

NAŠE ZN.: SZ MMHK/654955/2025 ST2/Šul
NAŠE Č.j.: MMHK/174670/2026
VYŘIZUJE: Luboš Šulc
TEL.: 495 707 858
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 26.3.2026

ISSŘ: R/2025/228783
Z/2025/154738
ID dokumentace: SR00X01CDZ30

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou podal dne 24.11.2025 stavebník:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, kterého zastupuje PEN – projekty energetiky, s.r.o., IČ 26011701, Arnošta z Pardubic 2835, 53002 Pardubice

(dále „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu technické infrastruktury, která bude součástí distribuční soustavy v elektroenergetice, nazvanou:

Skalička, č.parc. 951/12, příp.nn.

(dále „záměr“), na poz. p. č. 951/12 (zahrada), 969 (ostatní plocha), 973/2 (ostatní plocha), 977/68 (orná půda) a 1053/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Skalička nad Labem.

Popis stavby:

Předmětem dokumentace je nová stavba trvalá, líniová stavba – distribuční vedení elektrické energie 1kV.

Stavba řeší napojení nového odběrného místa zemním kabelovým vedením 1kV (délka trasy 139m.), kabelové vedení 1kV má ochranné pásmo 1m na každou stranu. Základní stavebně technické a technologické řešení: Ze stávající SR402 R9 bude vyvedeno kabelové vedení 1-AYKY-J 3x240+120mm² a bude ukončeno na poz. p. č. 951/12, v nově umístěné přípojkové skříni SS100/NKE1P-C. Podle dokumentace budou (a to nad rámec pozemků, na kterých se záměr umísťuje) ochranným pásmem budoucího vedení dotčeny poz. p. č. 951/7 a 977/91 v katastrálním území Skalička nad Labem. Úplné řešení záměru je obsahem dokumentace – projektant: Pavel Pilař, ČKAIT – 0701630, číslo stavby: IV-12-2030222.

Umístění stavby na pozemcích, a to zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb, jsou zřejmé z grafického vyjádření záměru, které je níže součástí tohoto rozhodnutí.

Území dotčené vlivem stavby bylo vymezeno následovně:

Pozemky na kterých bude stavba umístěna na poz. p. č. 951/12, 969, 973/2, 977/68, 1053/3 a pozemky, které mají společnou hranici s pozemky na kterých bude stavba umístěna: poz. p. č. 951/7, 968/1, 973/4 a 977/91 v katastrálním území Skalička nad Labem.

II.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace.
2. Při provádění stavby bude respektována stávající dopravní a technická infrastruktura a budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly součástí dokladové části dokumentace:

ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0102435336, ze dne 18.11.2025.
CETIN a.s., č.j. 182553/25, ze dne 2.7.2025.
GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003360675, ze dne 21.7.2025.
Obce Skalice, ze dne 4.7.2025.
Správy silnic Královéhradeckého kraje, zn. ZN/1231/SS/25, ze dne 10.9.2025.
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/JV/26/0438, ze dne 30.1.2026.
3. Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků a staveb.
4. Protože se v daném případě jedná o jednoduchou stavbu ve smyslu přílohy č. 2 odst. 1 písm. t) „zemní kabelové vedení na hladině nízkého a vysokého napětí, pokud nejde o drobnou stavbu“, podle § 230 odst. 2 stavebního zákona, předmětná stavba nevyžaduje kolaudační rozhodnutí. Podle § 230 odst. 3 stavebního zákona pak platí, že stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným ve vydaném povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení uvede: a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku; b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín.
OBEC SKALICE, IČ 00269492, Skalice 32, 50303 Skalice.

