



S00RX02BJ3U9

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 167770/2025 OSŽP/Ga-330
číslo jednací: MUBR 63421/2026
oprávněná úřední osoba: Jarmila Gálová
telefon: 519 311 258
e-mail: jarmila.galova@breclav.eu

Břeclav, dne 12.05.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 08.12.2025 podala

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
kteřou zastupuje Enlytech s.r.o., IČO 05846609, Lidická 700/19, 602 00 Brno

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

I. Podle ust. § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Telekomunikační optická síť 11010-123944
FTTX__NADZEM_TVDEBV001_Tvrdonice_Bře FTTH 2023
Tvrdonice

(dále jen „stavba“) na pozemku

Telekomunikační optická síť: parc. č. st. 110, st. 167/2, st. 733, parc. č. 276/4, 277/4, 304, 305/2, 305/37, 312/1, 312/28, 2212/66, 2212/77, 2214/1, 2214/2, 2215/1, 2215/8, 2215/46, 2215/54, 2215/67, 2216, 2218/1, 2218/2, 3049/1, 3058/1, 3210/8, 3210/18, 3210/19, 3210/20, 3210/22, 3210/27, 3210/28, 3210/30, 3210/31, 3210/37, 3210/38, 3210/39, 3210/40, 3210/41, 3210/44, 3210/47, 3314/96, 3329/39, 3329/67, 3329/77, 3329/78, 3329/80, 3329/84, 3329/88, 3329/89, 3329/95, 3329/96, 3329/97, 3329/98, 3329/99, 3710 v katastrálním území Tvrdonice.

Nadzemní prvky - technologické rozvaděče: parc. č. st. 733, parc. č. 304, 312/1, 312/28, 2212/77, 2214/1, 2214/2, 2215/1, 2215/8, 2215/46, 2218/1, 2218/2, 3058/1, 3210/8, 3210/37, 3210/47, 3314/96, 3329/95 v katastrálním území Tvrdonice,

Ochranné pásmo: parc. č. st. 108, st. 110, st. 167/2, st. 376, st. 733, st. 794, st. 807, st. 808, st. 809, st. 810, st. 811, st. 812, st. 813, st. 814, parc. č. 276/4, 277/4, 304, 305/2, 305/37, 312/1, 312/28, 2212/66, 2212/77, 2214/1, 2214/2, 2215/1, 2215/8, 2215/46, 2215/54, 2215/67, 2216, 2218/1, 2218/2, 3049/1, 3057/5, 3058/1, 3210/8, 3210/18, 3210/19, 3210/20, 3210/22, 3210/27, 3210/28, 3210/30, 3210/31, 3210/37, 3210/38, 3210/39, 3210/40, 3210/41, 3210/44, 3210/47, 3314/96, 3329/39, 3329/67, 3329/77, 3329/78, 3329/80, 3329/84, 3329/88, 3329/89, 3329/95, 3329/96, 3329/97, 3329/98, 3329/99, 3710 v katastrálním území Tvrdonice.

Nebude-li dále uvedeno jinak, jedná se o katastrální území Tvrdonice.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Projekt řeší výstavbu telekomunikační (optické) sítě v obci Tvrdonice. Nová trasa navazuje na stávající vedení.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- **Telekomunikační optická síť:** bude umístěna v pozemku parc. č. st. 110, st. 167/2, st. 733, parc. č. 276/4, 277/4, 304, 305/2, 305/37, 312/1, 312/28, 2212/66, 2212/77, 2214/1, 2214/2, 2215/1, 2215/8, 2215/46, 2215/54, 2215/67, 2216, 2218/1, 2218/2, 3049/1, 3058/1, 3210/8, 3210/18, 3210/19, 3210/20, 3210/22, 3210/27, 3210/28, 3210/30, 3210/31, 3210/37, 3210/38, 3210/39, 3210/40, 3210/41, 3210/44, 3210/47, 3314/96, 3329/39, 3329/67, 3329/77, 3329/78, 3329/80, 3329/84, 3329/88, 3329/89, 3329/95, 3329/96, 3329/97, 3329/98, 3329/99, 3710.
- Rozšíření trasy, nové propojení na stávající a rekonstruované trasy bude provedeno v ulicích Tabule, Růžová, Slovácká, Trávníky, Sklepní, Družstevní, Týnecká (pravá strana směrem na Týnec), Vinohradní, Krátká, Chalupy, Luční, Lesní, Na Kopečku, Plynárenská, Padělky, Revoluční, Příční.
- **Nadzemní prvky – technologické rozvaděče:** budou umístěny na pozemcích parc. č. st. 733, parc. č. 304, 2215/46, 2215/8, 3314/96, 2214/1, 2214/2, 3058/1, 2218/2, 2218/1, 2212/77, 2215/1, 3210/8, 312/28, 312/1, 3329/95, 3210/47, 3210/37. 41 ks nových technologických rozvaděčů DP1-DP36 a SDF1-SDF bude umístěno ve veřejném prostranství, 15 ks rozvaděčů bude umístěno na nové trase, ostatní budou umístěny na stávajících trasách.

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- **Telekomunikační optická síť:** celková délka nových tras bude 3.603 m. Kabele budou uloženy s minimálním krytím 60 cm v nezpevněných plochách a zelených pásích, 40 cm v chodníku, 90 – 120 cm v místech křížení s vjezdy do objektů a v těsné blízkosti komunikací v chrániče, 90 – 150 cm pod komunikací v chrániče. Křížení komunikace č. II/424 a uložení vedení v pozemku p.č. 3049/1 bude provedeno bezvýkopovou technologií – řízeným protlakem
- **Nadzemní prvky – technologické rozvaděče:** budou rozměru 1300 x 550 x 350 mm (v x š x h). 41 ks nových technologických rozvaděčů DP1-DP36 a SDF1-SDF.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. st. 110, st. 167/2, st. 733, parc. č. 276/4, 277/4, 304, 305/2, 305/37, 312/1, 312/28, 2212/66, 2212/77, 2214/1, 2214/2, 2215/1, 2215/8, 2215/46, 2215/54, 2215/67, 2216, 2218/1, 2218/2, 3049/1, 3058/1, 3210/8, 3210/18, 3210/19, 3210/20, 3210/22, 3210/27, 3210/28, 3210/30, 3210/31, 3210/37, 3210/38, 3210/39, 3210/40, 3210/41, 3210/44, 3210/47, 3314/96, 3329/39, 3329/67, 3329/77, 3329/78, 3329/80, 3329/84, 3329/88, 3329/89, 3329/95, 3329/96, 3329/97, 3329/98, 3329/99, 3710, na kterých se stavba umísťuje, pozemky na kterých vzniká ochranné pásmo ochranné pásmo: parc. č. st. 108, st. 376, st. 794, st. 807, st. 808, st. 809, st. 810, st. 811, st. 812, st. 813, st. 814, parc. č. 3057/5 a sousední pozemky parc. č. st.: 96/2, 98/1, 102/1, 102/2, 103/2, 104, 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 114, 115/21, 115/23, 115/24, 120, 121, 123, 124, 126, 127/2, 136, 140/4, 154/1,

160/1, 160/2, 368, 380/1, 380/2, 381, 382, 384, 387, 391, 397, 398, 399, 416, 419, 420/1, 421, 422, 426, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 448, 450, 453, 455, 457/1, 457/2, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 468, 469, 478, 479, 480, 481, 482, 485, 490, 491, 492, 494, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 512, 519, 524, 528, 529, 530, 539, 540, 545, 548, 552, 554, 555, 556, 558, 559, 560, 562, 563, 564, 565, 570, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 595, 597/1, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 640/1, 641, 642, 643, 644, 645, 646/1, 647, 650, 652, 660, 669, 670, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 684/1, 684/2, 685, 686, 695, 697, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 711, 715, 724, 725/1, 726, 727, 732, 757, 760, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 790, 792, 793, 795, 796, 820, 834, 836, 857, 864, 883, 891, 892, 898, 902, 906/1, 948, 949, 952, 958, 959, 967, 985, 991, 993, 997, 1004, 1015, 1029, 1041, 1043, 1044, 1056, 1066, 1067, 1075/1, 1076, 1085, 1095, 1106, 1133, 1138, 1139, 1140, 1141, 1152, 1158, 1159, 1161, 1166, 1180, 1192, 1196, 1217. Parc. č.: 288, 295/2, 303, 2212/76, 2215/27, 2215/104, 2218/21, 2592/2, 2596/2, 2600/1, 2600/2, 3058/7, 3058/126, 3076/1, 3152/1, 3155, 3163, 3173/2, 3314/21, 3314/54, 3314/57, 3314/66, 3314/104, 3314/105, 3314/109, 3314/110, 3314/112, 3314/114, 3314/115, 3314/116, 3314/118, 3314/119, 3314/122, 3314/127, 3314/138, 3314/139, 3314/145, 3314/146, 3314/147, 3510, 3596, 3692, 3708.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
Obec Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice
Rostislav Blažek, nar. 23.03.1969, Družstevní 707/47, 691 53 Tvrdonice
Eva Blažková, nar. 28.06.1976, Družstevní 707/47, 691 53 Tvrdonice
Vladimír Bartoš, nar. 20.02.1962, Slovácká 621/9a, 691 53 Tvrdonice
Jitka Bartošová, nar. 21.02.1969, Slovácká 621/9a, 691 53 Tvrdonice
Jihomoravský kraj, právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Jan Balga, nar. 30.06.1959, Kostická 141/74, 691 53 Tvrdonice
Jan Hasil, nar. 05.02.1960, Nádražní 745/17, 691 51 Lanžhot
Jiří Hasil, nar. 30.10.1967, Nádražní 745/17, 691 51 Lanžhot
Radomír Křenovský, nar. 01.03.1961, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice
Petra Kosmáková, nar. 10.11.1974, Křehlíkova 1356/9, 627 00 Brno
MUDr. Pavel Kosík, nar. 01.11.1966, Sadová 717/58, 691 52 Kostice
Tomáš Sláma, nar. 21.01.1985, Na Kopečku 804/9, 691 53 Tvrdonice
Jana Cejzlarová, nar. 07.07.1991, Na Kopečku 804/9, 691 53 Tvrdonice
Sylvie Konečná, nar. 27.11.1975, Plynárenská 641/11, 691 53 Tvrdonice
Renata Szabo, nar. 10.05.1980, Hlinecká 1087/4, 641 00 Brno
Zdeněk Konečný, nar. 1984, nar. 30.10.1984, Plynárenská 641/11, 691 53 Tvrdonice
Marta Bartošová, nar. 01.05.1946, Plynárenská 640/13, 691 53 Tvrdonice
Milan Salajka, nar. 22.11.1977, Na Kopečku 183/5, 691 53 Tvrdonice
Pavel Alaxa, nar. 31.03.1980, Družstevní 481/15, 691 53 Tvrdonice
Sylvia Alaxová, nar. 18.11.1954, Na Kopečku 197/4, 691 53 Tvrdonice
Lucie Alaxová, nar. 26.02.1979, Na Valtické 659/48, 691 41 Břeclav
Zuzana Štěpánková, nar. 29.03.1986, Pod Šachtami 296, 261 01 Příbram
Vladimír Opavský, nar. 20.09.1961, Luční 368/14, 691 53 Tvrdonice
Lucie Hořavová, nar. 16.07.1987, Na Kopečku 332/8, 691 53 Tvrdonice
Anna Láníčková, nar. 30.10.1947, Týnecká 603/85, 691 53 Tvrdonice

Mgr. Jitka Baránková, nar. 14.06.1977, Plynářská 635/30, 691 53 Tvrdonice
Mgr. Petr Baránek, nar. 24.11.1977, Plynářská 635/30, 691 53 Tvrdonice
Vítězslav Láníček, nar. 28.04.1952, Plynářská 638/17, 691 53 Tvrdonice
Ludmila Láníčková, nar. 05.12.1954, Plynářská 638/17, 691 53 Tvrdonice
Marcela Lokajová, nar. 12.10.1974, Plynářská 639/15, 691 53 Tvrdonice
Veronika Bartošová, nar. 10.12.1974, Brigádnická 275/9, 621 00 Brno
Zdeněk Konečný, nar. 1952, nar. 16.08.1952, Plynářská 641/11, 691 53 Tvrdonice
Lubomír Mrlák, nar. 18.05.1955, Plynářská 642/9, 691 53 Tvrdonice
Jana Mrláková, nar. 04.06.1960, Plynářská 642/9, 691 53 Tvrdonice
Josef Rác, nar. 29.12.1953, Plynářská 643/7, 691 53 Tvrdonice
Zdeňka Rácová, nar. 01.07.1955, Plynářská 643/7, 691 53 Tvrdonice
Miloslav Mráz, nar. 22.01.1947, Plynářská 644/5, 691 53 Tvrdonice
Božena Mrázová, nar. 20.01.1948, Plynářská 644/5, 691 53 Tvrdonice
Ludmila Rolincová, nar. 19.04.1951, Plynářská 645/3, 691 53 Tvrdonice
Bc. Mgr. Radka Maršálek, DiS., MSc., nar. 29.01.1978, Luční 761/14b, 691 53 Tvrdonice
Marie Křivová, nar. 20.08.1957, Luční 661/14a, 691 53 Tvrdonice

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Enlytech s.r.o., IČO 05846609 Lidická 700/19, 602 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Lob, ČKAIT 1002419; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - 3.1. Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2028.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím
6. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
7. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
8. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
9. Stavební dozor je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 165 odst. 2 a 3 stavebního zákona.
10. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události
11. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
13. K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu

úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby dle § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

14. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):

14.1. EG.D, s.r.o. vyjádření ze dne 05.08.2025 zn. M49992-27160640

14.2. GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 05.08.2025 zn. 5003374498

14.3. CETIN a.s. vyjádření ze dne 11.08.2025 č.j. 203442/25

14.4. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., ze dne 23.07.2025 č.j. 015745

14.5. Správa údržba silnic Jihomoravského kraje, stanovisko ze dne 14.08.2025 zn. 15680/2025

Odůvodnění:

Dne 08.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 25.02.2026 pod č.j. MUBR 24241/2026 vyznamenal o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle ust. § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

K žádosti o povolení stavby ani v průběhu řízení nebyly doloženy souhlasy všech vlastníků pozemků, na kterých se stavby umísťuje. Stavební úřad postupoval v souladu s ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona, na základě kterého není nutné doložit vlastnické právo žadatele ani smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu či předložit souhlas vlastníka pokud se jedná o stavbu, pro kterou lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit a dle § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o uskutečnění veřejně prospěšné stavby. Právní titul k provedení vyvlastňovacího řízení je v tomto případě dán ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., liniového zákona.

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že před zahájením realizace stavby je povinen získat právo umístit stavbu v pozemku, který není v jeho vlastnictví, a to formou dohody s vlastníkem nebo na základě provedeného vyvlastňovacího řízení a pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění podle zvláštního právního předpisu. Pokud toto právo získáno nebude, bude se jednat o neoprávněnou stavbu, která bude následně předmětem dalšího postupu v souladu s platnými právními předpisy.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Tvrdonice účinným ode dne 03.04.2015. Stavba bude zejména umístěna v plochách UP – plochy veřejných prostranství, DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční, kde přípustným využitím je veřejná a technická infrastruktura a související dopravní a technická infrastruktura. Stavba zemního kalového vedení otické sítě je v těchto plochách přípustná.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

- Obec Tvrdonice má vydaný územní plán účinný ode dne 03.04.2015, soulad s cíli a úkoly územního plánování se neposuzuje.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na umístování staveb dle ust. § 12 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu – sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terén a prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury musí být navrženo a provedeno tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Kabelové vedení se v celém svém rozsahu umísťuje po zem.
- Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ust. § 184 stavebního zákona, a to základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje pozemků, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo žadatele, stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury a dokumentaci záměru.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

- Předložený záměr byl posouzen z hlediska požadavků zvláštních právních předpisů příslušnými dotčenými orgány.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná a neobsahují podmínky.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

- Stavba je stavbou technické infrastruktury.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

- Účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení stavby v souladu s ust. § 188 stavebního zákona opatřením ze dne 25.02.2026 č.j. MUBR 24241/2026 a bylo jim umožněno ve lhůtě 15 dnů od doručení vyrozumění uplatnit své námítky. Účastníci uplatnili námítky, stavební úřad se s nimi vypořádal viz. níže. Účastníci řízení se k podkladům řízení nevyjádřili.
- Dle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se vyrozumění o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou. Jednotlivě vyrozumění o zahájení řízení bylo doručeno pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž tito účastníci byli poučeni v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Stanoviska sdělili:

- EG.D, s.r.o. vyjádření ze dne 05.08.2025 zn. M49992-27160640
- Obec Tvrdonice vyjádření ze dne 11.09.2025
- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 05.08.2025 zn. 5003374498
- Lesy České republiky, s.p. vyjádření ze dne 04.08.2025 č.j. LCR952/004319/2025
- Povodí Moravy s.p. stanovisko ze dne 22.07.2025 zn. PM-29127/2025/5203/Ku
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. E36664/25
- Archeologický ústav AV ČR Brno vyjádření ze dne 07.07.2025 ARUB/3916/2025
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 11.08.2025 č.j. 203442/25

- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče závazné stanovisko ze dne 23.07.2025 č.j. MUBR 92689/2025
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru závazné stanovisko ze dne 11.08.2025 č.j. MO 724256/2025-1322
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. 250703-1000842455
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., ze dne 23.07.2025 č.j. 015745
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. 0102363420
- ČEZ ICT services, a.s. vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. 0700994693
- Obvodní báňský úřad vyjádření ze dne 13.01.2026 č.j. SBS 01810/2026
- Telco Pro Services, a.s. vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. 0201894492
- Telco Infrastructure, s.r.o. vyjádření ze dne 03.07.2025 zn. 1100261254
- Správa údržba silnic Jihomoravského kraje, stanovisko ze dne 14.08.2025 zn. 15680/2025
- České radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 04.07.2025 zn. UPTS/OS/402219/2025
- NET4Gas, s.r.o. vyjádření ze dne 15.04.2025 zn. 3860/25/OVP/N
- Čepro, a.s. vyjádření ze dne 15.04.2025 č.j. 7421/25
- GasStorage CZ, a.s. vyjádření ze dne 15.01.2026
- MND a.s. vyjádření ze dne 27.01.2026 č.j. 25/26

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., GasNet, s.r.o., kterého zastupuje GasNet Služby, s.r.o., EG.D, s.r.o., Margita Hřebačková, Václav Bartoš, ČSOB Hypoteční banka, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., EG.D Holding, a.s., Česká spořitelna, a.s., Renée Chlumecká, Milan Chlumecký, Komerční banka, a.s., Gas Storage CZ, a.s., MONETA Stavební spořitelna, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st.:

96/2, 98/1, 102/1, 102/2, 103/2, 104, 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 114, 115/21, 115/23, 115/24, 120, 121, 123, 124, 126, 127/2, 136, 140/4, 154/1, 160/1, 160/2, 368, 380/1, 380/2, 381, 382, 384, 387, 391, 397, 398, 399, 416, 419, 420/1, 421, 422, 426, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 448, 450, 453, 455, 457/1, 457/2, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 468, 469, 478, 479, 480, 481, 482, 485, 490, 491, 492, 494, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 512, 519, 524, 528, 529, 530, 539, 540, 545, 548, 552, 554, 555, 556, 558, 559, 560, 562, 563, 564, 565, 570, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 595, 597/1, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 640/1, 641, 642, 643, 644, 645, 646/1, 647, 650, 652, 660, 669, 670, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 684/1, 684/2, 685, 686, 695, 697, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 711, 715, 724, 725/1, 726, 727, 732, 757, 760, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 790, 792, 793, 795, 796, 820, 834, 836, 857, 864, 883, 891, 892, 898, 902, 906/1, 948, 949, 952, 958, 959, 967, 985, 991, 993, 997, 1004, 1015, 1029, 1041, 1043, 1044, 1056, 1066, 1067, 1075/1, 1076, 1085, 1095, 1106, 1133, 1138, 1139, 1140, 1141, 1152, 1158, 1159, 1161, 1166, 1180, 1192, 1196, 1217 v k. ú. Tvrdonice.

Parc. č.:

288, 295/2, 303, 2212/76, 2215/27, 2215/104, 2218/21, 2592/2, 2596/2, 2600/1, 2600/2, 3058/7, 3058/126, 3076/1, 3152/1, 3155, 3163, 3173/2, 3314/21, 3314/54, 3314/57, 3314/66, 3314/104, 3314/105, 3314/109, 3314/110, 3314/112, 3314/114, 3314/115, 3314/116, 3314/118, 3314/119, 3314/122, 3314/127, 3314/138, 3314/139, 3314/145, 3314/146, 3314/147, 3510, 3596, 3692, 3708 v k. ú. Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 78, č.p. 76, č.p. 313, č.p. 213, č.p. 300, č.p. 804, č.p. 244, č.p. 263, č.p. 223, č.p. 153, č.p. 239, č.p. 802, č.p. 719, č.p. 185, č.p. 286, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 234, č.p. 361, č.p. 781, č.p. 780, č.p. 460, č.p. 97, č.p. 323, č.p. 334, č.p. 663, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 338, č.p. 342, č.p. 341, č.p. 353, č.p. 348, č.p. 346, č.p. 369, č.p. 787, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 376, č.p. 377, č.p. 385, č.p. 381, č.p. 382, č.p. 386, č.p. 387, č.p. 415, č.p. 388, č.p. 416, č.p. 393, č.p. 403, č.p. 389, č.p. 408, č.p. 390, č.p. 401, č.p. 405, č.p. 667, č.p. 409, č.p. 391, č.p. 392, č.p. 397, č.p. 398, č.p. 399, č.p. 410, č.p. 413, č.p. 417, č.p. 419, č.p. 418, č.p. 443, č.p. 429, č.p. 404, č.p. 432, č.p. 439, č.p. 440, č.p. 441, č.p. 430, č.p. 453, č.p. 459, č.p. 414, č.p. 454, č.p. 458, č.p. 461, č.p. 449, č.p. 471, č.p. 467, č.p. 488, č.p. 487, č.p. 486, č.p. 490, č.p. 489, č.p. 491, č.p. 496, č.p. 499, č.p. 502, č.p. 509, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 508, č.p. 505, č.p. 514, č.p. 507, č.p. 510, č.p. 512, č.p. 500, č.p. 517, č.p. 516, č.p. 518, č.p. 521, č.p. 523, č.p. 524, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 528, č.p. 529, č.p. 530, č.p. 520, č.p. 329, č.p. 519, č.p. 540, č.p. 532, č.p. 537, č.p. 539, č.p. 538, č.p. 235, č.p. 541, č.p. 534, č.p. 498, č.p. 536, č.p. 344, č.p. 542, č.p. 543, č.p. 544, č.p. 545, č.p. 546, č.p. 547, č.p. 548, č.p. 549, č.p. 550, č.p. 551, č.p. 552, č.p. 553, č.p. 554, č.p. 555, č.p. 556, č.p. 324, č.p. 571, č.p. 570, č.p. 569, č.p. 568, č.p. 567, č.p. 566, č.p. 565, č.p. 564, č.p. 562, č.p. 561, č.p. 560, č.p. 559, č.p. 558, č.p. 557, č.p. 572, č.p. 573, č.p. 574, č.p. 575, č.p. 576, č.p. 577, č.p. 578, č.p. 586, č.p. 535, č.p. 525, č.p. 479, č.p. 364, č.p. 182, č.p. 580, č.p. 581, č.p. 582, č.p. 583, č.p. 584, č.p. 585, č.p. 563, č.p. 579, č.p. 579, č.p. 402, č.p. 250, č.p. 319, č.p. 596, č.p. 602, č.p. 601, č.p. 599, č.p. 594, č.p. 593, č.p. 592, č.p. 591, č.p. 590, č.p. 589, č.p. 588, č.p. 258, č.p. 597, č.p. 699, č.p. 598, č.p. 595, č.p. 587, č.p. 184, č.p. 604, č.p. 70, č.p. 240, č.p. 790, č.p. 697, č.p. 696, č.p. 694, č.p. 693, č.p. 692, č.p. 690, č.p. 688, č.p. 687, č.p. 686, č.p. 103, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 646, č.p. 662, č.p. 61, č.p. 80, č.p. 657, č.p. 668, č.p. 671, č.p. 674, č.p. 673, č.p. 677, č.p. 679, č.p. 770, č.p. 649, č.p. 654, č.p. 771, č.p. 707, č.p. 685, č.p. 670, č.p. 672, č.p. 720, č.p. 726, č.p. 750, č.p. 734, č.p. 745, č.p. 730, č.p. 755, č.p. 752, č.p. 675, č.p. 725, č.p. 729, č.p. 741, č.p. 769, č.p. 786, č.p. 785, č.p. 784, č.p. 782, č.p. 783, č.e. 3, č.p. 793, č.p. 800, č.p. 791, č.p. 797, č.p. 799, č.p. 807, č.p. 808 a č.p. 323

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: CETIN a.s.

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Tvrdonice

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Obec Tvrdonice, Rostislav Blažek, Eva Blažková, Vladimír Bartoš, Jitka Bartošová, Jihomoravský kraj, právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Jan Balga, Jan Hasil, Jiří Hasil, Radomír Křenovský, Petra Kosmáková, MUDr. Pavel Kosík, Tomáš Sláma, Jana Cejzlarová, Sylvie Konečná, Renata Szabo, Zdeněk Konečný, Marta Bartošová, Milan Salajka, Pavel Alaxa, Sylvia Alaxová, Lucie Alaxová, Zuzana Štěpánková, Vladimír Opavský, Lucie Hořavová, Anna Láníčková, Mgr. Jitka Baránková, Mgr. Petr Baránek, Vítězslav Láníček, Ludmila Láníčková, Marcela Lokajová, Veronika Bartošová, Zdeněk Konečný, Lubomír Mrlák, Jana Mrláková, Josef Rác, Zdeňka Rácová, Miloslav Mráz, Božena Mrázová, Ludmila Rolincová, Bc. Mgr. Radka Maršálek, DiS., MSc., Marie Křivová,

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st.:

96/2, 98/1, 102/1, 102/2, 103/2, 104, 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 114, 115/21, 115/23, 115/24, 120, 121, 123, 124, 126, 127/2, 136, 140/4, 154/1, 160/1, 160/2, 368, 380/1, 380/2, 381, 382, 384, 387, 391, 397, 398, 399, 416, 419, 420/1, 421, 422, 426, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 448, 450, 453, 455, 457/1, 457/2, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 468, 469, 478, 479, 480, 481, 482, 485, 490, 491, 492, 494, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 512, 519, 524, 528, 529, 530, 539, 540, 545, 548, 552, 554, 555, 556, 558, 559, 560, 562, 563, 564, 565, 570, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 595, 597/1, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 640/1, 641, 642, 643, 644, 645, 646/1, 647, 650, 652, 660, 669, 670, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 684/1, 684/2, 685, 686, 695, 697, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 711, 715, 724, 725/1, 726, 727, 732, 757, 760, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 790, 792, 793, 795, 796, 820, 834, 836, 857, 864, 883, 891, 892, 898, 902, 906/1, 948, 949, 952, 958, 959, 967, 985, 991, 993, 997, 1004, 1015, 1029, 1041, 1043, 1044, 1056, 1066, 1067, 1075/1, 1076, 1085, 1095, 1106, 1133, 1138, 1139, 1140, 1141, 1152, 1158, 1159, 1161, 1166, 1180, 1192, 1196, 1217 v k. ú. Tvrdonice.

Parc. č.:

288, 295/2, 303, 2212/76, 2215/27, 2215/104, 2218/21, 2592/2, 2596/2, 2600/1, 2600/2, 3058/7, 3058/126, 3076/1, 3152/1, 3155, 3163, 3173/2, 3314/21, 3314/54, 3314/57, 3314/66, 3314/104, 3314/105, 3314/109, 3314/110, 3314/112, 3314/114, 3314/115, 3314/116, 3314/118, 3314/119, 3314/122, 3314/127, 3314/138, 3314/139, 3314/145, 3314/146, 3314/147, 3510, 3596, 3692, 3708 v k. ú. Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 78, č.p. 76, č.p. 313, č.p. 213, č.p. 300, č.p. 804, č.p. 244, č.p. 263, č.p. 223, č.p. 153, č.p. 239, č.p. 802, č.p. 719, č.p. 185, č.p. 286, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 234, č.p. 361, č.p. 781, č.p. 780, č.p. 460, č.p. 97, č.p. 323, č.p. 334, č.p. 663, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 338, č.p. 342, č.p. 341, č.p. 353, č.p. 348, č.p. 346, č.p. 369, č.p. 787, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 376, č.p. 377, č.p. 385, č.p. 381, č.p. 382, č.p. 386, č.p. 387, č.p. 415, č.p. 388, č.p. 416, č.p. 393, č.p. 403, č.p. 389, č.p. 408, č.p. 390, č.p. 401, č.p. 405, č.p. 667, č.p. 409, č.p. 391, č.p. 392, č.p. 397, č.p. 398, č.p. 399, č.p. 410, č.p. 413, č.p. 417, č.p. 419, č.p. 418, č.p. 443, č.p. 429, č.p. 404, č.p. 432, č.p. 439, č.p. 440, č.p. 441, č.p. 430, č.p. 453, č.p. 459, č.p. 414, č.p. 454, č.p. 458, č.p. 461, č.p. 449, č.p. 471, č.p. 467, č.p. 488, č.p. 487, č.p. 486, č.p. 490, č.p. 489, č.p. 491, č.p. 496, č.p. 499, č.p. 502, č.p. 509, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 508, č.p. 505, č.p. 514, č.p. 507, č.p. 510, č.p. 512, č.p. 500, č.p. 517, č.p. 516, č.p. 518, č.p. 521, č.p. 523, č.p. 524, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 528, č.p. 529, č.p. 530, č.p. 520, č.p. 329, č.p. 519, č.p. 540, č.p. 532, č.p. 537, č.p. 539, č.p. 538, č.p. 235, č.p. 541, č.p. 534, č.p. 498, č.p. 536, č.p. 344, č.p. 542, č.p. 543, č.p. 544, č.p. 545, č.p. 546, č.p. 547, č.p. 548, č.p. 549, č.p. 550, č.p. 551, č.p. 552, č.p. 553, č.p. 554, č.p. 555, č.p. 556, č.p. 324, č.p. 571, č.p. 570, č.p. 569, č.p. 568, č.p. 567, č.p. 566, č.p. 565, č.p. 564, č.p. 562, č.p. 561, č.p. 560, č.p. 559, č.p. 558, č.p. 557, č.p. 572, č.p. 573, č.p. 574, č.p. 575, č.p. 576, č.p. 577, č.p. 578, č.p. 586, č.p. 535, č.p. 525, č.p. 479, č.p. 364, č.p. 182, č.p. 580, č.p. 581, č.p. 582, č.p. 583, č.p. 584, č.p. 585, č.p. 563, č.p. 579, č.p. 579, č.p. 402, č.p. 250, č.p. 319, č.p. 596, č.p. 602, č.p. 601, č.p. 599, č.p. 594, č.p. 593, č.p. 592, č.p. 591, č.p. 590, č.p. 589, č.p. 588, č.p. 258, č.p. 597, č.p. 699, č.p. 598, č.p. 595, č.p. 587, č.p. 184, č.p. 604, č.p. 70, č.p. 240, č.p. 790, č.p. 697, č.p. 696, č.p. 694, č.p. 693, č.p. 692, č.p. 690, č.p. 688, č.p. 687, č.p. 686, č.p. 103, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 646, č.p. 662, č.p. 61, č.p. 80, č.p. 657, č.p. 668, č.p. 671, č.p. 674, č.p. 673, č.p. 677, č.p. 679, č.p. 770, č.p. 649, č.p. 654, č.p. 771, č.p. 707, č.p. 685, č.p. 670, č.p. 672, č.p. 720, č.p. 726, č.p. 750, č.p. 734, č.p. 745, č.p. 730, č.p. 755, č.p. 752, č.p. 675, č.p. 725, č.p. 729, č.p. 741, č.p. 769, č.p. 786, č.p. 785, č.p. 784, č.p. 782, č.p. 783, č.e. 3, č.p. 793, č.p. 800, č.p. 791, č.p. 797, č.p. 799, č.p. 807, č.p. 808 a č.p. 323

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon: ---

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitky proti stavbě uplatnil dne 05.03.2026 pod č.j. MUBR 31773/2026 Radomír Křenovský, nar. 01.03.1961, Trávníky 384/1, Tvrdonice: Vzhledem k tomu, že stavebník mě jako majitele dotčených pozemků parc. č. 3210/38 a 3329/96 nekontaktoval, nedávám souhlas s výše uvedenou stavbou (č.j. MUBR 24241/2026) na těchto mých pozemcích a zakazují vstup na ně.
- K výše uvedené námitce stavební úřad uvádí: dle ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona není nutné doložit vlastnické právo žadatele ani smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu či předložit souhlas vlastníka pokud se jedná o stavbu, pro kterou lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit a dle § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o uskutečnění veřejně prospěšné stavby. Právní titul k provedení vyvlastňovacího řízení je v tomto případě dán ustanovením § 3 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., liniového zákona.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Podle ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podle ust. § 198 odst. 2 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Podle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Jarmila Gálová
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 07.05.2026.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Enlytech s.r.o., IDDS: wyhdz6c

sídlo: Lidická č.p. 700/19, Veverří, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Obec Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru č.p. 96/31, 691 53 Tvrdonice

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav

vyvěšeno pro: Rostislav Blažek, Družstevní 707/47, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Eva Blažková, Družstevní 707/47, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Vladimír Bartoš, Slovácká 621/9a, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Jitka Bartošová, Slovácká 621/9a, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

vyvěšeno pro: Jan Balga, Kostická 141/74, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Jan Hasil, Nádražní 745/17, 691 51 Lanžhot

vyvěšeno pro: Jiří Hasil, Nádražní 745/17, 691 51 Lanžhot

vyvěšeno pro: Radomír Křenovský, Trávníky 384/1, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Petra Kosmáková, Křehlíkova 1356/9, 627 00 Brno

vyvěšeno pro: MUDr. Pavel Kosík, Sadová 717/58, 691 52 Kostice

vyvěšeno pro: Tomáš Sláma, Na Kopečku 804/9, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Jana Cejzlarová, Na Kopečku 804/9, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Sylvie Konečná, Plynárenská 641/11, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Renata Szabo, Hlinecká 1087/4, 641 00 Brno

vyvěšeno pro: Zdeněk Konečný, nar. 1984, Plynárenská 641/11, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Marta Bartošová, Plynárenská 640/13, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Milan Salajka, Na Kopečku 183/5, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Pavel Alaxa, Družstevní 481/15, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Sylvia Alaxová, Na Kopečku 197/4, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Lucie Alaxová, Na Valtické 659/48, 691 41 Břeclav

vyvěšeno pro: Zuzana Štěpánková, Pod Šachtami 296, 261 01 Příbram

vyvěšeno pro: Vladimír Opavský, Luční 368/14, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Lucie Hořavová, Na Kopečku 332/8, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Anna Láníčková, Týnecká 603/85, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Mgr. Jitka Baránková, Plynárenská 635/30, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Mgr. Petr Baránek, Plynárenská 635/30, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Vítězslav Láníček, Plynárenská 638/17, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Ludmila Láníčková, Plynárenská 638/17, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Marcela Lokajová, Plynárenská 639/15, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Veronika Bartošová, Brigádnická 275/9, 621 00 Brno

vyvěšeno pro: Zdeněk Konečný, nar. 1952, Plynárenská 641/11, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Lubomír Mrlák, Plynárenská 642/9, 691 53 Tvrdonice

vyvěšeno pro: Jana Mrláková, Plynárenská 642/9, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Josef Rác, Plynárenská 643/7, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Zdeňka Rácová, Plynárenská 643/7, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Miloslav Mráz, Plynárenská 644/5, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Božena Mrázová, Plynárenská 644/5, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Ludmila Rolincová, Plynárenská 645/3, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Bc. Mgr. Radka Maršálek, DiS., MSc., Luční 761/14b, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Marie Křivová, Luční 661/14a, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
vyvěšeno pro: GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
vyvěšeno pro: EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
vyvěšeno pro: Margita Hřebačková, Plynárenská č.p. 639/15, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Václav Bartoš, Plynárenská č.p. 640/13, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
vyvěšeno pro: ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
vyvěšeno pro: EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
vyvěšeno pro: Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
vyvěšeno pro: Renée Chlumecká, Na Kopečku č.p. 332/8, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Milan Chlumecký, Na Kopečku č.p. 332/8, 691 53 Tvrdonice
vyvěšeno pro: Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
vyvěšeno pro: Gas Storage CZ, a.s., IDDS: ufxys2
sídlo: Limuzská č.p. 3135/12, 100 00 Praha 10-Strašnice
vyvěšeno pro: MONETA Stavební Spořitelna, a.s., IDDS: ksig3ce
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st.:

96/2, 98/1, 102/1, 102/2, 103/2, 104, 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 114, 115/21, 115/23, 115/24, 120, 121, 123, 124, 126, 127/2, 136, 140/4, 154/1, 160/1, 160/2, 368, 380/1, 380/2, 381, 382, 384, 387, 391, 397, 398, 399, 416, 419, 420/1, 421, 422, 426, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 448, 450, 453, 455, 457/1, 457/2, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 468, 469, 478, 479, 480, 481, 482, 485, 490, 491, 492, 494, 503, 504, 505, 506, 507, 510, 512, 519, 524, 528, 529, 530, 539, 540, 545, 548, 552, 554, 555, 556, 558, 559, 560, 562, 563, 564, 565, 570, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 595, 597/1, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 640/1, 641, 642, 643, 644, 645, 646/1, 647, 650, 652, 660, 669, 670, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 684/1, 684/2, 685, 686, 695, 697, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709/1, 711, 715, 724, 725/1, 726, 727, 732, 757, 760, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 790, 792, 793, 795, 796, 820, 834, 836, 857, 864, 883, 891, 892, 898, 902, 906/1, 948, 949, 952, 958, 959, 967, 985, 991, 993, 997, 1004, 1015, 1029, 1041, 1043, 1044, 1056, 1066, 1067, 1075/1, 1076, 1085, 1095, 1106, 1133, 1138, 1139, 1140, 1141, 1152, 1158, 1159, 1161, 1166, 1180, 1192, 1196, 1217 v k. ú. Tvrdonice.

Parc. č.:

288, 295/2, 303, 2212/76, 2215/27, 2215/104, 2218/21, 2592/2, 2596/2, 2600/1, 2600/2, 3058/7, 3058/126, 3076/1, 3152/1, 3155, 3163, 3173/2, 3314/21, 3314/54, 3314/57, 3314/66, 3314/104, 3314/105, 3314/109, 3314/110, 3314/112, 3314/114, 3314/115, 3314/116, 3314/118, 3314/119, 3314/122, 3314/127, 3314/138, 3314/139, 3314/145, 3314/146, 3314/147, 3510, 3596, 3692, 3708 v k. ú. Tvrdonice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tvrdonice č.p. 78, č.p. 76, č.p. 313, č.p. 213, č.p. 300, č.p. 804, č.p. 244, č.p. 263, č.p. 223, č.p. 153, č.p. 239, č.p. 802, č.p. 719, č.p. 185, č.p. 286, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 234, č.p. 361, č.p. 781, č.p. 780, č.p. 460, č.p. 97, č.p. 323, č.p. 334, č.p. 663, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 338, č.p. 342, č.p. 341, č.p. 353, č.p. 348, č.p. 346, č.p. 369, č.p. 787, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 376, č.p. 377, č.p. 385, č.p. 381, č.p. 382, č.p. 386, č.p. 387, č.p. 415, č.p. 388, č.p. 416, č.p. 393, č.p. 403, č.p. 389, č.p. 408, č.p. 390, č.p. 401, č.p. 405, č.p. 667, č.p. 409, č.p. 391, č.p. 392, č.p. 397, č.p. 398, č.p. 399, č.p. 410, č.p. 413, č.p. 417, č.p. 419, č.p. 418, č.p. 443, č.p. 429, č.p. 404, č.p. 432, č.p. 439, č.p. 440, č.p. 441, č.p. 430, č.p. 453, č.p. 459, č.p. 414, č.p. 454, č.p. 458, č.p. 461, č.p. 449, č.p. 471, č.p. 467, č.p. 488, č.p. 487, č.p. 486, č.p. 490, č.p. 489, č.p. 491, č.p. 496, č.p. 499, č.p. 502, č.p. 509, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 508, č.p. 505, č.p. 514, č.p. 507, č.p. 510, č.p. 512, č.p. 500, č.p. 517, č.p. 516, č.p. 518, č.p. 521, č.p. 523, č.p. 524, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 528, č.p. 529, č.p. 530, č.p. 520, č.p. 329, č.p. 519, č.p. 540, č.p. 532, č.p. 537, č.p. 539, č.p. 538, č.p. 235, č.p. 541, č.p. 534, č.p. 498, č.p. 536, č.p. 344, č.p. 542, č.p. 543, č.p. 544, č.p. 545, č.p. 546, č.p. 547, č.p. 548, č.p. 549, č.p. 550, č.p. 551, č.p. 552, č.p. 553, č.p. 554, č.p. 555, č.p. 556, č.p. 324, č.p. 571, č.p. 570, č.p. 569, č.p. 568, č.p. 567, č.p. 566, č.p. 565, č.p. 564, č.p. 562, č.p. 561, č.p. 560, č.p. 559, č.p. 558, č.p. 557, č.p. 572, č.p. 573, č.p. 574, č.p. 575, č.p. 576, č.p. 577, č.p. 578, č.p. 586, č.p. 535, č.p. 525, č.p. 479, č.p. 364, č.p. 182, č.p. 580, č.p. 581, č.p. 582, č.p. 583, č.p. 584, č.p. 585, č.p. 563, č.p. 579, č.p. 579, č.p. 402, č.p. 250, č.p. 319, č.p. 596, č.p. 602, č.p. 601, č.p. 599, č.p. 594, č.p. 593, č.p. 592, č.p. 591, č.p. 590, č.p. 589, č.p. 588, č.p. 258, č.p. 597, č.p. 699, č.p. 598, č.p. 595, č.p. 587, č.p. 184, č.p. 604, č.p. 70, č.p. 240, č.p. 790, č.p. 697, č.p. 696, č.p. 694, č.p. 693, č.p. 692, č.p. 690, č.p. 688, č.p. 687, č.p. 686, č.p. 103, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 646, č.p. 662, č.p. 61, č.p. 80, č.p. 657, č.p. 668, č.p. 671, č.p. 674, č.p. 673, č.p. 677, č.p. 679, č.p. 770, č.p. 649, č.p. 654, č.p. 771, č.p. 707, č.p. 685, č.p. 670, č.p. 672, č.p. 720, č.p. 726, č.p. 750, č.p. 734, č.p. 745, č.p. 730, č.p. 755, č.p. 752, č.p. 675, č.p. 725, č.p. 729, č.p. 741, č.p. 769, č.p. 786, č.p. 785, č.p. 784, č.p. 782, č.p. 783, č.e. 3, č.p. 793, č.p. 800, č.p. 791, č.p. 797, č.p. 799, č.p. 807, č.p. 808 a č.p. 323

dotčené orgány

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

ostatní (na vyvěšení):

Obecní úřad Tvrdonice, IDDS: iugbave

sídlo: nám. Míru č.p. 96/31, 691 53 Tvrdonice