

Číslo jednací: SMOL/072272/2026/OS/SUII/Sok Spisový znak - 2.3; skart. znak/skart. lhůta - A/5
Spisová značka: S-SMOL/065977/2026/OS V Olomouci dne 30.3.2026
Číslo záměru: Z/2025/205965
Číslo řízení: R/2026/32161
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jana Sokolová, odborný stavební referent
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Michal Sedlák, vedoucí oddělení stavebního úřadu II
Telefon: 588488205
E-mail: jana.sokolova@olomouc.eu
Elektronická podatelna: podatelna@olomouc.eu

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU VE ZRYCHLENÉM ŘÍZENÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu II (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ve znění pozdějších předpisů ust. § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona posoudil žádost, kterou dne 05.02.2026 podal stavebník Sabina Lang, nar. 01.11.1997, Na Bystřičce č.p. 892/6, 779 00 Olomouc, David Lang, nar. 27.12.1990, Javorová č.p. 332/12, 783 35 Olomouc, které zastupuje Quality house s.r.o., IČO 29398631, Dolní novosadská č.p. 433/91, 783 01 Olomouc (dále také jen „stavebník“), o povolení záměru, pod názvem „**Novostavba rodinného domu, parc. č. 1164, k.ú. Grygov**“, v obci Grygov na pozemku parc. č. 1164 (orná půda) v katastrálním území Grygov, a rozhodl takto:

I.

Podle ust. § 195, § 197, § 211 a § 212 stavebního zákona

se povoluje

stavba, pod názvem

„Novostavba rodinného domu, parc. č. 1164, k.ú. Grygov“,

v obci Grygov na pozemku parc. č. 1164 (orná půda) v katastrálním území Grygov, v rozsahu, který vyplývá z dokumentace pro povolení záměru, evidované v evidenci elektronických dokumentací pod ID SR00X01UXI5B.

(dále také jen „záměr“ nebo „stavba“)

Hlavní stavba : Novostavba rodinného domu – 111011 Budovy jednobytové

Druh stavby: Stavba pro bydlení – rodinný dům

Účel užívání: Stavba k trvalému bydlení

Podmínky užívání: Užívání stavby je podmíněno vydáním kolaudačního rozhodnutí.

Bližší popis navrhovaného záměru:

Jedná se o novostavbu rodinného domu, včetně nových venkovních rozvodů ZTI a NN, studny, domovní čistírny odpadních vod, akumulární nádrže s přepadem do vsaků a zpevněných ploch, které se budou realizovat na pozemku parc. č. 1164, k.ú. Grygov.

Novostavba rodinného domu je na pozemku parc. č. 1164 umístěna – 2,0 m od hranice pozemku s parc. č. 1163, 2,99 m od hranice pozemku parc. č. 1166 a 6,35 m od hranice pozemku s parc. č. 1729.

Novostavba rodinného domu bude nepodsklepená, přízemní stavba s 1.NP, půdorysu jednoduchého obdélníkového tvaru o rozměrech 14,85m x 9,60m. Zastřešení rodinného domu bude sedlovou střechou se sklonem 30°. Výška komínového tělesa bude 0,650m nad hřebenem sedlové střechy. Obytné místnosti budou orientovány J-S. Osazení objektu (čistá podlaha = ±0,000) je navrženo v rovinatém terénu v úrovni min. 0,3m nad upraveným terénem. Nosná konstrukce podlahy 1.NP je nad úrovní Q100, a to na úrovni 207,22m n.m. Výška hřebene bude v úrovni +6,060m od ±0,000m (čistá podlaha 1.NP).

V 1.NP jsou navrženy tyto místnosti : zádveří, pokoj č. 1, chodba, koupelna, pokoj č. 2 obývací pokoj a kuchyně, technická místnost, pracovna, koupelna, chodba, šatna, ložnice. Na pozemku investora jsou navržena dvě parkovací stání, navržené na zpevněné ploše.

