

Číslo jednací: SMOL/174373/2026/OS/DTSU/Amb Spisový znak - 2.3; skart. znak/skart. lhůta - A/5
Spisová značka: S-SMOL/013796/2026/OS V Olomouci dne 15.04.2026
Číslo záměru: Z/2025/87967
Číslo řízení: R/2026/13210
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Alena Ambrožová, odborný stavební referent
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš, vedoucí oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Telefon: 588 488 180
E-mail: alena.ambrozova@olomouc.eu
Elektronická podatelna: podatelna@olomouc.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona posoudil žádost, kterou dne 14.05.2025 podal stavebník **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha**, kterého zastupuje Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, 17. listopadu č.p. 1230/8a, 779 00 Olomouc (dále také jen „stavebník“), o povolení záměru pod názvem „**FTTH_Norská_Olomouc_OLNOR1**“, na pozemcích parc. č. 515/1 (ostatní plocha), parc. č. 515/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Neředín, obec Olomouc, a rozhodl takto:

Podle ust. § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona

se povoluje

stavba pod názvem

„FTTH_Norská_Olomouc_OLNOR1“,

na pozemcích parc. č. 515/1 (ostatní plocha), parc. č. 515/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Neředín, obec Olomouc, v rozsahu, který vyplývá z dokumentace pro povolení záměru, kterou vypracoval v 11/2024 Bc. Rostislav Hanák (Palík & Sokol s.r.o.), autorizoval Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397).

Bližší popis navrhovaného záměru:

Předmětem záměru je vybudování sítě elektronických komunikací. Vstupním místem sítě je nový nadzemní rozvaděč SDF v TR CETIN. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních bytových domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě tak, aby byla realizována požadovaná síťová topologie. Jedná se o pasivní infrastrukturu využívající optický kabel tvořeného křemičitými vlákny. Anizotropní struktura optického vlákna funguje na principu světelného vlnovodu neviditelného záření v blízké infračervené oblasti vlnové délky 1280–1620 nm. Optické vlákno nijak nevyzařuje do okolí a není okolím nijak rušeno a dosahuje obrovské přenosové kapacity. Samotné optické vlákno má několikastupňovou vnější ochranu a kabel jako takový se umísťuje do HDPE

chrániček po celé své délce. Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem. Trasa bude označena oranžovou výstražnou fólií po celé šířce tak, aby jednoznačně kryla vedení v celé jeho šíři.

Součástí předložené dokumentace je i *výměna stávajícího vedení – rekonstrukce* (ve výkresech označeno oranžově). *Dle přílohy 1 odst. 1 písm. a) bod 11 stavebního zákona (výměna vedení a sítí technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma) je toto považováno za drobnou stavbu, která v souladu s ustanovením § 171 stavebního zákona nevyžaduje povolení. Tato výměna stávajícího vedení tedy není předmětem tohoto správního řízení. Přípojky do 100 m jsou umísťovány v režimu ust. § 2i zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury – tzn. že nevyžadují rozhodnutí o povolení záměru; nejsou předmětem tohoto správního řízení.*

V podrobnostech je záměr upraven v dokumentaci pro povolení záměru, kterou vypracoval v 11/2024 Bc. Rostislav Hanák (Palík & Sokol s.r.o.), autorizoval Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397).

Druh stavby:

Jedná se o ostatní stavbu v souladu s § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Liniová stavba technické infrastruktury – síť elektronických komunikací (pasivní optická síť bez požadavků na energie).

Účel užívání: stavba plní účel zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům bytových domů sídliště lokality Křižanov za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací.

Podmínky užívání:

V souladu s ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 416/2009 Sb.“), stavební úřad uvádí, že stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje.

Podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr musí být proveden v souladu s dokumentací pro povolení záměru, kterou vypracoval v 11/2024 Bc. Rostislav Hanák (Palík & Sokol s.r.o.), autorizoval Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397).
2. Změnu záměru před dokončením oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru ověřené stavebním úřadem lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka.
3. Staveniště bude zajištěno proti neoprávněnému vstupu cizích osob do prostoru rozestavěné stavby technickými prostředky k danému účelu určenými.
4. Stavební materiál nesmí být skladován na místních pozemních komunikacích nebo veřejném prostranství bez povolení Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (na komunikacích, včetně chodníků), případně odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (na zelených pásích) nebo na pozemku jiného vlastníka bez jeho souhlasu.
5. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
6. Případné znečištění přilehlé pozemní komunikace musí stavebník okamžitě odstranit na své náklady. Veškerá mechanizace bude před výjezdem na veřejnou komunikaci řádně čištěna od případných zbytků a nánosů zeminy či stavebních materiálů, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány. Případné znečištění veřejné komunikace musí stavebník okamžitě odstranit na své náklady.
7. Při stavbě budou provedena opatření zabraňující úniku tuhých znečišťujících látek do okolí dostupnými technickými prostředky, především používáním zařízení a strojů v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům či dokonce úniku ropných látek do okolí.

8. Při provádění stavby stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů znečištění a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. prašnost bude při suchém a větrném počasí zmírněna kropením vodou, zaplachtováním sypkých hmot a stavby). Veškerý stavební materiál bude v průběhu výstavby skladován tak, aby nemohlo docházet ke znečišťování okolí vlivem jeho rozfoukání či odplavování z pozemku působením povětrnostních a klimatických podmínek.
9. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo záznamu o stavbě.
10. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů bude provedeno prostorové zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. K oznámení o dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje. Zaměření situačními a výškovými kótami podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno před záhozem.
11. Před započítáním zemních prací je nutno zajistit vytyčení veškerých stávajících dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti. S tímto vytyčením, včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených inženýrských sítí musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku či záznamu o stavbě a vyhotoven příslušný protokol.
12. Stavebník zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
13. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
14. Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
15. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě; v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
16. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
17. S ohledem na bezpečnost a plynulost silničního provozu při nutnosti provádění stavební činnosti v komunikaci nebo z komunikace je nutno, aby tyto práce byly řádně označeny přechodným dopravním značením dle TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích. Za tímto účelem stavebník v termínu min. jednoho měsíce před zahájením vlastní stavební činnosti zajistí stanovení přechodného dopravního značení, včetně posouzení návrhu přechodného dopravního značení Policií ČR, dopravním inspektorátem.
18. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviskách a vyjádřeních, která jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:
 - vyjádření Dopravního podniku města Olomouce a.s., Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc, č.j. 002/2025/46; DPMO/2024/46009/117-4 ze dne 07.01.2025
 - stanovisko společnosti GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, č.j. 5003228184 ze dne 20.01.2025
 - vyjádření společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc, č.j. MOVOZADOC-030125-03 ze dne 31.01.2025

- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4, č.j. E05391/26 ze dne 05.02.2026
- stanovisko společností Veolia Energie ČR a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a OLTERM & TD Olomouc a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc, č.j. VEOL/20250104-001/UZ ze dne 05.02.2025!
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, č.j. 260202-1703919579 ze dne 06.02.2026
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín, č.j. 001173385449 ze dne 05.02.2026
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín, č.j. 001173385505 ze dne 05.02.2026
- vyjádření Statutárního města Olomouc, odbor dopravy, oddělení majetkové správy a údržby komunikací, č.j. SMOL/140656/2025/ODOP/MSU/Mar ze dne 24.03.2025
- stanovisko společnosti Technické služby města Olomouce a.s., Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc, č.j. TSMO/360/26 ze dne 02.02.2026
- vyjádření Statutárního města Olomouc, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, č.j. SMOL/147516/2025/OMZOH/MZ/Bah ze dne 26.03.2025
- vyjádření Statutárního města Olomouc, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, č.j. SMOL/329650/2025/OMZOH/MZ/Bah ze dne 04.07.2025

Fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek:
nestanovují se

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Podání žádosti:

Dne 14.05.2025 podal stavebník žádost o povolení záměru pod názvem „FTTH_Norská_Olomouc_OLNOR1“ (dále také jen „záměr“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení v předmětné věci.

Podle ust. § 171 stavebního zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví zákon. V ust. § 5 odst. 2 stavebního zákona jsou stavby rozděleny do čtyř kategorií – stavby drobné (uvedeny v příloze č. 1 stavebního zákona), stavby jednoduché (uvedeny v příloze č. 2 stavebního zákona), stavby vyhrazené (uvedeny v příloze č. 3 stavebního zákona) a stavby ostatní. Vzhledem k tomu, že v řízení řešenou stavbu nelze s ohledem na její stavebně technické parametry podřadit pod stavby vymezené v příloze č. 1 až č. 3, lze konstatovat, že se v souladu s ust. § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona jedná o ostatní stavbu, která s odkazem na § 171 stavebního zákona vyžaduje povolení.