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové.
Martin Franc, nar. 10.5.1989, Ohnišťany 10, 50354 Ohnišťany.
Jan Gronych, nar. 2.9.1992, Višňová 408/4, 50321 Stěžery.
Kateřina Gronychová, DiS., nar. 15.2.1994, Višňová 408/4, 50321 Stěžery.
Raiffeisenbank a.s., IČ 49240901, Hvězdova 1716/2b, 14078 Praha.
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČ 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 50003 Hradec Králové.
Radek Fajčík, nar. 14.10.1972, Skalička 75, 50003 Skalice.
Monika Fajčíková, nar. 14.11.1979, Skalička 75, 50003 Skalice.
Doc. Ing. Filip Malý, Ph.D., nar. 6.2.1981, S. K. Neumanna 455/5, 50002 Hradec Králové.
Olga Fuchsová, nar. 18.7.1956, Skalička 92, 50003 Skalice.
Radek Machaň, nar. 3.11.1977, Skalička 86, 50003 Skalice.
Ing. Alena Machaňová, nar. 6.4.1978, Skalička 86, 50003 Skalice.
Michal Novák, nar. 27.6.1978, Severní 772/28, 50003 Hradec Králové.
Petr Mareš, nar. 6.2.1967, Skalička 91, 50003 Skalice.
Šárka Marešová, nar. 4.8.1968, Skalička 91, 50003 Skalice.
Matěj Kučera, nar. 12.1.1984, Skalička 87, 50003 Skalice.
Kateřina Kučerová, nar. 1.3.1983, Skalička 87, 50003 Skalice.
Markéta Pelouchová, nar. 31.5.1968, Obecní 78/8, 50003 Hradec Králové.
Jana Kula Hrušková, nar. 16.8.1980, Skalička 97, 50003 Skalice.
Ing. Dominika Horáčková, nar. 30.4.1994, Borek 2, 50771 Borek.
Ing. Vojtěch Kostkan, nar. 15.8.1991, Na Obci 41, 50302 Předměřice nad Labem.
Ing. Lenka Šťastná, nar. 20.2.1969, Skalička 88, 50003 Skalice.
Ing. Jan Pastyřík, nar. 6.11.1989, Skalička 94, 50003 Skalice.
Ing. Pavla Pastyříková, nar. 19.7.1991, Skalička 94, 50003 Skalice.
MUDr. Ziad Albahri, Ph.D., nar. 6.5.1974, Hradecká 1688/6, 50012 Hradec Králové.
Bc. Pavel Dvořák, nar. 17.5.1973, Černilov 403, 50343 Černilov.
Věra Dvořáková, nar. 11.11.1976, Černilov 403, 50343 Černilov.
Zuzana Kulhánková, nar. 18.6.1960, Skalička 93, 50003 Skalice.
Ivana Nevečeřalová, nar. 26.6.1964, Skalička 95, 50003 Skalice.
MUDr. Miloslav Šimůnek, nar. 9.9.1956, Na Kotli 696/12, 50009 Hradec Králové.
Milena Šimůnková, nar. 26.9.1961, Buzulucká 527, 56151 Letohrad.
Jan Kameník, nar. 17.12.1969, Gočárova třída 1224/31, 50002 Hradec Králové.
Lucie Kameníková, nar. 18.5.1971, Skalička 102, 50003 Skalice.
GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.
Eva Čiháková, nar. 4.9.1976, Skalička 69, 50003 Skalice.
MUDr. Tomáš Hosszú, nar. 24.8.1976, Skalička 69, 50003 Skalice.
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha.

Odůvodnění:

Dne 24.11.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby, v řízení o povolení stavby, jak je výše uvedeno. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru, doplněním ze dne 30.1.2026 se žádost stala úplnou pro projednání podle stavebního zákona.

Podle § 34a odst. 2 stavebního zákona působnost stavebního úřadu ve věcech záměru technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice, vykonává obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností; § 37 odst. 3 stavebního zákona se pro určení příslušnosti stavebního úřadu nepoužije.

Stavební úřad opatřením č.j. MMHK/106619/2026, ze dne 18.2.2026, vyznamenal podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a určil lhůtu ve které mohli účastníci řízení podat námítky. Vyrozumění bylo řádně doručeno do vlastních rukou a též zveřejněno na úředních deskách, doklady o doručení jsou součástí spisu. V průběhu řízení nebylo uplatněno žádné podání.