Novostavba rodinného domu bude založena na betonových monolitických základových pasech šíře 400mm s částečným vyzděním ze ztraceného bednění šířky 300 mm a výšky 250 mm, na nichž bude položena vyztužená monolitická deska podkladního betonu.

Komín bude založen na betonové patce o rozměrech 800 mm x 800 mm. Základová spára základových pasů a základové patky je navržena v nezámrazné hloubce v rostlém terénu min. 900 mm pod původním terénem. Základové pasy a základová patka budou provedeny z prostého betonu. Ztracené bednění bude vylito betonem třídy C. Roznášecí deska a vybetonávky budou provedeny z prostého betonu.

Spodní stavba rodinného domu bude izolována povlakovou izolací z modifikovaných pásů s penetračním nátěrem, které splňují požadavek ochrany proti nízkému radonovému riziku.

Horní stavba rodinného domu, včetně vnitřních dělicích příček, je navržena z dřevěné konstrukce s čedičovou izolací mezi dřevěné sloupky a příčle. Nosné obvodové stěny jsou navrženy z dřevěné rámové konstrukce z KVH hranolů 160/60 mm, které budou vyplněné tepelnou čedičovou izolací tl. 160mm. Na vnitřní straně stěn bude provedena parotěsná fólie s roštem z dřevěných latí, ke kterému budou kotveny fermacellové desky. Vnější plášť bude tvořen kontaktním zateplovacím systémem z fasádního polystyrenu EPS 70F.

V rodinném domě je navržen trísložkový komín CIKO TEC s průchodem \varnothing 160 mm. Výška komínového tělesa bude 0,650 m nad hřebenem sedlové střechy.

V novostavbě rodinného domu je navržena sedlová střecha se sklonem 30°, s konstrukcí z dřevěných sbíjených vazníků, uložených na nosných obvodových stěnách z KVH hranolů 160/60 mm. Jako střešní krytina je navržena betonová taška.

Vnější výplně otvorů – okna a vstupní dveře budou provedeny z plastových profilů. Okna budou zasklena čirým izolačním trojsklem.

Pro vytápění objektu budou použity fotovoltaické panely, které budou sloužit k výrobě elektrické energie určené k vlastní spotřebě – ohřevu TUV. Fotovoltaické panely budou napojeny na elektrické infrapanely, popř. topné rohože nebo konvektory. Sekundárním zdrojem vytápění budou křbová kamna. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Vedlejší stavby – Domovní čistírna odpadních vod : DČOV (AS-MONOCOMP 4)

Odpadní vody budou z rodinného domu svedeny do navržené domovní ČOV, která se bude nacházet na pozemku investora. Za touto domovní čistírnou bude na potrubí osazena revizní a odběrná šachta AS-REVO pro odebrání vzorků. Následné kanalizační potrubí zaústí do samotného vsakovacího zařízení pro čistírnu. Vsakovací zařízení bude o rozměrech 2,0m x 1,0m x 1,0m.

V podrobnostech je záměr upraven v dokumentaci pro povolení záměru „Novostavba rodinného domu, parc. č. 1164, k.ú. Grygov“, kterou zpracovala autorizovaná osoba, Ing. Pavlína Buláková, ČKAIT 1202330, je uložena v evidenci elektronických dokumentací pod ID SR00X01UXI5B.

Záměr se nachází na pozemcích parc. č. 1164, 1729 katastrální území 636266|Grygov, obec 501841|Grygov, Olomoucký kraj, HGR 2220|Hornomoravský úval, č.h.p. 4-10-03-1220-0-20|Morávka-náhon, mimo ochranné pásmo vodních zdrojů (OPVZ), v záplavovém území řeky Moravy (Q₂₀, Q₁₀₀), stanoveném Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUOK/6388/04/OŽP/339, ze dne 17.9.2004, pod č.j. KUOK 33033/2006, ze dne 26.6.2006, v lokalitě CHOPAV Kvartér řeky Moravy, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 128 793, 545 581).

