

**Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní**  
Škroupova 246/4, Plzeň

---

Sp. zn.: SZ MMP/250282/26/CHA  
Č. j.: MMP/257236/26  
Vyřizuje: Ing. Stanislav Cháma  
Telefon: 378 034 131  
E-mail: chama@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 29.5.2026

Vypraveno dne:

**OZNÁMENÍ**  
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI  
*Oznámení je doručováno formou veřejné vyhlášky*

**VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "stavebník") dne 25.5.2026 podala žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu:

**Stavební úpravy Masarykova ul. (část Rokycanská - Slezská)  
SO 311 Vodovod a vodovodní přípojky**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 816/28, 825/6, 825/7, 834/4, 834/47, 834/48, 834/98, 834/99, 1043/54, 2571, 2580/2, 2600/2, 2648/3 v katastrálním území Doubravka. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení spis.zn. SZ MMP/170206/24/CHA, č.j.: MMP/189286/24 ze dne 22.4.2024.

Stavba obsahuje:

Řad 1

Řad je navržen z potrubí LT 600 mm. Napojuje se na obou koncích na stávající potrubí LT 600 mm v Partyzánské ulici. Na západním konci bude na stávající potrubí osazen podzemní hydrant HP1 DN 80 mm.

Vzhledem k tomu, že stávající potrubí není spojováno se zajištěním proti rozebrání je v místě napojení na stávající LT 600 východním směrem navržen blok pro zajištění stability potrubí, které zůstane zachováno.

Stávající armaturní šachta bude zrušena, sejmuto zastropení, vybourány stěny a zahrnuto zeminou.

Řad 2

Řad je navržen z potrubí LT 150 mm a je veden podélně v Masarykově ulici od Rokycanské ulice až k ulici Moravské. Řad bude ukládán do nové i původní trasy. Součástí řadu je i propojení na řad 1 potrubím LT 150 mm.

Řad 21

Řad je navržen z potrubí LT 80 mm a jedná se o propojení řadu 2 se stávajícím potrubím DN 80 mm v Partyzánské ulici.

Řad 22

Řad je navržen z potrubí LT 100 mm a jedná se o propojení řadu 2 se stávajícím potrubím DN 100 mm v Těšínské ulici.

Řad 3

Řad je navržen z potrubí LT 300 mm a je veden podélně v Masarykově ulici od Rokycanské ulice až k ulici Partyzánské. Řad bude ukládán do nové trasy.

Řad 31

Řad je navržen z potrubí LT 300 mm a jedná se o propojení řadu 2 se stávajícím potrubím DN 300 mm u křižovatky ulic Rokycanská a Masarykova. Řad bude při křížení Masarykovy ulice uložen do stávajícího kolektoru z rámu Beneš 2,0 x 1,5 m. Kolektor je ve východní části zakončen monolitickou šachtou. Strop šachty bude demontován pro možnost odstranění a nové pokládky vodovodního potrubí. Po položení potrubí bude šachta opětovně zastropena.

Původní bloky pro potrubí budou odstraněny a nahrazeny novými betonovými podkladními bloky.

#### Řad 4

Řad je navržen z potrubí LT 300 mm a je veden podélně v Masarykově ulici od ulice Partyzánské až k ulici Moravské. Řad bude ukládán do nové trasy.

#### Řad 41

Řad je navržen z potrubí LT 100 mm a jedná se o propojení řadu 4 se stávajícím potrubím DN 100 mm v Partyzánské ulici.

#### Řad 42

Řad je navržen z potrubí LT 80 mm a jedná se o propojení řadu 4 se stávajícím potrubím DN 80 mm v Partyzánské ulici.

#### Řad 43

Řad je navržen z potrubí LT 100 mm a jedná se o propojení řadu 4 se stávajícím potrubím DN 100 mm v ulici Na Dlouhých.

#### Řad 44

Řad je navržen z potrubí LT 100 mm. Jedná se o boční řad v ulici Družby napojený na řad 4. Řad je zakončený podzemním hydrantem DN 80 mm.

Na řadech jsou vysazeny nadzemní hydranty DN 80 mm pro odběr požární vody a podzemní hydranty DN 80 mm pro provoz sítě.

Na řad 2 je napojeno celkem 26 kusů vodovodních přípojek. Jedná se o obnovu stávajících přípojek s případným zkrácením nebo prodloužením podle nového umístění vodovodního řadu 2.

Přípojky pro Gymnázium Opavská a bytový dům Masarykova 83-91 jsou navrženy z potrubí LT 80 mm. Ostatní přípojky jsou navrženy z potrubí PE 40 a 63 mm.

Napojení přípojek PE 40 mm bude provedeno pomocí navrtávacího uzávěrového pasu, za kterým bude domovní šoupátko se zemní soupravou, poklopem a se spojkou pro PE potrubí, pro přípojky PE 63 mm a LT 80 mm budou na řadu vysazeny odbočky s osazeným uzávěrem.

Nové řady i přípojky budou uloženy v zemi do otevřeného paženého výkopu, pouze část řadu 31 bude vedena ve stávajícím kolektoru.

Rušené stávající vodovodní řady a přípojky budou v místě výkopů demontovány, mimo prostor výkopu bude rušené potrubí ponecháno v zemi, konce potrubí budou zaslepeny a vyplněním zabezpečeny proti propadnutí. Na rušeném potrubí budou odstraněny poklopy a informační tabulky.