Podklady rozhodnutí:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval v 11/2024 Bc. Rostislav Hanák (Palík & Sokol s.r.o.), autorizoval Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397)
- plná moc k zastupování společnosti CETIN a.s. společností Palík & Sokol s.r.o. ze dne 07.01.2026
- výpisy z katastru nemovitostí – listy vlastnictví
- informace o parcelách
- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, č.j. MO 172470/2025-1322 ze dne 21.02.2025
- sdělení Magistrátu města Olomouce, odbor životního prostředí, č.j. SMOL/223746/2025/OZP/OOSSO/Hyb ze dne 09.05.2025
- vyjádření Statutárního města Olomouc, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, č.j. SMOL/147516/2025/OMZOH/MZ/Bah ze dne 26.03.2025

- vyjádření Statutárního města Olomouc, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, oddělení městské zeleně, č.j. SMOL/329650/2025/OMZOH/MZ/Bah ze dne 04.07.2025
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě, která jsou součástí dokladové části projektové dokumentace
- sdělení usnesení Rady města Olomouce – Statutární město Olomouc, odbor majetkoprávní, oddělení majetkových řízení, č.j. SMOL/455764/2025/OMAJ/MR/Pok ze dne 25.09.2025

Podle ust. § 187 odst. 2 stavebního zákona platí, že není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti. To platí obdobně i v případě, že stavebník není vlastníkem stavby, která není součástí pozemku. Dále ve smyslu ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona platí, že souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Na základě uvedeného stavební úřad nepožadoval po stavebníkovi dokladovat pro pozemky a stavby na nich, kde vlastnické právo nemá, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.

Okruh účastníků řízení:

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, včetně obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon. Informace z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou si stavební úřad pořizoval a ověřoval sám dálkovým přístupem před oznámením řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním rozhodnutí.

Účastníky řízení o povolení záměru jsou:

- 1) podle § 182 písm. a) stavebního zákona: stavebník
 - CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
- 2) podle § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
 - Statutární město Olomouc, odbor kancelář architekta města, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc
- 3) podle § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - Statutární město Olomouc, odbor majetkoprávní, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
 - CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
 - Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, 702 00 Ostrava
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- 4) podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno
 - Dopravní podnik města Olomouce, a.s., Koželužská č.p. 563/1, 779 00 Olomouc 9
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
 - Statutární město Olomouc, odbor majetkoprávní, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha
 - Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, 702 00 Ostrava
 - OLTERM & TD Olomouc, a.s., Janského č.p. 469/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
 - Statutární město Olomouc, odbor dopravy, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9
 - Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova č.p. 783/34, 779 00 Olomouc

- vlastníci pozemků a staveb na: st. p. 131, 136, 171, 193, 194, 205, 207, 208, 266, 267, 544, parc. č. 515/3, 515/10, 515/44, 515/50, 515/51, 515/58, 515/60, 515/61, 515/64, 515/75 v katastrálním území Neředín

5) podle § 182 písm. e) stavebního zákona: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon ---

Při vymezování okruhu účastníků řízení podle ust. § 182 stavebního zákona s ohledem na možné dotčení jejich práv, vycházel stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby v rozsahu povolovaných objektů, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných negativních vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně dotčení sítí technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, charakteru povolované stavby, ani následným užíváním této stavby. K uvedenému závěru stavební úřad dále dospěl po zhodnocení návrhu trasy staveništní dopravy a umístění staveniště.

Dotčené orgány:

Dotčenými orgány v řízení o povolení záměru jsou:

- Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha

Hlavní projektant:

- Ing. Vladimír Palík, Dis. (ČKAIT 1202397), Fischerova č.p. 692/19, Olomouc

Procesní postup:

Dnem podání žádosti (14.05.2025) bylo zahájeno správní řízení v předmětné věci. Žádost byla stavebníkem kompletně doplněna dne 17.02.2026. Stavební úřad opatřením č.j. SMOL/085427/2026/OS/DTSU/Amb ze dne 24.02.2026 vyrozuměl všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Zároveň je poučil o právu podat námitky. Ve stanovené lhůtě stavební úřad žádné námitky účastníků neobdržel.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Podle § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. V návaznosti na ust. § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury bylo jednotlivě vyrozumění o zahájení řízení doručováno pouze účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad poučil účastníky řízení, že veškeré ostatní písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ve vyrozumění o zahájení řízení stavební úřad taktéž upozornil, že řízení je vedeno rovněž v působnosti zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil.

