



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Americká 1139/1, Plzeň 3, 301 00

SPIS. ZN.: SZ DESU/010062/25
Č.J.: DESU/123/019352/26
Č.ZÁMĚRU: Z/2025/70397
VYŘIZUJE: Ing. Miroslav Kálal
TEL.: 602 149 903
E-MAIL: miroslav.kalal@desu.gov.cz
DATUM: 29.6.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, kterého zastupuje D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IČO 26388791, Útušice 66, Štěnovice, 332 09 Štěnovice (dále jen „stavebník“) podal dne 14.4.2025 žádost o povolení záměru:

OBRATIŠTĚ ČERNICE, UL. K CIHELNÁM

v rozsahu:

SO 101 MK UL. K CIHELNÁM
SO 102 KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ
SO 103 OBRATIŠTĚ MHD
SO 151 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ
SO 301 ODVODNĚNÍ KOMUNIKACÍ (DEŠŤOVÁ KANALIZACE)
SO 311 VODOVOD
SO 321 PŘÍPOJKA KANALIZACE A VODOVODU – OBJEKT ZÁZEMÍ PMDP
SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 411 PŘELOŽKA SÍTÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ (CETIN)
SO 501 PŘELOŽKA STL PLYNOVODU
SO 502 PRODLOUŽENÍ VTL CHRÁNIČKY
SO 652 TRAKČNÍ TROLEJOVÉ VEDENÍ
SO 653 TRAKČNÍ KABELOVÉ VEDENÍ
SO 701 OBJEKT ZÁZEMÍ PMDP
SO 801 SADOVNICKÉ ÚPRAVY

(dále jen „stavba“).

Umístění stavby:

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 13/1, 13/2, 122/1, 131/1, 1463/12, 1467/47, 1467/48, 1467/49, 1482/19, 1485/25, 1485/30, 1485/39, 1488/15, 1488/17, 1488/18, 1488/35, 1661/2, 1666, 1668, 1669, 1886/7, 1886/8, 1891/1, 1892/1, 1913/1, 1919/2, 1923/1, 1923/2, 1931/1, 1931/2 v katastrálním území Černice.

Popis stavby:

Návrh nového obratiště trolejbusových linek MHD v plochách navazujících na stávající regulační stanici VTL plynovodu, nové komunikační propojení mezi místní komunikací ulic K Cihelnám a silnicí II/180, ulicí V Hliníku, úprava místní komunikace ul. K Cihelnám a ul. Na Vápenicích, návrh prodloužení trakčního trolejového vedení v rozsahu úpravy místní komunikace ul. K Cihelnám a nově navrženého obratiště, návrh nového trakčního kabelového vedení, odvodnění komunikací (dešťová kanalizace),

přeložka vodovodu, nový vodovod, veřejné osvětlení, přeložka sítí elektronických komunikací (slaboproudé rozvody CETIN), přeložka STL plynovodu, objekt zázemí PMDP včetně vodovodní a kanalizační přípojky, sadovnické úpravy.

Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení o povolení záměru ve výše uvedené věci.

Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námítky, a to do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění,

podáním na adresu sídla stavebního úřadu (tj. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha) nebo případně do datové schránky stavebního úřadu (IDDS: 7mnmuu). K později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto.

Se záměrem a podklady rozhodnutí se mohou účastníci řízení seznámit na stavebním úřadu, na adrese: uvedené výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje).

Stavební úřad současně upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek bude v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, ukončeno dokazování a účastníci řízení o povolení stavby budou mít možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí pro vydání rozhodnutí ve věci před jeho vydáním, a to **ve lhůtě 5 dní** počítáno ode dne uplynutí lhůty k uplatnění námitek účastníků. Účastníci řízení mohou před vydáním rozhodnutí nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu, na adrese: uvedené výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje). Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníkem řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

a) stavebník,

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, kterého zastupuje D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IČO 26388791, Útušice 66, Štěnovice, 332 09 Štěnovice

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Statutární město Plzeň

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Jaroslav Běloch, nar. 27.8.1982, V Hájků č.p. 185/23, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12

Ing. Jiří Hanousek, nar. 18.12.1974, Zemědělské náměstí č.p. 80/13, Bukovec, 312 00 Plzeň 12

Jiří Mareš, nar. 9.4.1954, Nad Křížkem č.p. 1100/3, Černice, 326 00 Plzeň 26

Jiří Němeček, nar. 12.5.1963, Nad Křížkem č.p. 1102/7, Černice, 326 00 Plzeň 26

Danuše Procházková, nar. 21.2.1965, Sušická č.p. 534/56, Božkov, 326 00 Plzeň 26

Zdeněk Trojan, nar. 22.8.1965, Na Vápenicích č.p. 68/20, Černice, 326 00 Plzeň 26

Pavla Trojanová, nar. 13.2.1969, Na Vápenicích č.p. 68/20, Černice, 326 00 Plzeň 26

Areál Černice spol. s r.o., K Cihelnám č.p. 940/23, Černice, 326 00 Plzeň 26

Beton Union Plzeň s.r.o., Emilova č.p. 1228/9, Skvrňany, 301 00 Plzeň 1

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Československá obchodní banka, a. s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

DDD OFFICE spol. s r.o., Libušská č.p. 313/104, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