<u>Řad 1</u>	<u>LT 600 mm</u>	<u>37,4 m</u>
<u>Řad 2</u>	<u>LT 150 mm</u>	<u>462,5 m</u>
<u>Propojení na řad 1</u>	<u>LT 150 mm</u>	<u>4,0 m</u>
<u>Řad 21</u>	<u>LT 80 mm</u>	<u>12,1 m</u>
<u>Řad 22</u>	<u>LT 100 mm</u>	<u>6,8 m</u>
<u>Řad 23</u>	<u>LT 100 mm</u>	<u>4,6 m</u>
<u>Řad 3</u>	<u>LT 300 mm</u>	<u>80,6 m</u>
<u>Řad 31</u>	<u>LT 300 mm</u>	<u>28,9 m</u>
<u>Řad 4</u>	<u>LT 300 mm</u>	<u>322,0 m</u>
<u>Řad 41</u>	<u>LT 100 mm</u>	<u>18,1 m</u>
<u>Řad 42</u>	<u>LT 80 mm</u>	<u>12,5 m</u>
<u>Řad 43</u>	<u>LT 100 mm</u>	<u>46,5 m</u>
<u>Řad 44</u>	<u>LT 100 mm</u>	<u>18,6 m</u>

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dále příslušný podle vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, v jeho plném znění, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. V souladu s § 189 stavebního zákona mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15-ti dnů od obdržení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, úřední dny pondělí a středa). Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů po uplynutí lhůty pro námitky. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvláště rozsáhlou (liniovou), s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňovalo oznámení vodoprávního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 1 správního řádu). V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona je toto oznámení doručováno jednotlivě účastníkům dle § 182 písm. a)-c), ostatním účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti jsou jednotlivě doručovány účastníkům dle § 182 písm. a)-b), ostatním jsou doručovány veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle §115 vodního zákona a § 109 stavebního zákona:

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona:

stavebník: VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26,

Účastník řízení dle § 109 písm. b) stavebního zákona:

Vlastník stavby, na níž má být provedena změna není-li stavebníkem: VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26,

Účastník řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26; Statutární město Plzeň, zastoupené 1. náměstkem primátora, nám. Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2; Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle; SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Dominikánská č.p. 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží č.p. 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1; Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515; PilsFree, z. s., Tachovská č.p. 1373/41, Bolevec, 323 00 Plzeň 23; T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Účastník řízení dle § 109 písm. d) stavebního zákona:

vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26,

Účastník řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

účastníci řízení identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 886/2 v katastrálním území Lobzy, parc. č. 816/20 s budovou č.p. 912, 816/29 s budovou č.p. 955, 816/73, 816/101, 816/102, 816/103, 816/110, 816/111, 825/1 s budovou č.p. 914, 915, 916, 918, 921, 825/8, 825/9, 834/5 s budovou č.p. 811, 812, 813, 834/11 s budovou č.p. 808, 809, 834/12 s budovou č.p. 808, 809, 834/50, 834/51, 834/70, 834/100, 867 s budovou č.p. 697, 876 s budovou č.p. 228, 877, 878 s budovou č.p. 229, 879/1 s budovou č.p. 230, 880 s budovou č.p. 269, 881 s budovou č.p. 270, 883/1 s budovou č.p. 589, 883/2 s budovou č.p. 1167, 884 s budovou č.p. 588, 907, 1124, 1125/1 s budovou č.p. 628, 1125/2 s budovou bez čp/če, 1126/2 s budovou bez čp/če, 1127 s budovou č.p. 455, 1129 s budovou č.p. 486, 1130/1 s budovou č.p. 410, 1130/2 s budovou bez čp/če, 1130/3 s budovou bez čp/če, 1131 s budovou č.p. 658, 1132, 1133 s budovou č.p. 510, 1153/2 s budovou č.p. 710, 1153/3, 1277/8, 1280/1 s budovou č.p. 902, 1280/2 s budovou bez čp/če, 1281 s budovou č.p. 831, 1282 s budovou č.p. 832, 1283, 1284 s budovou č.p. 833, 1286 s budovou č.p. 834, 1288 s budovou č.p. 835, 1290 s budovou č.p. 836, 1292/1 s budovou č.p. 837, 1293 s budovou č.p. 838, 1294 s budovou č.p. 839, 1304/1 s budovou č.p. 823, 1305, 2569/21, 2569/27, 2569/28, 2569/30 v katastrálním území Doubravka.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Stanislav Cháma  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného úřadu městského obvodu Plzeň.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

### **Obdrží:**

Účastník řízení § 109 písm. a) - d) stavebního zákona, tj. účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu:

VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská č.p. 143/2, 326 00 Plzeň 26

Statutární město Plzeň, zastoupené I. náměstkem primátora, nám. Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301

00 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IDDS: 367k8gv

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., IDDS: ed5fpw5

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Český rybářský svaz, místní organizace Plzeň 1, IDDS: cqyv7i2

PilsFree, z. s., IDDS: yifvts6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Další účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:

dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

ÚMO Plzeň 4, Odbor tajemníka, Oddělení organizační, IDDS: aupa97w

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, 301 00 Plzeň 1

ÚMO Plzeň 4, Odbor stavebně správní a investic, IDDS: aupa97w

Archivní značka: G 2927