

ISSŘ
Záměr: Z/2026/100889
Řízení: R/2026/124774

NAŠE ZN.: SZ MMHK/276935/2026 ST2/Kru
NAŠE Č.j.: MMHK/286121/2026 ST2/Kru
VYŘIZUJE: Ing. Jana Krušinová
TEL.: 495 707 865
E-MAIL: jana.krusinova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 2.6.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Společenství vlastníků jednotek Polní 818-820, Hradec Králové, IČO 25949951, Polní 820/18, 500 03 Hradec Králové,
které zastupuje Barevné domy CZ s.r.o., IČO 04608381, Petra Jilemnického 478/61, 503 01 Hradec Králové**

(dále jen "stavebník") dne 25.5.2026 podal žádost o povolení záměru:

Stavební úpravy bytového domu - zateplení

dle PD: Snížení energetické náročnosti bytového domu Polní č.p. 818-820, Hradec Králové
Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 818, Polní 14, č.p. 819, Polní 16, č.p. 820, Polní 18

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 1692 v katastrálním území Slezské Předměstí. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny pondělí a středa od 8 hod. do 17hod. nebo v jinou dobu po předchozí telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1687, parc. č. 1087/12, 1087/14 v katastrálním území Slezské Předměstí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 815, č.p. 816 a č.p. 817

Poučení:

Účastníkům řízení se ostatní písemnosti doručují veřejnou vyhláškou; vyjma žadatele a obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jana Krušinová
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Společenství vlastníků jednotek Polní 818-820, Hradec Králové, IDDS: 59j6sbu

- jako zástupce vlastníků jednotek bytového domu

Barevné domy CZ s.r.o., IDDS: ddac5fq

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené správní úřady (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1687, parc. č. 1087/12, 1087/14 v katastrálním území Slezské Předměstí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 815, č.p. 816 a č.p. 817

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.