Dne 26.2.2026 bylo provedeno ohledání místa záměru, z veřejného prostranství, o kterém byla pořízena fotodokumentace, která je součástí spisu. Účastníci řízení měli až do vydání rozhodnutí možnost vyjádřit se k jeho podkladům ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad přezkoumal úplnost žádosti podle požadavků uvedených v § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení posoudil záměr dle požadavků uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy a dále, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Předmětný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále též požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, a ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které stavební úřad hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu, které zde byly vydány kladně.

Stavební úřad tak v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a tak rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

Fotodokumentace ze dne 26.2.2026.

Závazné stanovisko Úřadu pro civilní letectví, č.j. 001652-26-701, ze dne 30.1.2026.

Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/JV/26/0438, ze dne 30.1.2026.

Zjištění územní působnosti správců dopravní a technické infrastruktury, ze dne 28.1.2026.

Souhlas Obce Skalice, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby (Obec Skalice).

Souhlas Martina France, ze dne 25.8.2025, se stavebním záměrem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby (Martin Franc).

Souhlas Jana Gronycha a Kateřiny Gronychové, DiS., ze dne 22.8.2025, se stavebním záměrem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby (Jan Gronych, Kateřina Gronychová, DiS.).

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2030222 (Správa silnic Královéhradeckého kraje).

Stanovisko Správy silnic Královéhradeckého kraje, zn. ZN/1231/SS/25, ze dne 10.9.2025.

Pověření ČEZ Distribuce, a. s., evidenční č. POV – 025/2025, ze dne 17.7.2025.

Plná moc evidenční č. PM-008/2025, pro PEN – projekty energetiky, s.r.o.

Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0102435336, ze dne 18.11.2025.

Sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0701043186, ze dne 18.11.2025.

Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s., zn. 0201948404, ze dne 18.11.2025.

Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací CETIN a.s., č.j. 182553/25, ze dne 2.7.2025.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003360675, ze dne 21.7.2025.

Vyjádření Obce Skalice k umístění stavby a existenci sítí, ze dne 4.7.2025.

Závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, čj. MO 651915/2025-1322, ze dne 16.7.2025.

Vyjádření Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, odboru informačních a komunikačních technologií, č.j. Č. j. KRPB-65068-32/ČJ-2025-0500IT, ze dne 7.7.2025.

Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E36316/25, ze dne 11.7.2025.

Žádost o vyjádření k existenci sítí Vodafone Czech Republic a.s., č. 250702-0719841773.

Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/402011/2025, ze dne 3.7.2025.

Odborné vyjádření archeologického oddělení Muzea východních Čech v Hradec Králové, zn. MVC/2354/2025, ze dne 7.7.2025.

Sdělení o nevydání jednotného environmentálního stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, č.j. MMHK/530810/2025, ze dne 25.9.2025.

Účastníci řízení:

Podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona byl účastníkem řízení stavebník: ČEZ Distribuce, a. s., kterého zastupuje PEN – projekty energetiky, s.r.o.; podle § 182 písm. b) stavebního zákona byla účastníkem řízení obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: OBEC SKALICE. Podle § 182 písm. c) stavebního zákona byly účastníky řízení vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn a dále ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám: Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje (vlastnické právo a právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje k poz. p. č. 1053/3); Martin Franc (vlastnické právo k poz. p. č. 969); Jan Gronych; Kateřina Gronychová, DiS. (vlastnické právo k poz. p. č. 951/12); Raiffeisenbank a.s. (zástavní právo smluvní k poz. p. č. 951/12); Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (věcné břemeno k poz. p. č. 951/12); Radek Fajčík; Monika Fajčíková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k poz. p. č. 977/20); doc. Ing. Filip Malý, Ph.D. (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 220 a poz. p. č. 977/92); Olga Fůchsová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 210, 222 a poz. p. č. 977/85); Radek Machaň; Ing. Alena Machaňová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 208 a poz. p. č. 977/85); Michal Novák (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 232 a poz. p. č. 977/89); Petr Mareš; Šárka Marešová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 221 a poz. p. č. 977/84); Matěj Kučera; Kateřina Kučerová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 209 a poz. p. č. 977/80); Markéta Pelouchová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k poz. p. č. 977/91); Jana Kula Hrušková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 219 a poz. p. č. 977/90); Ing. Dominika Horáčková; Ing. Vojtěch Kostkan (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k poz. p. č. 977/83); Ing. Lenka Šťastná (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 213 a poz. p. č. 977/81); Ing. Jan Pastyřík; Ing. Pavla Pastyříková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 231 a poz. p. č. 977/87); MUDr. Ziad Albahri, Ph.D. (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 237 a poz. p. č. 977/78); Bc. Pavel Dvořák; Věra Dvořáková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 228 a poz. p. č. 977/82); Zuzana Kulhánková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 212 a poz. p. č. 977/86); Ivana Nevečeřalová (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 207 a poz. p. č. 977/88); MUDr. Miloslav Šimůnek; Milena Šimůnková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k poz. p. č. 977/17); Jan Kameník; Lucie Kameníková (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68 z titulu vlastnického práva k st. p. č. 223, 224 a poz. p. č. 977/18); GasNet s.r.o. zastoupení GasNet Služby, s.r.o. (věcné břemeno k poz. p. č. 977/68); Eva Čiháková; MUDr. Tomáš Hosszú (vlastnické právo k poz. p. č. 951/7); CETIN a.s. (vlastník technické infrastruktury).