Kóta teoretické povodně Q₁₀₀ v dané lokalitě určená hydrotechnickým výpočtem je 206,20 m n.m. Nosná

konstrukce podlahy 1.NP je nad úrovní hladiny Q_{100} , a to na úrovni 207,22 m n.m, což je min. 1,0 m nad Q_{100} .

Podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr musí být proveden v souladu s dokumentací pro povolení záměru, pod názvem „**Novostavba rodinného domu, parc. č. 1164, k.ú. Grygov**“, kterou zpracovala autorizovaná osoba, Ing. Pavlína Buláková, ČKAIT 1202330, ověřenou stavebním úřadem po nabytí právní moci tohoto povolení a uloženou v evidenci elektronických dokumentací pod ID SR00X01UXI5B.
2. Změnu záměru před dokončením oproti jeho povolení nebo oproti dokumentaci pro povolení záměru ověřené stavebním úřadem lze realizovat jen na základě povolení stavebního úřadu vydaného k žádosti stavebníka.
3. Staveniště bude zajištěno proti neoprávněnému vstupu cizích osob do prostoru rozestavěné stavby technickými prostředky k danému účelu určenými.
4. Stavební materiál nesmí být skladován na místních pozemních komunikacích nebo veřejném prostranství bez povolení Obce Grygov (na komunikacích, včetně chodníků).
5. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
6. Případné znečištění přilehlé pozemní komunikace musí stavebník okamžitě odstranit na své náklady. Veškerá mechanizace bude před výjezdem na veřejnou komunikaci řádně čištěna od případných zbytků a nánosů zeminy či stavebních materiálů, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány. Případné znečištění veřejné komunikace musí stavebník okamžitě odstranit na své náklady.
7. Při stavbě budou provedena opatření zabráňující úniku tuhých znečišťujících látek do okolí dostupnými technickými prostředky, především používáním zařízení a strojů v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům či dokonce úniku ropných látek do okolí.
8. Při provádění stavby stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů znečištění a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. prašnost bude při suchém a větrném počasí zmírněna kropením vodou, zaplachtováním sypkých hmot a stavby). Veškerý stavební materiál bude v průběhu výstavby skladován tak, aby nemohlo docházet ke znečišťování okolí vlivem jeho rozfoukání či odplavování z pozemku působením povětrnostních a klimatických podmínek.
9. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo záznamu o stavbě.
10. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů bude provedeno prostorové zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. K oznámení o dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, údaje o stavbě jsou obsahem digitální technické mapy kraje. Zaměření situačními a výškovými kótami podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno před záhozem.
11. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytyčení veškerých stávajících dotčených inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti. S tímto vytyčením, včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených inženýrských sítí musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku či záznamu o stavbě a vyhotoven příslušný protokol.

12. Stavebník zajistí minimalizaci hluchnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod.
13. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
14. Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
15. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě; v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
16. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
17. S ohledem na bezpečnost a plynulost silničního provozu při nutnosti provádění stavební činnosti v komunikaci nebo z komunikace je nutno, aby tyto práce byly řádně označeny přechodným dopravním značením dle TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích. Za tímto účelem stavebník v termínu min. jednoho měsíce před zahájením vlastní stavební činnosti zajistí stanovení přechodného dopravního značení, včetně posouzení návrhu přechodného dopravního značení Policií ČR, dopravním inspektorátem.
18. Při provádění stavby budou dodrženy tyto dotčených orgánů požadavky :

Závazné stanovisko Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9, ze dne 11.12.2025, č.j. SMOL/580437/2025/OZP/Svo

Příslušný orgán ve smyslu ust. 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změn některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") se záměrem souhlasí s následujícími podmínkami:

- Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace
- Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí, Povodí Moravy, s.p. zn. PM-47084/2025/2503/Mnov, ze dne 2.12.2025 :
 - Případné nové oplocení nesmí zhoršit odtokové poměry v záplavovém území, a proto musí být řešeno zejména jako průlivné, snadno demontovatelné, např. lehké drátěné na sloupcích po celém obvodu.
 - Terén v záplavovém území nebude plošně navyšován a bude po stavbě upraven do původní nivelety.
 - Terénní úprava (navýšení úrovní podlah 1.NP) bude pouze pod objektem.
 - V případě vybudování kanalizace pro veřejnou potřebu v předmětné lokalitě bude zrušen objekt dČOV a odpadní vody budou zaústěny do kanalizace přímo bez předčištění. K objektu dČOV musí být umožněn příjezd fekálního vozu pro možný odvoz kalů, které provozem ČOV vznikají. Kaly z dČOV budou pravidelně vyváženy oprávněnou firmou, doklady o jejich vyvážení musí být uchovány pro případ kontroly.
- Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.
- Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.

- Zemní práce musí být rychlé, výkopy je třeba chránit před kontaminací a povrchové vody (nafty, benzin apod.)
- Uvedení okolního terénu do původního stavu musí být bezprostřední a musí být provedeno čistou zeminou
- Použité mechanismy budou v dobrém technickém stavu tak, aby případné úniky provozních náplní nekontaminovaly půdu a podzemní vody. Během stavby nebudou na staveništi skladovány žádné látky škodlivé vodám, ani s nimi zde nebude manipulováno.
- Před zahájením výstavby vypracuje stavebník povodňový plán, platný po dobu výstavby, který předloží odboru ochrany MMOI k potvrzení souladu věcné a grafické části s Povodňovým plánem města Olomouce
- Po dokončení stavby předloží její vlastník povodňový plán stavby odboru ochrany MMOI k potvrzení souladu věcné a grafické části s Povodňovým plánem města Olomouce. Potvrzený souladu bude součástí dokumentace k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Příslušný orgán souhlasí ve smyslu § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), s trvalým odnětím půdy ze ZPF k záměru pro část pozemku parc.č. 1164, Grygov s následující podmínkami:

- V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF provede ten, v jehož prospěch je souhlas udělován, na vlastní náklad skrývku kulturní vrstvy půdy do hloubky 25 cm a následně ji využije k ozelenění stavby. Způsob provedení skrývky a její další manipulace bude prováděna v souladu s ustanovením § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.
- Před zahájením stavby jsou žadatelé povinni zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
- Stavebníci dodrží opatření na zadrženi vody v krajině navržená v dokumentaci ke stavbě.
- V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF jsou osobě, které svědčí oprávnění k záměru, orientačně vymezeny odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF o odnímané výměře 254 m².

19. Při provádění stavby budou dodrženy tyto požadavky správců sítí :

Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. IČ : 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zn. 001171679697, ze dne 15.12.2025 za podmínek :

- Základy oplocení případně sloupků oplocení vč. vjezdové brány a vstupní branky musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude při souběhu vzdálena alespoň 0,6 m od trasy stávajících kabelů NN. Při stavbě oplocení musí být respektován rovněž stávající i budoucí pilíř s přípojkovou skříňí na hranici pozemků a zachován volný přístup z veřejného pozemku.
- Je požadováno, aby ventil vodovodní přípojky byl vzdálen od pláště zemního kabelového vedení min. 0.6 metru.
- Je požadováno, aby revizní šachta (její plášť) kanalizační přípojky byl umístěn min. 0,6 m od pláště zemního kabelového vedení NN.
- Stávající kabelové vedení NN v místech nového sjezdu musí splňovat hloubkové uložení dle ČSN 736005 a dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46 musí být chráněno proti poškození přejezdějícími vozidly uložení do chrániček podle ČSN 736005, ČSN 332000-5-52.
- Nové obrubníky cesty při souběhu s kabelovým vedení NN, musí být umístěné mimo trasu kabelů (min. 0,5 metrů od kabelu) popř. tyto obrubníky neumísťovat vůbec.
- Je požadováno, aby povrch vjezdu a chodníku nad uloženými kabely byl zhotoven z rozebíratelné dlažby.
- Přípojková skříň musí zůstat přístupná z veřejného prostranství pro provádění pravidelných revizí a údržby zařízení.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Nadzemní vedení nemá ochranné pásmo, musí být však dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména PNE 333302 a pro práci v blízkosti NN ČSN EN 50110-1 ed.2. Nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů, střešníků, konzol). Minimální vzdálenost veškerých staveb, výkopů a oplocení od stávajících podpěrných bodů vrchního vedení NN musí být 1,5m.