GAME SportsCenter s.r.o., Klatovská třída č.p. 1045/62, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

IKO stavby s.r.o., Vltavínová č.p. 1334/3, Černice, 326 00 Plzeň 26

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží č.p. 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov,
326 00 Plzeň 26

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZEŇ, příspěvková organizace,
Dominikánská č.p. 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

T.G., a.s., K Cihelnám č.p. 699/35a, Černice, 326 00 Plzeň 26

VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská č.p. 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň 26

- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
parc. č. 42, 43, 44/1, 46/1, 52/1, 53, 54, 55, 57, 59/1, 60, 61/1, 77/2, 77/13, 78/4, 78/7, 79/1, 80, 81, 84, 85/1, 87, 88, 24, 22, 21, 20, 18/1, 19, 1891/5, 12, 140, 139, 137/2, 137/7, 137/1, 133/1, 133/2, 132, 128/1, 129, 128/2, 122/2, 1463/17, 1463/3, 119, 121/1, 1467/10, 1467/3, 1467/51, 1467/50, 1467/7, 1467/8, 1467/2, 1467/83, 1474, 1472/1, 122/4, 1661/1, 1661/5, 1664/1, 1665, 1670/1, 1671, 1488/1, 1484/1, 1484/30, 1484/18, 1484/17, 1483/1, 1483/2, 1482/4, 1479, 1482/1, 1482/18, 1886/5, 1482/23, 1886/17 v katastrálním území Černice.
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:
Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru formou veřejné vyhlášky podle § 188 odst. 4 stavebního zákona. V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení mohou podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil. O námitce rozhodne bezodkladně usnesením služebně nadřízený úřední osoby nebo ten, kdo má obdobné postavení.

Účastníci řízení mají dále v souladu s § 38 správního řádu právo nahlížet do správního spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby stavební úřad pořídil kopie spisu nebo jeho částí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jitka Kotásková
ředitelka Sekce vyhrazených staveb
Dopravní a energetický stavební úřad

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IDDS: kcsvr25
sídlo: Útušice 66, Štěnovice, 332 09 Štěnovice
zastoupení pro: Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
2. Běloch Jaroslav, V Hájku č.p. 185/23, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12
3. Hanousek Jiří, Ing., Zemědělské náměstí č.p. 80/13, Bukovec, 312 00 Plzeň 12
4. Mareš Jiří, Nad Křížkem č.p. 1100/3, Černice, 326 00 Plzeň 26
5. Němeček Jiří, IDDS: heqa4wa
trvalý pobyt: Nad Křížkem č.p. 1102/7, Černice, 326 00 Plzeň 26
6. Procházková Danuše, Sušická č.p. 534/56, Božkov, 326 00 Plzeň 26
7. Trojan Zdeněk, IDDS: qw28jh7
trvalý pobyt: Na Vápenicích č.p. 68/20, Černice, 326 00 Plzeň 26
8. Trojanová Pavla, Na Vápenicích č.p. 68/20, Černice, 326 00 Plzeň 26
9. Areál Černice spol. s r.o., IDDS: wiyiqz3
sídlo: K Cihelnám č.p. 940/23, Černice, 326 00 Plzeň 26
10. Beton Union Plzeň s.r.o., IDDS: fi8rhy5
sídlo: Emilova č.p. 1228/9, Skvrňany, 301 00 Plzeň 1
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
13. Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
14. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
15. DDD OFFICE spol. s r.o., IDDS: h4avhbw
sídlo: Libušská č.p. 313/104, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411
16. GAME SportsCenter s.r.o., IDDS: cbrh39h
sídlo: Klatovská třída č.p. 1045/62, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
17. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
18. IKO stavby s.r.o., IDDS: w6u54xf
sídlo: Vltavínová č.p. 1334/3, Černice, 326 00 Plzeň 26
19. Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., IDDS: ed5fpw5
sídlo: Denisovo nábreží č.p. 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
20. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
21. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
22. SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZEŇ, příspěvková organizace, IDDS: 367k8gv
sídlo: Dominikánská č.p. 288/4, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

23. Statutární město Plzeň, Technický úřad Magistrátu města Plzně, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Škroupova č.p. 1900/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 1
24. T.G., a.s., IDDS: gjignf8
sídlo: K Cihelnám č.p. 699/35a, Černice, 326 00 Plzeň 26
25. VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif
sídlo: Malostranská č.p. 143/2, Doudlevec, 326 00 Plzeň 26

dotčené správní úřady

26. Magistrát města Plzně, odbor dopravy, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 1
27. Magistrát města Plzně, Odbor životního prostředí, IDDS: 6iybfxn
sídlo: Kopeckého sady č.p. 97/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 1
28. Městské ředitelství policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: U Borského parku č.p. 20, 306 11 Plzeň
29. Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
30. Úřad městského obvodu Plzeň 8 - Černice, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí,
IDDS: 6iybfxn
sídlo: Veská č.p. 139/11, 306 32 Černice-Plzeň 8

na vědomí

31. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.

Toto vyrozumění se doručuje k vyvěšení takto:

- Stavební úřad – zveřejnění na www.desu.gov.cz (elektronická úřední deska)
- na úřední desce Magistrát města Plzně
- na úřední desce ÚMO Plzeň 8 - Černice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.