Následně stavební úřad přistoupil k přezkoumání obsahu předložené žádosti, včetně jejich příloh. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil legislativní úpravou na úseku stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Posouzení dle hledisek v ust. § 193 stavebního zákona

a) soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území

Dle Územního plánu Olomouce je záměr situován v zastavěném území ve stabilizované ploše 16/104S (plochy veřejných prostranství). V textové části Územního plánu Olomouce je v kapitole 7.6.2. uvedeno jako přípustné využití vybudování související technické infrastruktury a technické infrastruktury řešené v souladu s koncepcí Územního plánu. Okrajově pro tuto lokalitu platí regulační plán „RP-23 Sídliště Norská“, ve kterém je uvedeno jako přípustné využití vybudování sítí a zařízení technické infrastruktury. Záměr není s Regulačním plánem ani Územním plánem Olomouce v rozporu.

b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán

Na území statutárního města Olomouce je vydán územní plán. Posouzení záměru dle tohoto kritéria se tedy neuplatní.

c) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Při posuzování kritéria souladu záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů vycházel stavební úřad především z předložené dokumentace, kterou vypracoval v 11/2024 Bc. Rostislav Hanák (Palík & Sokol s.r.o.), autorizoval Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397).

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení. Podle ust. § 329 odst. 1 stavebního zákona lze jako součást žádosti o povolení záměru do 30.06.2027 namísto projektové dokumentace zpracované podle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb předložit i dokumentaci zpracovanou podle dosavadních předpisů, tj. vyhlášky č. 499/2006 Sb., jde-li o projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení. Vzhledem k tomu, že práce na této dokumentaci započaly za účinnosti starého stavebního zákona, tj. do 30.06.2024, stavební úřad předloženou dokumentaci s odkazem na výše citovanou právní úpravu akceptoval jako dokumentaci pro povolení záměru a posuzoval ji podle dosavadních předpisů, jak umožňuje ust. § 329 odst. 5 stavebního zákona.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována oprávněnou osobou – Ing. Vladimír Palík, Dis. (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb – ČKAIT 1202397). Dokumentace je úplná a přehledná a obsahuje všechny části. Svým rozsahem a obsahem odpovídá vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jsou v ní v odpovídající míře řešeny požadavky na výstavbu.

Záměr je navržen tak, že svými vlastnostmi, tj. velikostí, polohou, plošným i prostorovým uspořádáním umožňoval realizaci a užívání pro navrhovaný účel.

Závaznými stanovisky dotčených orgánů bylo prokázáno, že záměr je v souladu s požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

V souladu s ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. stavební úřad uvádí, že stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje.

d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy

Z předložených podkladů, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, když všechny dotčené orgány se k projednávanému záměru vyjádřily kladně a bez podmínek, resp. s podmínkami, které byly zapracovány do výroku povolení.

Při rozhodování stavební úřad také vycházel ze zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“). V souladu s ustanovením § 104 odst. 1 zákona o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle § 8 odst. 2 oznámil podnikání, oprávněn v souladu s podmínkami stanovenými v rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona a za splnění dále stanovených podmínek zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm a) nadzemní nebo podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných bodů nadzemního nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojné komunikační vedení veřejné komunikační

sítě, přetínat tyto pozemky vodiči a zřizovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky; b) anténní stožáry včetně antén rádiových zařízení veřejné komunikační sítě, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a související elektrické přípojky; c) anténní stožáry včetně antén rádiových směrových spojů veřejné komunikační sítě, související elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a související elektrické přípojky.

e) soulad s požadavky na veřejnou a dopravní infrastrukturu

Dopravní řešení vychází ze stávajícího stavu. Stavba byla projednána s vlastníky a provozovateli stávající technické infrastruktury. Stavebník má povinnost dodržet podmínky, které si ve svých vyjádřeních stanovili.

f) soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Účinky provádění stavby nijak nevybočují z limitů imisí spojených s jakoukoliv jinou stavební činností. Omezení práv vlastníků okolních nemovitostí prováděním stavby bude pouze dočasné a nepřekračuje mez hluku, prašnosti a vibrací spojenou s prováděním staveb. Budoucí užívání stavby nebude mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí.

