

Úřad městského obvodu Plzeň 4

o z n a m u j e

ZÁMĚR STATUTÁRNÍHO MĚSTA PLZNĚ

ve smyslu §39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

pronajmout

nebytové prostory situované v I. nadzemním podlaží budovy 33. mateřské školy na adrese:
Diamantová 37, Plzeň,

která stojí a tvoří součást pozemku p.č. 1078/7, k.ú. Újezd, vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

Prostory k pronajmutí:

1. učebna I. o výměře 57,9 m²
2. učebna II. - tělocvična o výměře 87,3 m²
prostory lze pronajmout samostatně nebo společně; součástí pronájmu je možnost použití společných prostor (zádveří, šatny, chodba, sociální zařízení) na nezbytně nutnou dobu

Účel: volnočasová zájmová činnost vhodná pro dané prostory

Možnost pronájmu:

1. ve dnech pondělí až pátek od 17 h do 21.30 h,
2. ve dnech sobota a neděle od 8 h do 21.30 h.

Ostatní informace a podmínky:

- doba nájmu: smlouva o nájmu prostor a výpůjčce bude uzavírána na dobu určitou
 1. nejzazší termín ukončení smlouvy o nájmu prostor a výpůjčce: 30. 6. 2027
 2. počátek nájmu nejdříve od 14. 9. 2026
- nájemní sazba: 400 Kč/hodinu/učebna včetně DPH v zákonné sazbě
- součástí nájmu jsou provozní náklady (např. el. energie, voda, topení, úklid)
- součástí smluvního vztahu je výpůjčka movitých věcí umístěných v učebnách, které budou specifikovány v příloze smlouvy o nájmu prostor a výpůjčce dle aktuálního stavu k datu uzavření smlouvy
- vratná jistota ve výši 3.000 Kč, která bude budoucím nájemcem uhrazena před podpisem smlouvy o nájmu prostor a výpůjčce
- budoucí nájemce bude uzavírat smlouvu o nájmu prostor a výpůjčce a bude povinen dodržovat provozní řád, který bude součástí smlouvy (s návrhem smlouvy a provozním řádem je možné se seznámit v ÚMO Plzeň 4, Masarykova 19, Plzeň v kanceláři č. 201B po předchozí domluvě (paní Kroupová, tel. č. 378036644)
- prohlídky prostor je možné domluvit na telefonním čísle 378036659 (pan Krýsl) nebo 378036644 (paní Kroupová)
- v případě více žádostí na shodnou dobu (hodinu a den) nájmu bude vybrán nájemce dle následujících kritérií pořadí:
 1. žadatel, který žádá o více hodin po sobě jdoucích
 2. žadatel, který žádá o obě učebny současně v jednu dobu
 3. žadatel, který podá žádost dříve (rozhodující je časový údaj na razítku podatelny ÚMO Plzeň 4 nebo emailu)

Vyjádření – žádosti o pronájem s uvedením požadované hodiny, dne a popisu zájmové činnosti je možné zasílat nebo osobně podat písemně na adresu: Úřad městského obvodu Plzeň 4, odbor SSI, Masarykova 19, 312 00 Plzeň nebo e-mailem na adresu elektronické podatelny: postaumo4@plzen.eu (do Předmětu uveďte „SSI – pronájem MŠ“)

Katastrální mapa budovy, ve které se nacházejí předmětné nebytové prostory:



Situační plánek budoucího předmětu nájmu:

