

ZÁMĚR: Z/2025/238941
ŘÍZENÍ: R/2026/4990
NAŠE ZN.: SZ MMHK/700534/2025 ST2/Bak
NAŠE Č.j.: MMHK/146801/2026 ST2/Bak
VYŘIZUJE: Petra Baková
TEL.: 495 707 646
E-MAIL: petra.bakova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 24.3.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 22.12.2025 podala společnost

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
kterou zastupuje ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**„sít' elektronických komunikací CETIN“
(FTTH Hradec Králové - Slezské Předměstí-střed (FIS)_HRSLE3)
Hradec Králové, Slezské předměstí, Pospíšilova**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 133/14 (ostatní plocha), parc. č. 135/45 (ostatní plocha), parc. č. 157/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 1444 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 10/2 (ostatní plocha), parc. č. 13/9 (ostatní plocha), parc. č. 16/20 (ostatní plocha), parc. č. 93/10 (ostatní plocha), parc. č. 93/13 (ostatní plocha), parc. č. 93/14 (ostatní plocha), parc. č. 103/1 (ostatní plocha), parc. č. 121/1 (ostatní plocha), parc. č. 122/1 (ostatní plocha), parc. č. 1000/1 (ostatní plocha), parc. č. 1000/5 (ostatní plocha), parc. č. 1000/6 (ostatní plocha), parc. č. 1255/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Slezské Předměstí.

Druh a účel povolované stavby:

Vedení elektronických komunikací - veřejná technická infrastruktura.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 133/14, 135/45, 157/2 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 1444, parc. č. 10/2, 13/9, 16/20, 93/10, 93/13, 93/14, 103/1, 121/1, 122/1, 1000/1, 1000/5, 1000/6, 1255/1 v katastrálním území Slezské Předměstí, tak jak je zakresleno ve výkresech C.2.1, C.2.2, C.2.3 - katastrální situační výkresy, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí, a které vypracovala společnost ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín a ověřil Ing. Přemysl Zlobický, ČKAIT 1301720, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb.

Popis záměru:

Předmětem této stavby je vybudování nové páteřní optické trasy včetně nadzemních rozvaděčů a kabelových komor.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby

Pozemky na nichž se stavba nachází: pozemky parc. č. 133/14, 135/45, 157/2 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 1444, parc. č. 10/2, 13/9, 16/20, 93/10, 93/13, 93/14, 103/1, 121/1, 122/1, 1000/1, 1000/5, 1000/6, 1255/1 v katastrálním území Slezské Předměstí.

Sousední pozemky a stavby na nich dotčené vlivem stavby: st. p. 1640, 1643, parc. č. 133/22, 134/3, 135/29, 277/1, 1451/5 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 177, 433, 739, 764, 765, 766, 1613, parc. č. 13/6, 121/12 v katastrálním území Slezské Předměstí, Hradec Králové č.p. 1153, č.p. 1154, č.p. 1155, č.p. 1156, č.p. 1157, č.p. 1158, č.p. 1159, č.p. 1160, č.p. 1161 a č.p. 1162, Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 180, č.p. 453, č.p. 603, č.p. 604, č.p. 605, č.p. 640, č.p. 641, č.p. 642, č.p. 850, č.p. 851, č.p. 852, č.p. 853, č.p. 854 a č.p. 855.

