

# Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní

## Škroupova 4, Plzeň

---

Sp.zn.: SZ MMP/243999/22/STA

Plzeň, dne: 9.4.2026

Č.j.: MMP/173728/26

Vyřizuje: Ing. Petra Štáhllová

Telefon: 378 034 118

Fax: 378 034 102

E-mail: stahlova@plzen.eu

IDDS: 6iybfxn

Vypraveno dne:

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÝ PLZENEC

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 103 odst. 3 stavebního zákona konání opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Starého Plzně (dále jen "návrh").

Opakované veřejné projednání se koná:

**v pondělí 18.5.2026 v 16:00 hodin**  
**v Lidovém domě, Raisova čp. 2, Starý Plzenec**

Na základě veřejného projednání konaného dne 19.3.2025 došlo k podstatné úpravě návrhu, a proto je nutné upravený návrh v rozsahu těchto úprav projednat na opakovaném veřejném projednání. Opatření obecné povahy – návrh změny č. 1 ÚP Starý Plzenec se týká všech vlastníků pozemků a staveb ve správním území obce Starý Plzenec dotčených podstatnou úpravou změny po prvním veřejném projednání. V textové části návrhu jsou změny provedené po vyhodnocení společného jednání a veřejného projednání včetně formálních oprav vyplývajících z výsledků kontroly validátorem Národního geoportálu územního plánování pro přehlednost vyznačeny šedým podbarvením. V grafické části jsou provedené věcné změny označeny číselným označením Z1/12 – Z1/15.

Upravený návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele, Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správním v kanceláři č. 213, Škroupova 4, Plzeň (Ing. Petra Štáhllová, tel. 378034118, stahlova@plzen.eu) a na MěÚ ve Starém Plzenci v kanceláři starosty. Upravený návrh je rovněž v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 a § 334b odst. 6 a 7 stavebního zákona zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup:

- na webových stránkách města Plzně: [https://1url.cz/@zmena\\_UP](https://1url.cz/@zmena_UP)
- na webových stránkách města Starý Plzenec: <https://www.staryplzenec.cz/mesto/dokumenty-mesta/uzemni-plan-mesta/>
- v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/080157fc-bd9a-4e03-b4a0-d19a024fbcc5>

**Poučení:**

Podle § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit písemně své připomínky k návrhu změny územně plánovací dokumentace. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínky lze uplatnit jen k podstatné úpravě návrhu změny územního plánu jinak se k nim v souladu s ustanovením § 103 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Připomínky lze uplatnit v písemné formě u pořizovatele na adrese: Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, Škroupova 4, 306 32 Plzeň, nebo do datové schránky ID 6iybfxn.

Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek bude uvedeno jako součást odůvodnění změny č. 1 územního plánu Starý Plzenec.

Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.

Ing. Petra Štáhlová  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena **do 3.6.2026** na úřední desce Magistrátu města Plzně a Městského úřadu Starý Plzenec. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Obdrží:**

K vyvěšení

Magistrát města Plzně, odbor správních činností, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 323 00 Plzeň 1

Městský úřad Starý Plzenec, IDDS: dyrbzipq