- Při výkopových pracích v blízkosti podpěrného bodu NN nesmí být v žádném případě narušen betonový základ stožáru.
- Pokud akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
- Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 SB., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám, nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v OP je platné sdělení o existenci zařízení v majetku spol. ČEZ Distribuce a.s., pro výše uvedené zájmové území
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v OP. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případně kladného posouzení žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 332000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 736005, ČSN 333320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 341050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkonu je doporučováno při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena min. vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN, dle PNE 33 000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je upozornění na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v OP bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků a pracovníků pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v OP zařízení, které jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku spol. ČEZ Distribuce a.s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro el. komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., je třeba tuto skutečnost nahlásit bezodkladně jako poruchu. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí

obnažených, případně poškozených části podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném spol. ČEZ Distribuce, a.s.

20. Stavba bude dokončena do **3.3.2028**.

Fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek vždy, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením.

Stavebník je povinen prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby za účelem provedení stanovených kontrolních prohlídek nejméně 14 dnů před dokončením dané fáze výstavby a umožnit stavebnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

David Lang, nar. 27.12.1990, Javorová č.p. 332/12, 783 35 Olomouc a Sabina Lang, nar. 01.11.1997, Na Bystřičce č.p. 892/6, 779 00 Olomouc

II.

Povolení zřízení komunikačního připojení (sjezdu) na pozemní komunikaci

podle ust. § 10 odst. 1 a 4 zákona o pozemních komunikacích

se povoluje

zřízení komunikačního připojení (sjezdu) :

z místní komunikace parc. č. 1729 na pozemek parc. č. 1164 v katastrálním území Grygov, obec Grygov, který bude sloužit jako příjezd k novostavbě rodinného domu.

- Sjezd bude proveden dle předložené dokumentace vypracované autorizovanou osobou Ing. Pavlína Buláková, ČKAIT 1202330.
- Základní šířka sjezdu 4m.
- Povrch vjezdu bude dlážděný ze zámkové dlažby.
- Vjezd bude plynule navazovat na komunikaci.
- Okraje budou opatřeny betonovými obrubníky.
- Pokud bude na sjezd navazovat chodník, bude osazený sníženým obrubníkem v bezbariérové úpravě, aby vyhovoval pro pohyb invalidních osob.
- Stavební ani výkopový materiál nebude ukládán na vozovce z důvodu bezpečnosti silničního provozu.
- Vybudováním sjezdu nesmí dojít k jakémukoliv poškození tělesa uvedené místní komunikace ani případně dalších podzemních zařízení uložených v prostoru budoucího sjezdu, případné poškození musí být upraveno na náklady investora.
- Napojením sjezdu nesmí být porušeny odtokové poměry na komunikaci parc. č. 1729 a výšková úprava sjezdu bude provedena tak, aby nedocházelo k zaplavování tělesa silnice povrchovou vodou z prostoru budovaného sjezdu a nedocházelo tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu (režim podzemních a povrchových vod nebude ovlivněn zásadním způsobem vybudováním nových zpevněných ploch, které budou odvodněny uličními vpustěmi podobně jako doposud).
- Musí být splněny podmínky § 28 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
- Veškeré objekty včetně dekorační zeleně musí být situovány tak, aby byly při výjezdu zajištěny dostatečné rozhledové poměry.

Odůvodnění:

Podání žádosti:

Dne 05.02.2026 podal stavebník žádost o povolení záměru, pod názvem „Novostavba rodinného domu, parc. č. 1164, k.ú. Grygov“, v obci Grygov na pozemku parc. č. 1164 (orná půda) v katastrálním území Grygov, obec Grygov (dále také jen „záměr“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení v předmětné věci.