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín a ověřil Ing. Přemysl Zlobický, ČKAIT 1301720, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Budou respektovány vedení stávajících sítí technické infrastruktury v území včetně jejich ochranných pásem. Před započítím výkopových prací budou vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě. V místě jejich křížení nebo v souběhu budou práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození. Budou respektovány podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
- Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621, Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27295567, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IČO 25282174, Na Brně 362/15, 500 06 Hradec Králové
- Bytové družstvo " U školy ", IČO 60916681, třída SNP 611/43, 500 03 Hradec Králové
- Alžběta Čermáková, nar. 17.3.1987, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Miloslav Dobřenský, nar. 22.4.1960, Dobřenice 189, 503 25 Dobřenice
- Lukáš Maryška, nar. 12.4.1993, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Iva Maryšková, nar. 28.6.1990, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Milan Mokroš, nar. 8.9.1964, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Ludmila Mokrošová, nar. 26.9.1964, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Ladislav Novotný, nar. 14.7.1974, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Lenka Novotná, nar. 25.11.1974, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Jana Semeráková, nar. 22.5.1957, třída SNP 611/43, 500 03 Hradec Králové
- Univerzita Hradec Králové, IČO 62690094, Rokitsanského 62/26, 500 03 Hradec Králové
- VOTOP - HK s.r.o., IČO 25291459, Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové
- Olga Řeháčková, nar. 22.12.1937, Jungmannova 736/12, 110 00 Praha
- Josef Anderle, nar. 13.9.1979, Polízy 24, 503 27 Osice
- ARTELLA s.r.o., IČO 23713518, Na Obci 1484, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- Jan Baloun, nar. 11.5.1943, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Ludmila Balounová, nar. 25.5.1945, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Karel Balšan, nar. 16.3.1964, Brtev 94, 507 81 Lázně Bělohrad

- Jiří Baťa, nar. 22.2.1960, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Ondřej Bažant, nar. 23.5.1994, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- doc. MUDr. David Belada, Ph.D., nar. 28.6.1972, Blahoslavova 1033/7b, 500 03 Hradec Králové
- MUDr. Gabriela Beladová, nar. 20.8.1972, Blahoslavova 1033/7b, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Radko Belada, nar. 2.3.1969, Předměřická 628/14a, 503 01 Hradec Králové
- Ing. Hana Beladová, nar. 16.1.1969, Předměřická 628/14a, 503 01 Hradec Králové
- Romana Bydžovská, nar. 21.6.1971, Hannova 738/9, 503 11 Hradec Králové
- Michal Bydžovský, nar. 26.3.1974, Hannova 738/9, 503 11 Hradec Králové
- Bc. Eva Cahill, nar. 27.1.1978, Čechova 722/2, 500 02 Hradec Králové
- Drahomíra Eibinová, nar. 1.6.1984, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Jan Felber, nar. 20.6.1992, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Eliška Felberová, nar. 28.5.1991, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Marta Fiedlerová, nar. 11.11.1953, Kaštanová 660/3, 500 09 Hradec Králové
- Radek Fikr, nar. 8.5.1976, Hubíles 14, 503 03 Smržov
- Hana Fundová, nar. 3.5.1967, Štefánikova 315/14, 500 11 Hradec Králové
- Bohumil Hejtmánek, nar. 11.1.1964, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Ivana Hejtmánková, nar. 19.5.1964, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Milan Hemelík, nar. 19.7.1937, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Jarmila Hemelíková, nar. 2.4.1944, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Blanka Holubcová, nar. 16.9.1940, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Dagmar Izachová, nar. 14.8.1979, Jílovice 88, 517 72 Jílovice
- Veronika Janatová, nar. 18.6.1985, U Letiště 224, 549 01 Nové Město nad Metují
- Kateřina Jiránková, nar. 16.7.1985, třída T. G. Masaryka 366, 552 03 Česká Skalice
- Ing. Šárka Jiránková, nar. 28.3.1972, Chudoplesy 76, 294 01 Bakov nad Jizerou
- Mgr. Anna Kodymová, nar. 2.3.1976, U Svodnice 833/7, 500 04 Hradec Králové
- Milan Kolmistr, nar. 3.12.1943, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Pavla Kolmistrová, nar. 5.6.1963, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Bc. Radovan Koníček, nar. 23.7.1969, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Jaroslav Král, nar. 8.7.1944, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Karel Kubín, nar. 27.1.1969, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Stanislava Kudličková, nar. 15.4.1946, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Marek Link, nar. 2.6.1978, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Bc. Dana Luňáková, nar. 1.11.1956, Milady Horákové 421/58, 500 06 Hradec Králové
- Bc. Miroslava Majurníková, nar. 16.12.1971, Libřice 135, 503 44 Libřice
- David Martinek, nar. 8.11.1993, Komenského 989, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Květoslava Martínková, nar. 22.9.1935, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Martin Maruščák, nar. 27.9.1968, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- MUDr. Miroslav Maruščák, nar. 1.1.1967, třída Edvarda Beneše 1543/46, 500 12 Hradec Králové
- Daniel Merka, nar. 28.1.1972, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Pavla Merková, nar. 17.3.1972, Na obci 195, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- Iva Mojžíšová, nar. 13.7.1939, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Jana Nováková, nar. 13.11.1949, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Ondřej Nykodým, nar. 5.4.1988, náměstí 5. května 684/7, 500 02 Hradec Králové
- Jitka Orsucci, nar. 31.7.1973, Myslbekova 361/4, 500 03 Hradec Králové
- Olga Pavlišová, nar. 5.6.1954, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Eva Pospíšilová, nar. 17.10.1937, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Dominik Rudolf, nar. 20.5.1996, Gebauerova 1420/7, 500 02 Hradec Králové
- Gabriela Rudolf, nar. 26.4.1999, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Richard Růžička, nar. 7.12.1975, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Mgr. Markéta Růžičková, nar. 22.5.1982, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Iva Rzeháková, nar. 4.2.1964, Blahoslavova 359/10, 500 03 Hradec Králové
- Ivana Řezníčková, nar. 29.11.1965, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Jana Saqua Kupská, nar. 9.3.1973, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové

- Jana Schneiderová, nar. 26.8.1964, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Stavební bytové družstvo Hradec Králové, IČO 00044130, V Lipkách 894/6, 500 02 Hradec Králové
- Radek Stejskal, nar. 24.10.1962, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Martin Stolz, nar. 24.8.1983, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Pavel Šafařík, nar. 26.6.1989, Wágnerova 1118/3a, 614 00 Maloměřice
- Martin Šolc, nar. 17.3.1964, Kejzlarova 1679/5, 500 12 Hradec Králové
- Eva Štajnerová, nar. 4.4.1967, Ostrovní 217, 500 09 Hradec Králové
- Zdeňka Šťastná, nar. 14.1.1964, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Marta Ujcová, nar. 2.3.1949, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Pavlína Veselá, nar. 31.7.1973, Lhotecká 157/18, 500 09 Hradec Králové
- Ladislav Veselý, nar. 29.10.1970, Lhotecká 157/18, 500 09 Hradec Králové
- Natálie Zákravská, nar. 28.12.1949, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Břetislav Zákravský, nar. 15.1.1948, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Iveta Závodníková, nar. 15.6.1987, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Jan Zima, nar. 31.3.1980, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Helena Zimová, nar. 14.10.1983, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 22.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Předmětem žádosti je stavba infrastruktury elektronických komunikací, na kterou se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad se zabýval v souladu s § 182 stavebního zákona otázkou stanovení okruhu účastníků řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

§ 182 písm. a) stavebník:

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,

§ 182 písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové

§ 182 písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
- Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- EOP Distribuce, a.s., IČO 28800621, Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27295567, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s., IČO 25282174, Na Brně 362/15, 500 06 Hradec Králové
- Bytové družstvo " U školy ", IČO 60916681, třída SNP 611/43, 500 03 Hradec Králové
- Alžběta Čermáková, nar. 17.3.1987, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Miloslav Dobřenský, nar. 22.4.1960, Dobřenice 189, 503 25 Dobřenice
- Lukáš Maryška, nar. 12.4.1993, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Iva Maryšková, nar. 28.6.1990, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Milan Mokroš, nar. 8.9.1964, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Ludmila Mokrošová, nar. 26.9.1964, třída SNP 613/47, 500 03 Hradec Králové
- Ladislav Novotný, nar. 14.7.1974, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové

- Lenka Novotná, nar. 25.11.1974, třída SNP 614/49, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Jana Semeráková, nar. 22.5.1957, třída SNP 611/43, 500 03 Hradec Králové
- Univerzita Hradec Králové, IČO 62690094, Rokitanského 62/26, 500 03 Hradec Králové
- VOTOP - HK s.r.o., IČO 25291459, Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové
- Olga Řeháčková, nar. 22.12.1937, Jungmannova 736/12, 110 00 Praha
- Josef Anderle, nar. 13.9.1979, Polizy 24, 503 27 Osice
- ARTELLA s.r.o., IČO 23713518, Na Obci 1484, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- Jan Baloun, nar. 11.5.1943, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Ludmila Balounová, nar. 25.5.1945, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Karel Balšán, nar. 16.3.1964, Brtev 94, 507 81 Lázně Bělohrad
- Jiří Baťa, nar. 22.2.1960, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Ondřej Bažant, nar. 23.5.1994, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- doc. MUDr. David Belada, Ph.D., nar. 28.6.1972, Blahoslavova 1033/7b, 500 03 Hradec Králové
- MUDr. Gabriela Beladová, nar. 20.8.1972, Blahoslavova 1033/7b, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Radko Belada, nar. 2.3.1969, Předměřická 628/14a, 503 01 Hradec Králové
- Ing. Hana Beladová, nar. 16.1.1969, Předměřická 628/14a, 503 01 Hradec Králové
- Romana Bydžovská, nar. 21.6.1971, Hannova 738/9, 503 11 Hradec Králové
- Michal Bydžovský, nar. 26.3.1974, Hannova 738/9, 503 11 Hradec Králové
- Bc. Eva Cahill, nar. 27.1.1978, Čechova 722/2, 500 02 Hradec Králové
- Drahomíra Eibinová, nar. 1.6.1984, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Jan Felber, nar. 20.6.1992, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Eliška Felberová, nar. 28.5.1991, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Marta Fiedlerová, nar. 11.11.1953, Kaštanová 660/3, 500 09 Hradec Králové
- Radek Fikr, nar. 8.5.1976, Hubíles 14, 503 03 Smržov
- Hana Fundová, nar. 3.5.1967, Štefánikova 315/14, 500 11 Hradec Králové
- Bohumil Hejtmánek, nar. 11.1.1964, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Ivana Hejtmánková, nar. 19.5.1964, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Milan Hemelík, nar. 19.7.1937, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Jarmila Hemelíková, nar. 2.4.1944, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Blanka Holubcová, nar. 16.9.1940, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Dagmar Izachová, nar. 14.8.1979, Jílovice 88, 517 72 Jílovice
- Veronika Janatová, nar. 18.6.1985, U Letiště 224, 549 01 Nové Město nad Metují
- Kateřina Jiránková, nar. 16.7.1985, třída T. G. Masaryka 366, 552 03 Česká Skalice
- Ing. Šárka Jiránková, nar. 28.3.1972, Chudoplesy 76, 294 01 Bakov nad Jizerou
- Mgr. Anna Kodymová, nar. 2.3.1976, U Svodnice 833/7, 500 04 Hradec Králové
- Milan Kolmistr, nar. 3.12.1943, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Pavla Kolmistrová, nar. 5.6.1963, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Bc. Radovan Koníček, nar. 23.7.1969, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Jaroslav Král, nar. 8.7.1944, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Karel Kubín, nar. 27.1.1969, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Stanislava Kudličková, nar. 15.4.1946, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Marek Link, nar. 2.6.1978, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Bc. Dana Luňáková, nar. 1.11.1956, Milady Horákové 421/58, 500 06 Hradec Králové
- Bc. Miroslava Majurníková, nar. 16.12.1971, Libřice 135, 503 44 Libřice
- David Martinek, nar. 8.11.1993, Komenského 989, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- Květoslava Martínková, nar. 22.9.1935, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Martin Maruščák, nar. 27.9.1968, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- MUDr. Miroslav Maruščák, nar. 1.1.1967, třída Edvarda Beneše 1543/46, 500 12 Hradec Králové
- Daniel Merka, nar. 28.1.1972, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Mgr. Pavla Merková, nar. 17.3.1972, Na obci 195, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- Iva Mojžíšová, nar. 13.7.1939, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Jana Nováková, nar. 13.11.1949, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Ondřej Nykodým, nar. 5.4.1988, náměstí 5. května 684/7, 500 02 Hradec Králové