Podle § 182 písm. d) na který odkazuje § 198 odst. 5 stavebního zákona pak byly účastníky řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: poz. p. č. 968/1, 973/4, vše v katastrálním území Skalička nad Labem.

Poučení účastníků:

Účastník řízení může proti rozhodnutí podat odvolání a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním odvolání u nadepsaného správního orgánu, tj. Magistrátu města Hradce Králové, odboru stavebního, Československé armády 408, 50200 Hradec Králové. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí, což platí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě.

Pro účastníky, kterým se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou, se pak určená lhůta počítá ode dne následujícího po doručení veřejnou vyhláškou (písemnost musí být vyvěšena na úřední desce orgánu, který ji doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, přičemž poslední den této lhůty je dnem doručení).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Po dni nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba musí být prováděna stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, případně též svépomocí, pokud stavebník zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a též změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona.

Při provádění stavby, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce, případně postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě.

Pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.

Nepředvídaný archeologický nebo paleontologický nález nebo nález kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

Dobu platnosti tohoto povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

O případném přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníka stavební úřad.

Podle § 188 odst. 3 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. d) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Protože se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, platí podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, že vyrozumění o zahájení řízení se doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se pak doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byly tyto účastníci poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení.

Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas vlastníka dotčeného pozemku není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Podle § 25 odst. 1 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je provozovatel distribuční soustavy v souladu se zvláštním právním předpisem (stavebním zákonem) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení.

Luboš Šulc
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) snížený podle § 9, byl zaplacen.

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

PEN - projekty energetiky, s.r.o., IDDS: y5gstt2
OBEC SKALICE, IDDS: b2xa86c

Rozdělovník – dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě):

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Rozdělovník – ostatní:

Pavel Pilař, IDDS: c89q5ve

K vyvěšení:

Obecní úřad Skalice, IDDS: b2xa86c
Magistrát města Hradec Králové, úřední deska

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., IDDS: 6m8k8ey
Martin Franc, Ohnišťany č.p. 10, 50354 Ohnišťany
Jan Gronych, Višňová č.p. 408/4, 50321 Stěžery
Kateřina Gronychová, DiS., Višňová č.p. 408/4, 50321 Stěžery
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
Radek Fajčík, Skalička č.p. 75, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Monika Fajčíková, Skalička č.p. 75, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
doc. Ing. Filip Malý, Ph.D., S. K. Neumanna č.p. 455/5, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové 2
Olga Fůchsová, Skalička č.p. 92, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Radek Machaň, IDDS: 53gby2d
Ing. Alena Machaňová, Skalička č.p. 86, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Michal Novák, Severní č.p. 772/28, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3
Petr Mareš, Skalička č.p. 91, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Šárka Marešová, Skalička č.p. 91, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Matěj Kučera, IDDS: b7r8b4c
Kateřina Kučerová, IDDS: pf38b2b
Markéta Pelouchová, Obecní č.p. 78/8, Slatina, 50003 Hradec Králové 3
Jana Kula Hrušková, Skalička č.p. 97, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Ing. Dominika Horáčková, Borek č.p. 2, 50771 Miletín
Ing. Vojtěch Kostkan, Na Obci č.p. 41, 50302 Předměřice nad Labem
Ing. Lenka Šťastná, Skalička č.p. 88, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Ing. Jan Pastyřík, Skalička č.p. 94, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
Ing. Pavla Pastyříková, Skalička č.p. 94, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
MUDr. Ziad Albahri, Ph.D., IDDS: nghkcdf
Bc. Pavel Dvořák, Černilov č.p. 403, 50343 Černilov
Věra Dvořáková, Černilov č.p. 403, 50343 Černilov
Zuzana Kulhánková, IDDS: g8h4ca9
Ivana Nevečeřalová, Skalička č.p. 95, Skalice, 50003 Hradec Králové 3
MUDr. Miloslav Šimůnek, IDDS: qxikmni
Milena Šimůnková, Buzulucká č.p. 527, 56151 Letohrad
Jan Kameník, IDDS: exmun3c

Lucie Kameníková, Skalička č.p. 102, Skalice, 50003 Hradec Králové 3

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Markéta Pelouchová, Obecní č.p. 78/8, Slatina, 50003 Hradec Králové 3

Eva Čiháková, Skalička č.p. 69, Skalice, 50003 Hradec Králové 3

MUDr. Tomáš Hosszú, IDDS: 8354m57

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: poz. p. č. 968/1, 973/4 v katastrálním území Skalička nad Labem.

Písemnost musí být vyvěšena na úřední desce orgánu, který ji doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, přičemž poslední den této lhůty je dnem doručení.

Protože jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, v daném případě Obecnímu úřadu Skalice, které jsou povinny ji bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

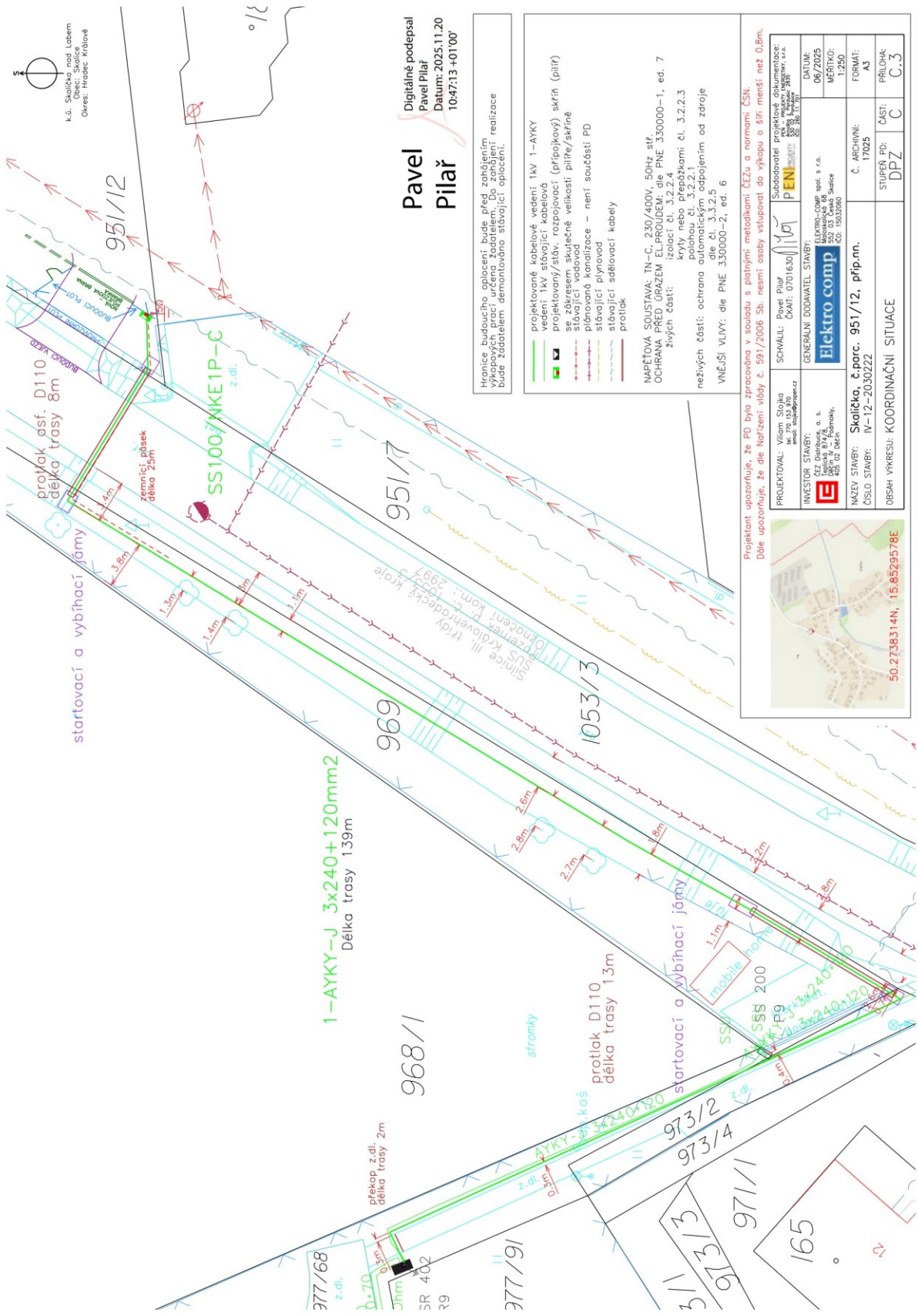
Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup od/do:/.....