Stavební úřad zapracoval do výrokové části tohoto rozhodnutí stanoviska a vyjádření dotčených vlastníků příp. správců stávajících inženýrských sítí. Jejich požadavky nejsou v rozhodnutí doslovně citovány, do podmínky č. 18 byla zahrnuta povinnost dodržení a respektování podmínek uvedených v citovaných vyjádřeních a stanoviskách. Tato stanoviska a vyjádření jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

V průběhu řízení o povolení záměru nebyly stran účastníků řízení v zákonem stanovené lhůtě uplatněny žádné námítky ve smyslu ust. § 190 a 191 stavebního zákona, byť byli účastníci řízení o svém právu stavebním úřadem řádně a včas vyrozuměni.

Závěr:

Stavební úřad v průběhu správního řízení o povolení záměru neshledal důvody bránící povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb. stavební úřad uvádí, že stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Upozornění na zákonné povinnosti nad rámec povolení:

1. Stavebník je povinen před zahájením stavby vyžadující povolení podle stavebního zákona zajistit vypracování dokumentace pro provádění jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby. Tato dokumentace pro provádění stavby při jejím zahájení do 30.06.2027 pak může být zpracována jak podle vyhlášky č.499/2006 Sb., tak i podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Změnu záměru před dokončením lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka. Změnou záměru před dokončením se rozumí změna záměru oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru ověřené stavebním úřadem.
3. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu prokazatelným způsobem termín zahájení provádění stavby.

4. Stavebník zajistí provádění záměru stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím.
5. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změnu těchto údajů je stavebník povinen neprodleně oznámit prokazatelným způsobem stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Záměr povolen“, který bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci tohoto povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby.
7. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, včetně stavebního deníku.
8. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím.
9. O přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníka stavební úřad.
10. Povolení lze změnit na základě žádosti stavebníka.
11. U stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro takovou stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítí technické infrastruktury.
12. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Praha, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území, a to před zahájením prací i v jejich průběhu.
13. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a bude dbát na ochranu zdraví všech fyzických osob provádějících práce a účastníků silničního provozu v prostoru staveniště.
14. Z § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích vyplývá, že pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovité věci písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k části dotčené nemovité věci za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení služebnosti ke skutečně dotčené části nemovité věci. Na návrh podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť je možno k zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 s vlastníkem dotčené nemovité věci uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovité věci. Maximální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti se stanoví jako cena zjištěná podle zákona upravujícího oceňování majetku. V případě, že vlastníkem dotčené nemovité věci je stát nebo územní samosprávný celek, který je zároveň vlastníkem anebo provozovatelem veřejné komunikační sítě nebo poskytovatelem veřejně dostupné služby elektronických komunikací, je povinen zajistit, aby výkon činností spojených s provozováním veřejné komunikační sítě nebo poskytováním veřejně dostupné služby elektronických komunikací byl účinně strukturálně oddělen od výkonu pravomocí týkajících se oprávnění podle odstavců 1 a 2.
15. Z § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích vyplývá, že nedojde-li s vlastníkem dotčené nemovité věci k uzavření písemné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti nebo smlouvy o zřízení služebnosti podle odstavce 3 nebo prokáže-li podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, že vlastník dotčené nemovité věci není znám nebo není určen anebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo je-li vlastnictví nemovité věci sporné, či vlastník v dispozici s ní omezen, rozhodne o návrhu podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť na zřízení služebnosti vyvlastňovací úřad podle zvláštního právního předpisu nejpozději do 6 měsíců. To platí i v případě, kdy je stavba, pro kterou se právo vyvlastňuje, zřizována nebo již byla zřízena a zřízení služebnosti nezmařil podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť. Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť může vykonávat oprávnění uvedená v rozhodnutí vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva k dotčené nemovité věci ode dne vykonatelnosti tohoto rozhodnutí.
16. Z § 104 odst. 5 zákona o elektronických komunikacích vyplývá, že omezení vlastnického práva nesmí být provedeno ve větším rozsahu, než je k dosažení účelu uvedeného v odstavcích 1 a 2

