

Spisová značka SZ MMHK/184078/2010
Naše značka MMHK/282677/2026/MR
Vaše značka

Vyřizuje

Ing. arch. Jana Marečková
oprávněná úřední osoba
T +420 495 707 612
jana.mareckova@mmhk.cz

01.06.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Stěžery

Magistrát města Hradec Králové jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb. (tzv. nový stavební zákon), úřadem územního plánování, vykonávajícím v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje Magistrát města Hradec Králové na žádost obce Stěžery Územní plán Stěžery (dále jen ÚP Stěžery).

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) zahajuje Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, řízení o návrhu ÚP Stěžery a oznamuje konání opakovaného veřejného projednání – v daném smyslu touto veřejnou vyhláškou doručuje upravený návrh územního plánu s prvky regulačního plánu: ÚP Stěžery.

Opakované veřejné projednání návrhu ÚP Stěžery, spojené s odborným výkladem projektanta se bude konat

dne 02. července 2026 v 13:00 hodin v budově Obecního úřadu Stěžery.

Dle ustanovení § 53 odst. 2 stavebního zákona se upravený návrh UP Stěžery projednává na opakovaném veřejném projednání pouze v rozsahu provedených úprav - nejedná se tedy o opětovné projednání kompletního návrhu územního plánu.

Vzhledem k rozsahu návrhu ÚP Stěžery není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je celé znění návrhu ÚP Stěžery zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.hradeckralove.org (úřad, odbory magistrátu, odbor hlavního architekta, územní plány obcí). Do návrhu ÚP Stěžery je možno také nahlížet na Obecním úřadu ve Stěžerách a u pořizovatele na Magistrátu města Hradec Králové ve 2. patře v kanceláři č. 103, po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Ve smyslu ustanovení § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou, ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání, vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor, (tj. vlastník, správce či provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, § 23a stavebního zákona), zástupce veřejnosti (ad § 23 stavebního zákona) a osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona z, podat námítky proti návrhu ÚP Stěžery (resp. pouze proti jeho projednávaným částem), ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje dokladující dotčená práva podle katastru nemovitostí a vymezeno území dotčené touto námitkou.

Ve smyslu ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky.

Korespondenci zasílejte na adresu:

Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

E-mail: posta@mmhk.cz

Datová schránka: bebb2in

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.

Pozn.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

MgA. Šárka Dlouhá
vedoucí odboru

z pověření Ing. Martina Rambousková
vedoucí oddělení územního plánování

Dle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení. Tato veřejná vyhláška je vyvěšena na úředních deskách Magistrátu města Hradec Králové a Obecního úřadu Stěžery a způsobem umožňujícím dálkový přístup až do veřejného projednání:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení na veřejné a elektronické úřední desce.

Magistrát města Hradec Králové

Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové • Datová schránka bebb2in
T +420 495 707 111 • posta@mmhk.cz • epodatelna@mmhk.cz • hradeckralove.org