- Jitka Orsucci, nar. 31.7.1973, Myslbekova 361/4, 500 03 Hradec Králové
- Olga Pavlišová, nar. 5.6.1954, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Eva Pospíšilová, nar. 17.10.1937, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Dominik Rudolf, nar. 20.5.1996, Gebauerova 1420/7, 500 02 Hradec Králové
- Gabriela Rudolf, nar. 26.4.1999, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Richard Růžička, nar. 7.12.1975, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Mgr. Markéta Růžičková, nar. 22.5.1982, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Iva Rzeháková, nar. 4.2.1964, Blahoslavova 359/10, 500 03 Hradec Králové
- Ivana Řezníčková, nar. 29.11.1965, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Jana Saqua Kupská, nar. 9.3.1973, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Jana Schneiderová, nar. 26.8.1964, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Stavební bytové družstvo Hradec Králové, IČO 00044130, V Lipkách 894/6, 500 02 Hradec Králové
- Radek Stejskal, nar. 24.10.1962, třída SNP 860/63, 500 03 Hradec Králové
- Martin Stolz, nar. 24.8.1983, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Pavel Šafařík, nar. 26.6.1989, Wágnerova 1118/3a, 614 00 Maloměřice
- Martin Šolc, nar. 17.3.1964, Kejzlarova 1679/5, 500 12 Hradec Králové
- Eva Štajnerová, nar. 4.4.1967, Ostrovní 217, 500 09 Hradec Králové
- Zdeňka Šťastná, nar. 14.1.1964, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Marta Ujcová, nar. 2.3.1949, třída SNP 862/67, 500 03 Hradec Králové
- Pavlína Veselá, nar. 31.7.1973, Lhotecká 157/18, 500 09 Hradec Králové
- Ladislav Veselý, nar. 29.10.1970, Lhotecká 157/18, 500 09 Hradec Králové
- Natálie Zákravská, nar. 28.12.1949, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Břetislav Zákravský, nar. 15.1.1948, třída SNP 859/61, 500 03 Hradec Králové
- Iveta Závodníková, nar. 15.6.1987, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Ing. Jan Zima, nar. 31.3.1980, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové
- Helena Zimová, nar. 14.10.1983, třída SNP 861/65, 500 03 Hradec Králové

§ 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

st. p. 1640, 1643, parc. č. 133/22, 134/3, 135/29, 277/1, 1451/5 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 177, 433, 739, 764, 765, 766, 1613, parc. č. 13/6, 121/12 v katastrálním území Slezské Předměstí, Hradec Králové č.p. 1153, č.p. 1154, č.p. 1155, č.p. 1156, č.p. 1157, č.p. 1158, č.p. 1159, č.p. 1160, č.p. 1161 a č.p. 1162, Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 180, č.p. 453, č.p. 603, č.p. 604, č.p. 605, č.p. 640, č.p. 641, č.p. 642, č.p. 850, č.p. 851, č.p. 852, č.p. 853, č.p. 854 a č.p. 855

§ 182 písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

- nejsou.

Stavební úřad dospěl k závěru, že práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Stavební úřad opatřením ze dne 10.2.2026 vyrozuměl účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry v území mu byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Současně byly uvedeny požadavky, které mají jednotlivé námítky účastníků řízení splňovat. Dále byli účastníci řízení poučeni o způsobu doručování, protože se na řízení vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. dle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb.: „V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního

řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.“

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí,
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