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje předepsané vyvěšení a sejmutí písemnosti a též její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Obecní úřad Skalice, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu, žádáme o vyvěšení písemnosti na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení písemnosti, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební.



Pavel Pilar
Digitálně podepsal
Datum: 2025.11.20
10:47:13 +01'00'

Hesice budoušně odpočetí bude před zahájením výkopových prací určena žadatelem. Do zahájení realizace bude žadatelem demontováno stávající oplácení.

- projektované kabelové vedení 1KV 1-AYKY
- projektovaný stávající kabelový vedení
- projektovaný/stávající rozpojovací (přípojkový) skřín (přítř)
- se zkrácením skutečné velikosti příře/skříně
- stávající vodovod
- plánovaná kanalizace — není součástí PD
- stávající plynovod
- stávající sdělovací kabely
- protlak

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA: TN-C, 230/400V, 50Hz stř.
OCHRANA PŘED ÚRAZEM EL-PROUDEM: dle PNE 330000-1, ed. 7
izolací čl. 3.2.2.4
kryty nebo předpádkami čl. 3.2.2.3
neživých částí: ochrana automatickým odpojením od zdroje dle čl. 3.3.2.5
VNĚJŠÍ VLIVY: dle PNE 330000-2, ed. 6

Projektant upozorňuje, že PD byla zpracována v souladu s platnými metodikami ČEZu a normami ČSN. Dále upozorňuje, že dle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. nesmí osoby vstupovat do výkopu o šířce menší než 0,8m.



PROJEKTOVAL: Vilém Štolka inva, s.r.o. Číslo stavby: IV-12-2030222	INVESTOR STAVBY: ELEKTRO COMP s.r.o. Číslo stavby: IV-12-2030222	SCHWALLI: Pavel Pilar Číslo stavby: IV-12-2030222	Subdodavatel projektové dokumentace: P ENI s.r.o. Číslo stavby: IV-12-2030222
MAKRO STAVBY: Skalička, č.parc. 951/12, příp.nn.	Číslo stavby: IV-12-2030222	GENERALNÍ DODAVATEL STAVBY: Elektro comp	DATUM: 06/2025
OBŠAH VÝKRESU: KOORDINAČNÍ SITUACE	Č. ARCHIVNÍ: 17025	Číslo stavby: IV-12-2030222	MĚŘITKO: 1:250
	STUPEŇ PD: C	FORMÁT: A3	PŘÍLOHA: C.3