Předmět žádosti:

Předmětem žádosti je novostavba rodinného domu, včetně nových venkovních rozvodů ZTI a NN, studny, domovní čistírny odpadních vod, akumulační nádrže s přepadem do vsaků a zpěvněných ploch, které se budou realizovat na pozemku parc. č. 1164, k.ú. Grygov. Novostavba rodinného domu bude nepodsklepená, přízemní stavba s 1.NP, půdorysu jednoduchého obdélníkového tvaru o rozměrech 14,85m x 9,60m. Zastřešení rodinného domu bude sedlovou střechou se sklonem 30°. Obytné místnosti budou orientovány J-S. V 1.NP jsou navrženy tyto místnosti: zádveří, pokoj č. 1, chodba, koupelna, pokoj č. 2 obývací pokoj a kuchyně, technická místnost, pracovna, koupelna, chodba, šatna, ložnice. Na pozemku investora jsou navržena dvě parkovací stání, navržené na zpevněné ploše.

Další podrobnosti vyplývají z dokumentace pro povolení záměru, která byla předložena spolu s žádostí a je evidována v elektronické evidenci dokumentací pod ID SR00X01UXI5B.

Podle ust. § 171 stavebního zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví zákon.

V dané věci má navrhovaný záměr charakter jednoduché stavby dle přílohy č. 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Vycházejí z ust. § 171 stavebního zákona navrhovaný záměr vyžaduje ke své realizaci veřejnoprávní povolení v režimu stavebního zákona.

Podklady rozhodnutí

V příloze k žádosti o povolení záměru stavebník doložil dokumentaci pro povolení záměru, jak se uvádí shora.

Podklady žádosti dle ust. § 184 stavebního zákona jsou:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9, ze dne 11.12.2025, č.j. SMOL/580437/2025/OZP/Svo,
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. IČ : 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, ze dne 15.12.2025, zn. 001171679697,
- Vyjádření CETIN, a.s., ze dne 5.11.2025, č.j. 05682/25,
- Vyjádření MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., ze dne 10.9.2025, zn. MOVOZAD31819,
- Vyjádření GasNet Služby, ze dne 5.11.2025, zn. 5003453038,
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice se sídlem v Olomouci, Wolkerova č.p. 74/6, 779 00 Olomouc, ze dne 4.12.2025, č.j. KHSOC/47173/2025/OC/HOK,
- Vyjádření Povodí Moravy, s.p., ze dne 18.9.2025, zn. PM-38880/2025/5210,
- Závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ze dne 27.11.2025, č.j. MO 10508001/2025-1322,
- Vyjádření Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, Třída Kosmonautů 189/10, 779 00 Olomouc, ze dne 10.11.2025, č.j. KRPM-151183-2/ČJ-2025-140506,
- Rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9, ze dne 11.3.2026, č.j. SMOL/113994/2026/OZP/VH/Sme,
- Vyjádření Obce Grygov, ze dne 2.12.2025, zn. Gr/1026/25,
- Souhlasy účastníků řízení, vyznačené na situačním výkresu dokumentace,
- Plná moc k zastupování.

Okruh účastníků řízení

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob,

kteřá vyplývají z vlastnictví pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, včetně obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, v rozsahu její samostatné působnosti. Dále bylo zkoumáno, zda rozhodnutím o povolení záměru mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví nebo jiného věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, včetně osob, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Informace z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou si stavební úřad pořizoval a ověřoval sám dálkovým přístupem před oznámením řízení a s následnou kontrolou v průběhu řízení před vydáním rozhodnutí.

Účastníky řízení o povolení záměru jsou:

1) podle § 182 písm. a) stavebního zákona: stavebník a podle § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě :

Sabina Lang, nar. 01.11.1997, Na Bystřičce č.p. 892/6, 779 00 Olomouc a David Lang, nar. 27.12.1990, Javorová č.p. 332/12, 783 35 Olomouc, které zastupuje Quality house s.r.o., IČO 29398631, Dolní novosadská č.p. 433/91, 783 01 Olomouc.