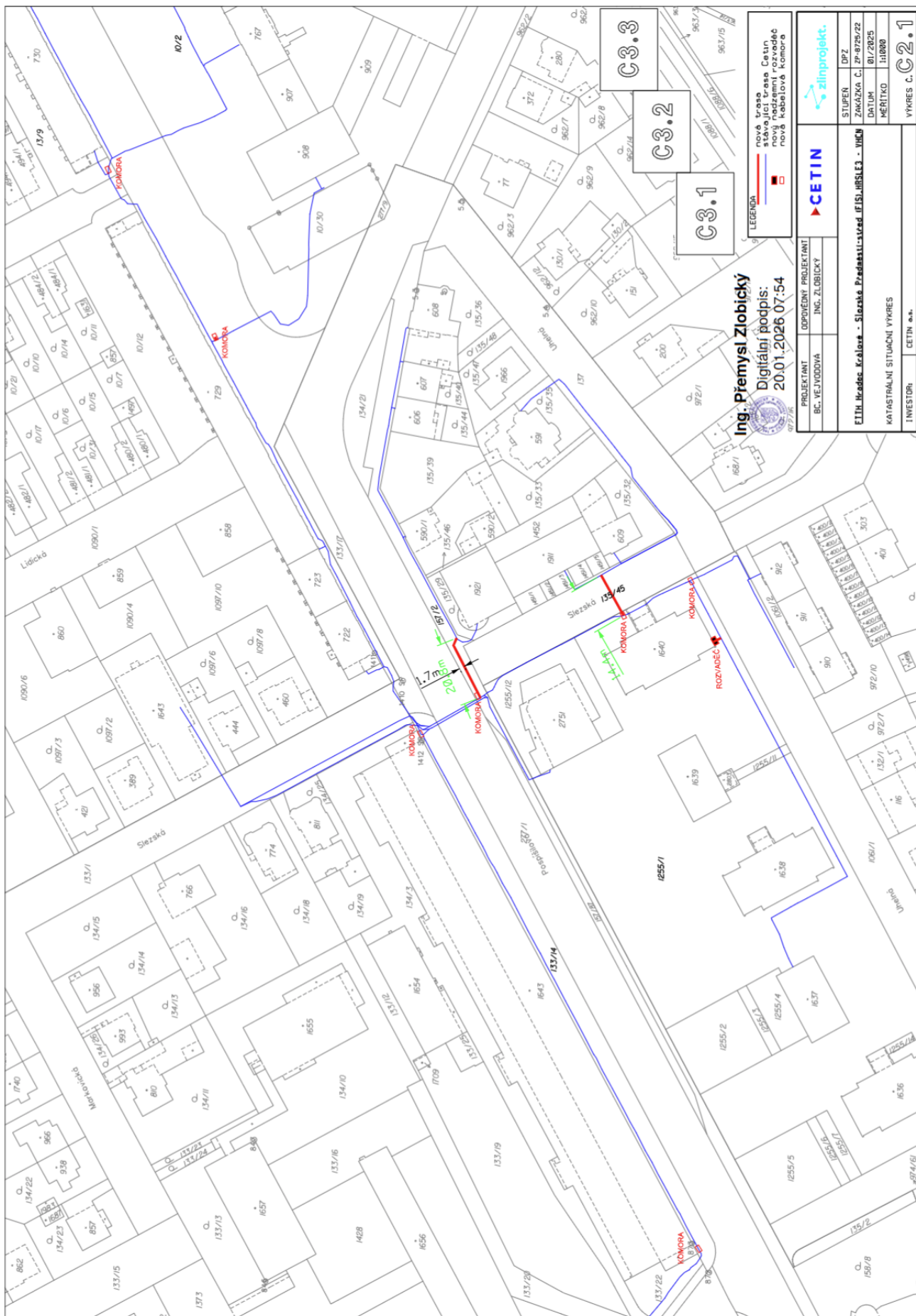
Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

