

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Oznámení je doručováno formou veřejné vyhlášky

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, které zastupuje SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IČO 40526551, Klatovská třída č.p. 348/10, Jižní Předměstí, 301 26 Plzeň 1

(dále jen "stavebník") dne 11.3.2026 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

Stavební úprava MK Na Zavadilce - SO 102 MK Janáčkova

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 3058/1, 3061, 3062/1, 3063, 3066, 3067, 3069, 3070/1 v katastrálním území Bolevec, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. SZ MMP/362749/23/SME, č.j.: MMP/067371/24 dne 9.2.2024, které nabylo právní moci dne 12.3.2024. Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem podáním žádosti 11.3.2026.

Současně bylo požádáno o prodloužení termínu pro dokončení stavby, a to do 31.12.2030.

Záměr obsahuje:

SO 102 - MK Janáčkova

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, úřední dny pondělí a středa).

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

stavebník

Statutární Město Plzeň, zastoupené SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Statutární Město Plzeň

dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Statutární Město Plzeň; CETIN a.s.; ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., zastoupení pro: GasNet, s.r.o.; VODÁRNA PLZEŇ a.s.

dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

dle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

parc. č. 11610/166 v katastrálním území Plzeň, parc. č. 423 a stavba Bolevec č.p. 1966, 424, 425/2, 425/3, 425/7 a stavba Bolevec č.p. 920, 425/8 a stavba Bolevec č.p. 1833, 426/1, 427/1, 427/2 a stavba Bolevec č.p. 896, 428/1, 428/2 a stavba Bolevec č.p. 2217, 441/5, 441/6, 441/12 a stavba Bolevec č.p. 870, 441/15 a stavba Bolevec č.p. 893, 466/1 a stavba Bolevec č.p. 518, 467, 468 a stavba Bolevec č.p. 468, 470 a stavba Bolevec č.p. 461, 471/1, 472 a stavba Bolevec č.p. 411, 474 a stavba Bolevec č.p. 410, 475/1, 476 a stavba Bolevec č.p. 454, 477/5, 478 a stavba Bolevec č.p. 453, 479, 480 a stavba Bolevec č.p. 452, 481, 482 a stavba Bolevec č.p. 525, 484 a stavba Bolevec č.p. 559, 565/3, 565/4 a stavba Bolevec č.p. 1470, 566/1 a stavba Bolevec č.p. 343, 568/1 a stavba Bolevec č.p. 344, 570 a stavba Bolevec č.p. 349, 571/1, 572 a stavba Bolevec č.p. 308, 573, 574 a stavba Bolevec č.p. 346, 575, 576/1 a stavba Bolevec č.p. 303, 578 a stavba Bolevec č.p. 274, 584 a stavba Bolevec č.p. 294, 585/1, 586 a stavba Bolevec č.p. 623, 587/1, 587/2 a stavba bez čp/če, 595 a stavba Bolevec č.p. 304, 597 a stavba Bolevec č.p. 364, 599 a stavba Bolevec č.p. 363, 601/1 a stavba Bolevec č.p. 473, 602/1, 602/2 a stavba bez čp/če, 602/3 a stavba bez čp/če, 603/2 a stavba Bolevec č.p. 855, 604/6, 604/7, 604/9 a stavba Bolevec č.p. 852, 704 a stavba Bolevec č.p. 248, 706 a stavba Bolevec č.p. 417, 708 a stavba Bolevec č.p. 310, 710 a stavba Bolevec č.p. 298, 711/1, 711/2 a stavba bez čp/če, 712 a stavba Bolevec č.p. 299, 713, 715, 718 a stavba Bolevec č.p. 1964, 720 a stavba Bolevec č.p. 313, 726 a stavba Bolevec č.p. 486, 727, 739/1 a stavba Bolevec č.p. 432, 739/2 a stavba bez čp/če, 741/1 a stavba Bolevec č.p. 360, 741/2 a stavba bez čp/če, 742, 743/1 a stavba Bolevec č.p. 355, 743/2, 744, 748/1, 748/2 a stavba bez čp/če, 748/3 a stavba bez čp/če, 749/1 a stavba Bolevec č.p. 238, 749/2 a stavba bez čp/če, 754/1 a stavba Bolevec č.p. 341, 754/2 a stavba bez čp/če, 756/1 a stavba Bolevec č.p. 2247, 756/2 a stavba bez čp/če, 758 a stavba Bolevec č.p. 374, 760 a stavba Bolevec č.p. 236, 762 a stavba Bolevec č.p. 235, 764 a stavba Bolevec č.p. 234, 765/1, 765/2 a stavba bez čp/če, 2214/79, 3062/2, 3062/3 v katastrálním území Bolevec, sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: Telco Pro Services, a.s., PilsFree, z. s.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto

pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků, což se týká tohoto řízení se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Bc. Filip Smejkal
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce úřadu městského obvodu Plzeň 1.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

Účastníci řízení:

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IDDS: 2hnk7u2

zastoupení pro: Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Statutární město Plzeň, (kancelář technického ředitele), Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkům řízení se vyzoomění o zahájení řízení doručuje podle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Tito účastníci se v případě řízení s velkým počtem účastníků dle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Dotčené orgány:

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, 301 00 Plzeň 1
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Žádáme o vyvěšení:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1
ÚMO Plzeň 1, Organizační odbor, IDDS: 2dibh62

Ostatní:

Woring s.r.o., IDDS: zbeiru9