2) podle § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn :
Obec Grygov, IČ : 00298875, Šrámkova č.p. 19, 783 73 Grygov.

3) podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno :

Pavλίna Konzen, Dolany č.p. 707, 783 16 Dolany,
Hana Mačáková, U Mlýna č.p. 291, 783 73 Grygov,
Markéta Štajncová, U Mlýna č.p. 92, 783 73 Grygov,
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha.

Těmito účastníky řízení jsou i vlastníci technické infrastruktury, která se nachází na pozemcích dotčených stavbou a která může být prováděním stavby dotčena, byť přímo nedochází k zásahu do staveb samotných. Do této skupiny účastníky řízení patří také vlastníci sousedních pozemků, na kterých vzniká ochranné pásmo z titulu realizace stavby.

Při vymezení okruhu účastníků řízení podle ust. § 182 stavebního zákona s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby v rozsahu povolovaných objektů, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných negativních vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hluchnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně dotčení sítí technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, charakteru povolované stavby, ani následným užíváním této stavby. K uvedenému závěru stavební úřad dále dospěl po zhodnocení návrhu trasy staveništní dopravy, která bude probíhat po místních komunikacích, a umístění staveniště, které bude na pozemcích stavebníka.

Dotčené orgány

Dotčenými orgány v řízení o povolení záměru jsou :

- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9
- Krajská hygienická stanice se sídlem v Olomouci, Wolkerova č.p. 74/6, 779 00 Olomouc
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9, ze dne 11.12.2025, č.j. SMOL/580437/2025/OZP/Svo
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice se sídlem v Olomouci, Wolkerova č.p. 74/6, 779 00 Olomouc, ze dne 4.12.2025, č.j. KHSOC/47173/2025/OC/HOK
- Závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ze dne 27.11.2025, č.j. MO 10508001/2025-1322

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Hlavní projektant

Hlavním projektantem je, Ing. Pavlína Buláková, ČKAIT 1202330.

Procesní postup

Stavebník požádal o povolení ve zrychleném řízení.

Podle § 212 odst. 1 stavebního zákona povolení stavby je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, pokud stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 a
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad přezkoumal všechny výše uvedené podmínky dle ust. § 212 stavebního zákona a dospěl k závěru, že jsou splněny podmínky pro vydání povolení ve zrychleném řízení. Vydal tedy povolení jako první úkon v řízení.

Následně stavební úřad přistoupil k přezkoumání obsahu předložené žádosti, včetně jejích příloh. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil legislativní úpravou na úseku stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Posouzení dle hledisek v ust. § 193 stavebního zákona

- a) Soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území. Platná politika územního rozvoje ČR nestanovuje žádné jiné priority, které nejsou zohledněny Územním plánem Grygov, a které by mohly mít vliv na posouzení uvedeného záměru. Platné zásady územního rozvoje Olomouckého kraje nestanovují žádné jiné požadavky, které nejsou zohledněny Územním plánem Grygov, a které by mohly mít vliv na posouzení uvedeného záměru.
- b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán.

Na území statutárního města Olomouce bylo vydáno opatření obecné povahy 1/2023, Územní plán Grygov, které nabylo účinnosti dne 8.7.2023. Posouzení záměru dle tohoto kritéria se tedy neuplatní.

- c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Při posuzování kritéria souladu záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů vycházel stavební úřad především z předložené dokumentace pro povolení záměru.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována oprávněnou osobou, Ing. Pavlína Buláková, ČKAIT 1202330.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace je úplná a přehledná a obsahuje všechny části (průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou část a dokumentaci objektů). Svým rozsahem a obsahem odpovídá příloze č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, jsou v ní v odpovídající míře řešeny požadavky na výstavbu.

Záměr je navržen tak, že svými vlastnostmi, tj. velikostí, polohou, plošným i prostorovým uspořádáním umožňoval realizaci a užívání pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující bezprostředně přilehlou veřejně přístupnou (místní) pozemní komunikaci.