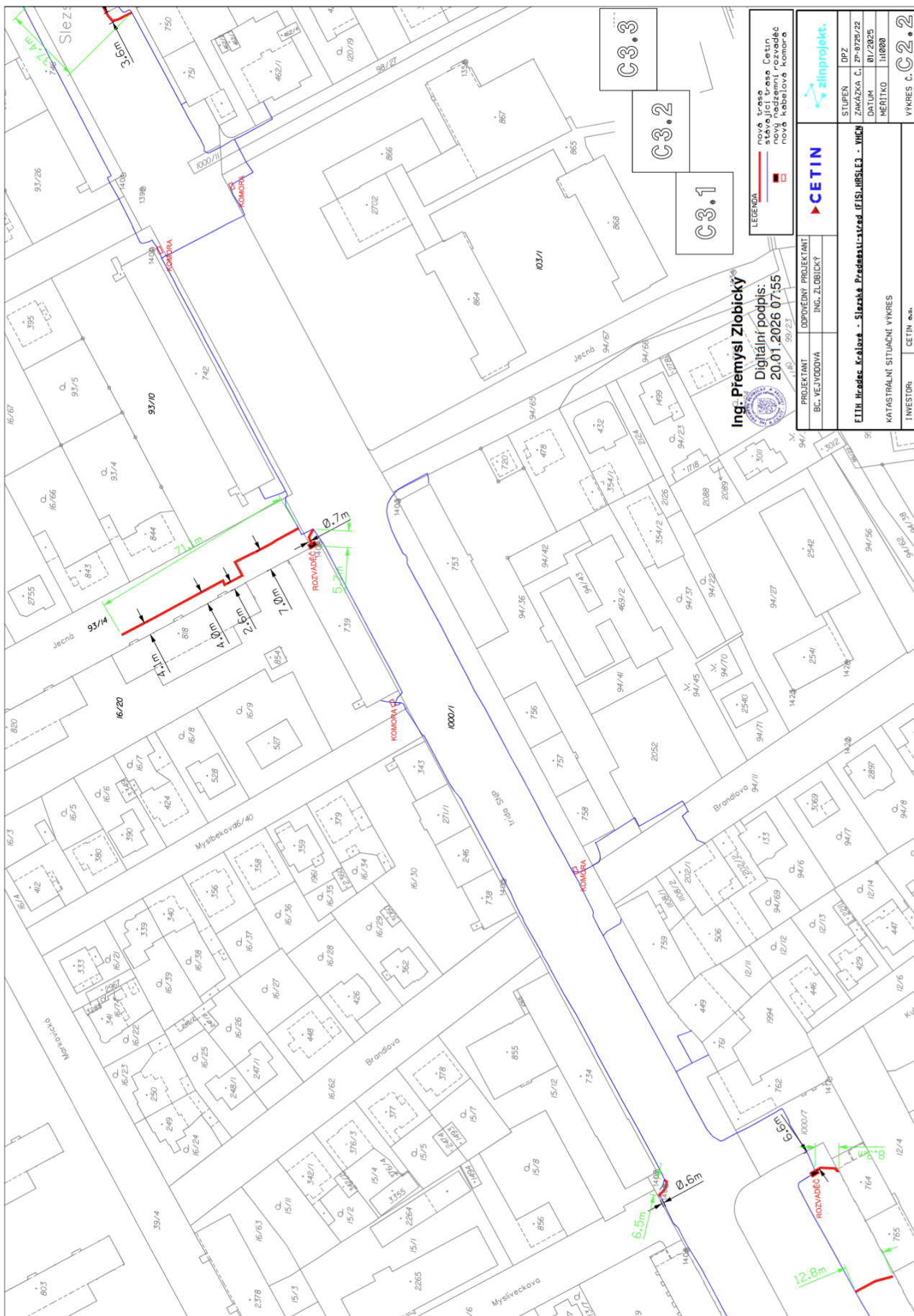
Petra Baková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

