

Statutární město Karlovy Vary
odbor majetku města
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. – o obcích
zveřejňuje záměr
prodeje pozemku

zveřejnění záměru prodeje části pozemku, parc.č. 224/132 v k.ú. Doubí u Karlových Var (orná půda), osmi nových pozemků parc.č. 224/148 – 224/155 o celkové výměře 1253 m² dle přiloženého geometrického plánu č. 1444-2/2025, pro vlastníky sousedních, navazujících pozemků zahrádkářské osady v k.ú. Doubí u Karlových Var, obec a okres Karlovy Vary, za minimální kupní cenu dle znaleckého posudku v částce 720,- Kč/m².

Kupující vedle kupní ceny uhradí také veškeré náklady spojené s přípravou a prodejem (tj. zejména náklady za zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku včetně částek ve výši správního poplatku na vklad práv do katastru nemovitostí atd.), to vše před podpisem kupní smlouvy.

Kupující vezmou na vědomí, že na prodávané části pozemku parc.č. 224/132 k.ú. Doubí u Karlových Var je **nadzemní energetické zařízení** VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Kupující vezmou na vědomí, že se na předmětu prodeje nachází, nebo mohou nacházet, podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváží, že před zahájením zemních či jiných stavebních prací na předmětu prodeje zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí a budou postupovat dle pokynů správců sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

O konečné výši kupní ceny rozhodne Zastupitelstvo města Karlovy Vary.

Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., §39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení) nabídky je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru.

Bližší informace:

Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, odbor majetku města, kancelář č. dveří 211, druhé patro hlavní budovy, vyřizuje Jana Netíková, tel. 353 151 437.

Zveřejněno 27.3.2026 – 13.4.2026

otisk úředního razítka
Ing. Rostislav Matyáš v.r.
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

Příloha: geometrický plán č. 1444-2/2025