Nároky na statickou dopravu se navrhovaným záměrem nemění.
Záměr splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu stavby.
Záměr odpovídá požadavkům na požární bezpečnost staveb.

Závaznými stanovisky dotčených orgánů bylo prokázáno, že záměr je v souladu s požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

Je prokázána bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě záměru.

Splněny jsou i požadavky na vnitřní prostory, jako světlá výška místností a rozměry vnitřních komunikací.

d) Soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy.
Z předložených podkladů, závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, když dotčené orgány se k projednávanému záměru vyjádřili kladně.

e) Soulad s požadavky na veřejnou a dopravní infrastrukturu
Dopravní řešení je zajištěno stávající místní komunikací, na kterou novostavba rodinného domu bude připojena novým sjezdem. Je v souladu s požadavky na bezpečnost a plynulost silničního provozu. Napojení na inženýrské sítě není stávající. Vodovodní řád se v blízkosti pozemku investora nenachází, na pozemku bude zbudovaná nová studna. Studna bude umístěna cca 2,0 m od hranice pozemku a cca 3,0 m od rodinného domu. Rodinný dům bude napojen na tuto studnu, od studny budou směrem k rodinnému domu provedeny venkovní rozvody vody z PE 100 RC DN 32 SDR 11. U pozemku investora se nenachází žádná splašková kanalizační stoka ani tlakový kanalizační řád. Odpadní vody budou z rodinného domu svedeny do nové domovní čistírny odpadních vod (ČOV). Za touto domovní ČOV bude na trase potrubí umístěna revizní a odběrná šachta pro odebrání vzorků. Předčištěná voda bude z domovní ČOV odváděna do samostatného vsaku o objemu 2,0 m³, který bude umístěn na pozemku investora. Rodinný dům bude napojen na tuto novou domovní ČOV. Venkovní rozvody splaškové kanalizace budou provedeny z PVC KG DN 150.

f) Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení
Účinky provádění stavby nevybočují z limitů imisí spojených se stavební činností nebo běžným užíváním stavby. Omezení práv vlastníků okolních nemovitostí prováděním stavby bude pouze dočasné a nepřekračuje mez hluku, prašnosti a vibrací spojenou s prováděním staveb. Budoucí užívání stavby nebude mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

V průběhu řízení o povolení záměru nebyly stran účastníků řízení v zákonem stanovené lhůtě uplatněny žádné námítky ve smyslu ust. § 190 a 191 stavebního zákona.

Závěr:

Stavební úřad v průběhu správního řízení o povolení záměru neshledal důvody bránící povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v rozhodnutí uvedených.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolání lze podat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy bylo oznámeno účastníkovi řízení. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Michal Sedlák
vedoucí oddělení stavebního úřadu II

Rozdělovník

Doručí se:

účastníci řízení

1. Quality house s.r.o., IDDS: ebhaz7b
sídlo: Dolní novosadská č.p. 433/91, Nemilany, 783 01 Olomouc 18
zastoupení pro: David Lang, Javorová č.p. 332/12, 783 35 Olomouc
zastoupení pro: Sabina Lang, Na Bystřičce č.p. 892/6, 779 00 Olomouc
2. Pavlína Konzen, Dolany č.p. 707, 783 16 Dolany u Olomouce
3. Hana Mačáková, U Mlýna č.p. 291, 783 73 Grygov
4. Markéta Štajncová, U Mlýna č.p. 92, 783 73 Grygov
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Obec Grygov, IDDS: m2najff
sídlo: Šrámkova č.p. 19, 783 73 Grygov

dotčené orgány

8. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b
sídlo: Wolkerova č.p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
9. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9
10. Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

11. Magistrát města Olomouce, úřední deska - odbor vnitřní správy a provozu, oddělení spisové služby, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

spis

Toto rozhodnutí se zveřejňuje v souladu s ustanovením § 212 odst. 2 stavebního zákona na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů. Obsah úřední desky se zveřejňuje i způsobem umožňující dálkový přístup na adrese www.olomouc.eu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen.