



Exekutorský úřad Hradec Králové JUDr. Marcela Dvořáčková

Soudní exekutor JUDr. Marcela Dvořáčková

tel: 495 523 205, 495 523 208, U Soudu 276, 500 03 Hradec Králové 3

e-mail: judr.dvorackova@seznam.cz; datová schránka ID: gj8g8c6

č.j. 19 Ex 26/26 - 46

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Marcela Dvořáčková, Exekutorský úřad v Hradci Králové, U Soudu 276 vydal ve věci exekuce oprávněného: Autocamping Rozkoš, s.r.o., třída T. G. Masaryka 836, 552 03 Česká Skalice, IČ:48172049, zast. JUDr. Martou Šmídovou, advokátkou, Komenského 27, 549 01 Nové Město nad Metují proti povinnému: Tomáš Valtera, Studnice 1, 549 48 Studnice, r.č.800903/3263 pro 47 250,00 Kč s příslušenstvím, toto

u s n e s e n í o n a ř í z e n í e l e k t r o n i c k é d r a ž b y (d r a ž e b n í r o k)

I. Nařizuje se elektronická dražba prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese:

www.e-drazby.cz

Čas **zahájení elektronické dražby se stanovuje na den 20.5.2026 v 10:00 hodin**. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 20.5.2026 v 11:00 hodin. Dražba se bude konat do doby, dokud dražitelé činí podání (ust. § 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitele stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na výše uvedeném portálu přihlásí.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to registrací pomocí odkazu „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem „Autentizace (prokázání totožnosti) dražitele pro dražby na portále e-drazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na výše uvedeném portálu v sekci „Formuláře a vzory“.

Podpis registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců (za případnou neaktuálnost údajů obsažených v Dokladu o prokázání totožnosti nese odpovědnost dražitel).

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.e-drazby.cz v profilu dražitele v sekci "Autentizace",
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď elektronickou poštou na adresu exekutorského úřadu: judr.dvorackova@seznam.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora (ID: gj8g8c6),
- c) doručení řádně vyplněného registračního formuláře osobně do podatelny exekutora nebo držitelem poštovní licence na adresu sídla Exekutorského úřadu Hradec Králové, U Soudu 276, 500 03 Hradec Králové.

I. Předmětem dražby je soubor movitých věcí :

2 kusy mobilních buněk s přístřeškem, pod označením B046, B047 umístěné v areálu Autocamping Rozkoš, s.r.o. , IČ: 481 72 049, třída T.G. Masaryka 836, 552 03 Česká Sklaice, na pozemku parcelní č. 1720/33, zapsaném na LV 1911, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, pro k.ú. a obec Česká Skalice, kde vlastníkem pozemku je Autocamping Rozkoš, s.r.o. , IČ: 481 72 049, třída T.G. Masaryka 836, 552 03 Česká Sklaice.

Rozhodná cena: 150.000,-Kč

Nejnižší podání: 50.000,-Kč

Podání se budou zvyšovat minimálně o 1.000,-Kč

II. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebude učiněno podání vyšší. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání nejpozději následujícího pracovního dne od skončení dražby v hotovosti do pokladny soudního exekutora na adrese sídla Exekutorského úřadu v Hradci Králové, U Soudu 276, Hradec Králové.

Přesáhne-li však nejvyšší podání částku 270.000,-Kč, je vydražitel povinen zaplatit nejvyšší podání na účet soudního exekutora ve lhůtě 7 dnů od udělení příklepu na bankovní účet soudního exekutora, vedený u Československé obchodní banky a.s., č. 175527509/0300 s uvedením variabilního symbolu 2626.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání jak shora uvedeno, věc se draží znovu bez jeho účasti. Zaplatí-li vydražitel řádně a včas nejvyšší podání, přejde na vydražitele vlastnické právo k souboru věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

III. Vydražitel je povinen vydraženou věc převzít bez zbytečného odkladu po zaplacení nejvyššího podání.

IV. Zaplacení jistoty se nevyžaduje.

V. Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných

zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenstvím a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

VI. Osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě mohou je uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je exekutorovi prokázat nejpozději ve lhůtě 2 dnů před konáním dražby (v této lhůtě musí být uplatnění práva včetně důkazů doručeno soudnímu exekutorovi). Exekutor usnesením rozhodne, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána. Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

Poučení: proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

V Hradci Králové, dne 15.4.2026

JUDr. Marcela Dvořáčková
soudní exekutor, v. r.