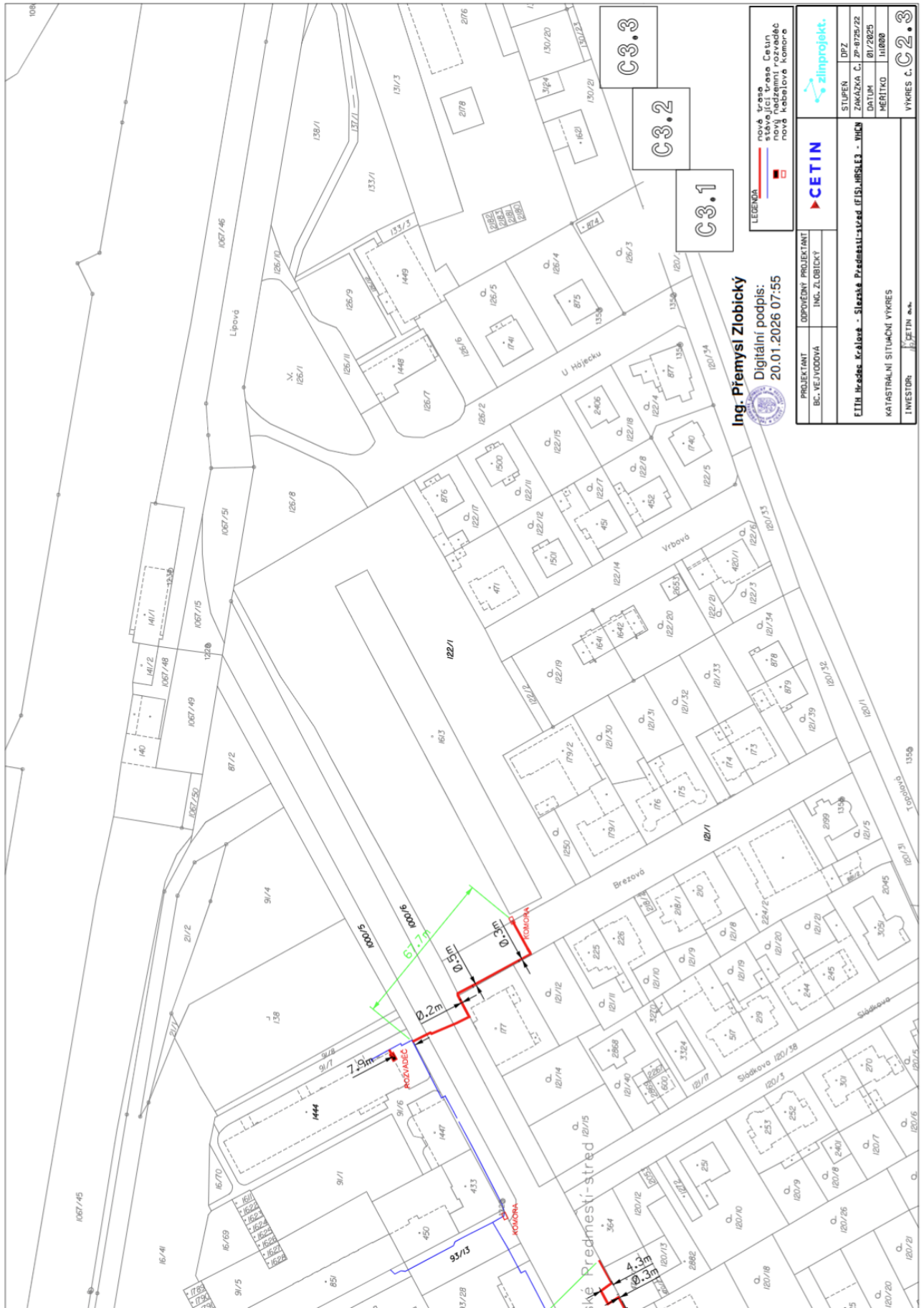
Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Příloha: katastrální výkresy C2.1, C2.2, C2.3







Obdrží:

účastníci podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

- CETIN a.s., cestou zmocněnce ZLINPROJEKT a.s., IDDS: 8ehg6ed

účastníci podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky)

- Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

účastníci podle § 182 písm. c) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- vyjmenování výše v odůvodnění

účastníci řízení podle § 182 písm. d) (veřejnou vyhláškou):

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
st. p. 1640, 1643, parc. č. 133/22, 134/3, 135/29, 277/1, 1451/5 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 177, 433, 739, 764, 765, 766, 1613, parc. č. 13/6, 121/12 v katastrálním území Slezské Předměstí, Hradec Králové č.p. 1153, č.p. 1154, č.p. 1155, č.p. 1156, č.p. 1157, č.p. 1158, č.p. 1159, č.p. 1160, č.p. 1161 a č.p. 1162, Hradec Králové, Slezské Předměstí č.p. 180, č.p. 453, č.p. 603, č.p. 604, č.p. 605, č.p. 640, č.p. 641, č.p. 642, č.p. 850, č.p. 851, č.p. 852, č.p. 853, č.p. 854 a č.p. 855

dotčené správní úřady

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.