- nezbytné. Nedohodne-li se podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovité věci ve smlouvě podle odstavce 3 jinak, je zatížení pozemku umístěním podzemního vedení veřejné komunikační sítě a jeho vytyčovacími body, souvisejících elektronických komunikačních zařízení, jakož i souvisejících elektrických přípojek, v šíři 0,3 m anebo v šíři umístěvaného vedení nebo zařízení, je-li toto větší.
17. Dle § 104 odst. 6 zákona o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť dále na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti oprávněn a) v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech; b) v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem.
18. Dle § 104 odst. 7 zákona o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen při výkonu oprávnění podle odstavců 1, 2, 6 a 13 co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Po vykácení nebo okleštění dřevin je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě, nedohodne-li se s vlastníkem dotčené nemovitosti jinak.
19. Z § 104a odst. 1 zákona o elektronických komunikacích vyplývá, že podnikateli zajišťujícímu veřejnou komunikační síť, který podle § 8 odst. 2 oznámil podnikání, vzniká na základě pravomocného povolení záměru na pozemcích ve vlastnictví České republiky, státní příspěvkové organizace, státního fondu, státního podniku, územně samosprávného celku, včetně městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města nebo městské části hlavního města Prahy a příspěvkové organizace územního samosprávného celku ve veřejném zájmu oprávnění: a) zřizovat a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě a anténní stožáry včetně vytyčovacími body a souvisejících elektronických komunikačních zařízení, přetínat tyto pozemky vodiči a zřizovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky; b) vstupovat a vjíždět v nezbytně nutném rozsahu při projektování, zřizování, provozu, opravách, změnách, modernizaci nebo odstraňování vedení veřejné komunikační sítě včetně souvisejících elektronických komunikačních zařízení; c) provádět nezbytné úpravy půdy a jejího porostu, zvláště odstraňovat a oklešťovat stromové překážející veřejné komunikační síti.
20. Z § 104a odst. 2 zákona o elektronických komunikacích vyplývá, že oprávnění podle odstavce 1 jsou služebnostmi vázajícími na dotčených pozemcích. Zatížení pozemku umístěním podzemního nebo nadzemního vedení v rozsahu podle odstavce 1 písm. a) je v šíři 0,3 m anebo v šíři umístěvaného vedení nebo zařízení, je-li toto větší. Tato oprávnění ve vztahu k jednotlivým pozemkům vznikají na základě povolení záměru. Návrh na vklad těchto služebností do katastru nemovitostí podává podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť neprodleně po dokončení stavby veřejné komunikační sítě.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolání lze podat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bylo oznámeno účastníkovi řízení. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

vedoucí oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

Rozdělovník

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv
sídlo: 17. listopadu č.p. 1230/8a, 779 00 Olomouc 9
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
2. Statutární město Olomouc, odbor kancelář architekta města, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc

Ostatní účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce, úřední deska - odbor vnitřní správy a provozu, oddělení spisové služby, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

3. Statutární město Olomouc, odbor majetkoprávní, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdzxhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
9. Dopravní podnik města Olomouce, a.s., IDDS: mtsdrnx
sídlo: Koželužská č.p. 563/1, 779 00 Olomouc 9
10. OLTERM & TD Olomouc, a.s., IDDS: 8pectk5
sídlo: Janského č.p. 469/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
11. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha
12. Statutární město Olomouc, odbor dopravy, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9
13. Technické služby města Olomouce, a.s., IDDS: f39gksu
sídlo: Zamenhofova č.p. 783/34, 779 00 Olomouc 9
14. vlastníci pozemků a staveb na: st. p. 131, 136, 171, 193, 194, 205, 207, 208, 266, 267, 544, parc. č. 515/3, 515/10, 515/44, 515/50, 515/51, 515/58, 515/60, 515/61, 515/64, 515/75 v katastrálním území Neředín

Dotčené orgány:

15. Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Projektant:

16. Ing. Vladimír Palík, Dis. (ČKAIT 1202397), prostřednictvím Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv
sídlo: 17. listopadu č.p. 1230/8a, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

spis

Podle ust. § 25 a § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou (zveřejněním na úřední desce).

Podle ust. § 25 a § 26 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a zveřejní se též způsobem umožňujícím

dálkový přístup (úřední deska v elektronické podobě na adrese www.olomouc.eu). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000,- Kč byl zaplacen dne 04.02.2026.