

Statutární město Karlovy Vary

odbor majetku města
ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. – o obcích

zveřejňuje záměr pronájmu

části pozemku p.č. 220 (trvalý travní porost) o výměře 113 m² včetně ploch z betonových desek a dlažebních kostek v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, označené jako část „C“, za minimální nájemné ve výši 62,- Kč/den bez DPH, na dobu určitou v předpokládaném termínu od 01.04.2026 do 31.10.2026 (sezóna roku 2026), za účelem umístění pojízdného prodejního stánku („food trucku“) s doporučeným provozem v případě příznivého počasí ve vedlejší sezóně (duben – červen a září – říjen) každý všední den v době od 14.00 do 18.00 hodin a o víkendech v době od 10.00 do 18.00 hodin a s doporučeným provozem v případě příznivého počasí v hlavní sezóně (červenec – srpen) každý všední den v době od 12.00 do 18.00 hodin a o víkendech v době od 10.00 do 19.00 hodin, formou

„Výběrové řízení - obálková metoda“.

Kritéria pro výběr nájemce:

- výše nabídnutého nájemného za celou plochu a den bez DPH s váhou tohoto kritéria **80 %**;
- podnikatelský záměr (koncepte) využití plochy (druh a vybavení food trucku, typ cateringu) s váhou tohoto kritéria **20 %**.

Podmínkou účasti v tomto výběrovém řízení je, že **zájemce nesmí být dlužníkem Statutárního města Karlovy Vary.**

Další podmínky výběrového řízení:

- 1) uchazeč musí disponovat mobiliářem a zařízením sloužícím k výkonu podnikatelské činnosti v rámci zabezpečení občerstvení,
- 2) uchazeč je v rámci VŘ povinen spolu s nabídkou předložit fotodokumentaci food trucku a nabízených produktů,
- 3) uchazeč je v rámci VŘ povinen doložit oprávnění k provozování podnikatelské činnosti,
- 4) uchazeč si zajistí vlastní kontejner na směsný i tříděný odpad,
- 5) upřednostněn bude nájemce, který řeší šetrnou ekologii (např. vratné kelímky),
- 6) budoucí nájemce po ukončení doby nájmu odstraní vlastní mobiliář a zařízení na svůj náklad maximálně do 7 dnů,
- 7) budoucí nájemce bude povinen vedle nájemného hradit náklady na připojení stánku (food trucku) na elektrickou energii, která je v areálu k dispozici;
- 8) budoucí nájemce vezme na vědomí, že v areálu „Náplavka řeky Ohře“ není povoleno parkování motorových vozidel;

Podané žádosti o pronájem musí být osobně nebo poštou, doručeny do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary v zalepené obálce, nejpozději posledního dne určeného pro ukončení zveřejnění, na adresu: Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku města, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01 (dle úředních hodin podatelny Magistrátu města Karlovy Vary).

Označení obálky s nabídkou:

„VŘ - obálková metoda“ – pronájem plochy „C“ v areálu „Náplavka řeky Ohře“ v Karlových Varech, s označením „NEOTVÍRAT“.

Podaná žádost – obsah v zalepené obálce:

- Žádost (včetně údajů zda je žadatelem právnická osoba nebo fyzická osoba, s uvedením kontaktní osoby včetně telefonického či e-mailového spojení) s označením konkrétní plochy „C“.
- Nabízené nájemné za celou plochu a den bez DPH.
- Podnikatelský záměr (koncepce) využití plochy – druh a vybavení food trucku, typ cateringu, fotodokumentace food trucku a nabízených produktů, oprávnění k provozování podnikatelské činnosti.
- „Čestné prohlášení“ žadatele, že Statutární město Karlovy Vary, Finanční úřad a Správa sociálního zabezpečení, nemá vůči žadateli, nebo jeho společnosti žádné pohledávky po splatnosti (tiskopis – příloha k VR).

Podpisem žádosti dává žadatel Statutárnímu městu Karlovy Vary výslovný souhlas se shromažďováním jeho osobních údajů ve smyslu přísl. ustanovení § 4, písm. n) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, a to za účelem vyřízení této žádosti a na dobu, po kterou bude probíhat její projednávání.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto výběrového řízení, případně toto výběrové řízení zrušit.

Výsledky výběrového řízení budou oznámeny písemně.

Ke zveřejněnému záměru se mohou zájemci vyjádřit a v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., § 39 předložit své nabídky. Poslední den předložení (doručení nabídky) je den ukončení zveřejnění výše uvedeného záměru (dle úředních hodin podatelny Magistrátu města Karlovy Vary).

Bližší informace:

V kanceláři č. dveří 205, II. patro – odbor majetku města

Vyřizuje: Alena Bauerová, DiS., tel.: 353 151 245, e-mail: a.bauerova@mmkv.cz

Zveřejněno: od 27.03.2026

do 13.04.2026

Přílohy:

Čestné prohlášení

Zákres plochy

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Rostislav Matyáš, v.r.
vedoucí odboru majetku města
Magistrát města Karlovy Vary

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Fyzická osoba _____

nebo

Právnícká osoba _____

RČ/IČO: _____ bytem/se sídlem: _____

podnikající na základě: _____

Telefon: _____ E – mail: _____ ISDS: _____

tímto činí ve smyslu podmínek výběrového řízení na pronájem části pozemku p.č. 220 (trvalý travní porost) o výměře 113 m² v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, označené jako část „C“;

č e s t n é p r o h l á š e n í

Účastník výběrového řízení výslovně prohlašuje, že:

- (a) není osobou, vůči které, nebo vůči jejíž společnosti má Statutární město Karlovy Vary, Finanční úřad a Správa sociálního zabezpečení, peněžité pohledávky po splatnosti,
- (b) není osobou vyloučenou z výběrového řízení, tj. že není osobou, která nemůže uzavírat nájemní smlouvy k předmětu výběrového řízení, nebo osobou, na jejíž majetek byl prohlášen konkurs nebo vůči níž byl zamítnut návrh na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku, nebo ohledně jejíhož majetku byl podán návrh na vyrovnání dle zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů a/nebo bylo zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem je její úpadek nebo hrozící úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, (insolvenční zákon), v platném znění, právnícká osoba, která před datem konání výběrového řízení vstoupila do likvidace, či osoba, která je členem komise pro otvírání obálek,
- (c) je osobou, která je schopná řádně a včas splnit závazky, které jí vyplynou z případného vítězství ve výběrovém řízení vyhlášeném Statutárním městem Karlovy Vary, není předložena či neschopna plnit své splatné závazky;
- (d) případným převzetím závazku k uzavření smlouvy k předmětu výběrového řízení a/nebo uzavřením smlouvy předmětu výběrového řízení:
 - neporuší správní rozhodnutí orgánu státní správy České republiky;
 - neporuší soudní rozhodnutí soudů v České republice či kdekoli v zahraničí;
 - nebude mít za následek porušení společenské smlouvy, zakladatelské listiny, stanov či jiného korporátního dokumentu účastníka výběrového řízení;
 - neporuší jakýkoli obecně závazný právní předpis.

V Karlových Varech dne _____

podpis účastníka výběrového řízení